

**PROVINCIA DI SAVONA
STAZIONE UNICA APPALTANTE – SUA.SV
PER CONTO DEL COMUNE DI ZUCCARELLO**

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA

APPALTO N. 429 – INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA NEL COMUNE DI ZUCCARELLO CONSISTENTI NELLA RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E MONUMENTALE DEI LAVATOI ALIMENTATI DALL'ANTICA BEALERA ADIACENTE AL TORRENTE NEVA - PROCEDURA SINTEL ID 210622497 I SEDUTA PUBBLICA CUP G99D23000400002 SECONDA SEDUTA PUBBLICA

Il giorno 4 dicembre 2025 alle ore 15,00 circa, nella sede della Provincia di Savona, nella stanza diciotto, sita al primo piano, tramite collegamento da remoto in videoconferenza a mezzo applicativo Jitsi Meet;

Premesso che:

- in data 04 dicembre 2025 alle ore 09.00 circa, il dott. Paolo Nardini, Funzionario Amministrativo della Provincia di Savona in qualità di Presidente del seggio amministrativo e RUP abilitato per l'uso della piattaforma Sintel, assistito, nel corso dell'espletamento della gara, dalla Dott.ssa Manuela Perego, Istruttore Amministrativo in qualità di Segretario Verbalizzante, entrambi dipendenti dell'Ente, ha proceduto in seduta pubblica all'apertura ed all'esame delle buste telematiche denominate “busta amministrativa” presentate dagli operatori partecipanti.
- all'esito delle operazioni di gara condotte nel corso della prima seduta pubblica gli operatori economici che hanno presentato offerta, sono stati ammessi alla fase successiva di gara come da verbale delle operazioni di cui al Protocollo n. 0068434/2025 del 04/12/2025
- la seduta pubblica per l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica è stata fissata per il giorno 04 dicembre 2025 alle ore 15,00 come da disciplinare di gara.

In questo giorno ed ora, dovendosi procedere all'espletamento della gara, sono presenti il Dott. Paolo Nardini, Funzionario Amministrativo della Provincia di Savona in qualità di Presidente del seggio amministrativo e RUP abilitato per l'uso della piattaforma Sintel, assistito dalla Dott.ssa Manuela Perego, Istruttore Amministrativo in qualità di Segretario verbalizzante, entrambi dipendenti dell'Ente.

Il Presidente dichiara quindi aperta la seduta procedendo all'apertura virtuale della busta contenente l'offerta economica, dando lettura ad alta voce dei ribassi offerti con le indicazioni percentuali, degli oneri di sicurezza derivanti da interferenza e della quantificazione dei costi di sicurezza e della manodopera dichiarati dall'operatore:

Operatore economico	Modalità di partecipazione	Valore percentuale offerto	manodopera
C.E.M.A. s.r.l. 03242880106	Forma singola	11,27%	€ 98.850,51
MB Geoteams srl Unipersonale 01780350094	Forma singola	7,39%	€ 102.500,00
ECOEDILE S.R.L. 01091130094	Forma singola	2,00%	€ 99.000,00
EDIL NORD SRL 02244500068	Forma singola	0,50%	€ 100.272,00
Edilmongia S.n.c. di Orlando Oreste & C. 00823020045	Forma singola	6,68%	€ 98.850,51
IMPRESA DI COSTRUZIONI SILVANO & C. SRL 01397560085	Forma singola	5,10%	€ 98.850,51
I.L.S.E.T. S.R.L. 00470780107	Forma singola	4,00%	€ 98.850,51

Si dà atto che tutte le offerte sono regolari e complete, pertanto vengono ammesse. Essendo il numero dei partecipanti superiore a cinque, come previsto dall'art 54 del D.Lgs. 36/2023, si

provvede al calcolo della soglia di anomalia secondo il metodo A che risulta essere pari a 6,39
dando atto che la migliore offerta è quella presentata IMPRESA DI COSTRUZIONI SILVANO &
C. SRL

come di seguito articolata:

Ribasso offerto	5,10 %
Importo ribassato di Euro	Euro 163.483,00
Costi della manodopera	Euro 98.850,51
Costi della sicurezza da interferenza	Euro 5.000,00
Costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico	Euro 1.400,00

Si procede quindi con la verifica della congruità dei costi relativi alla sicurezza, non ribassabili, e della manodopera; in relazione a quest'ultimo, si rileva che il relativo costo indicato dall'operatore economico IMPRESA DI COSTRUZIONI SILVANO & C. SRL nell'offerta economica presentata risulta congruo rispetto al valore stimato dalla stazione appaltante in quanto coincidente e pertanto si propone quindi l'aggiudicazione a favore dell'operatore summenzionato.

In tutti i casi, l'aggiudicazione diventerà efficace a seguito delle verifiche relative al possesso dei requisiti di cui agli articoli 94, 95 e 100 del D.Lgs. 36/2023, nonché degli adempimenti prescritti dalla normativa antimafia e dal Protocollo per lo sviluppo della legalità e la trasparenza degli appalti, sottoscritto dalla Provincia di Savona e dalla Prefettura di Savona – Ufficio Territoriale dello Stato.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene chiuso alle ore 15.30 circa e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE DELLA GARA

Dott. Paolo Nardini

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Dott.ssa Manuela Pereo