



**SUA.SV STAZIONE UNICA APPALTANTE  
DELLA PROVINCIA DI SAVONA – SUA.SV**

**VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA**

**APPALTO 2164 - AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA  
DELLE STRADE E DELLE PERTINENZE DI PROPRIETÀ DELLA PROVINCIA DI  
SAVONA ANNUALITÀ 2024 - PROCEDURA SINTEL ID 182355328 - II SEDUTA  
PUBBLICA**

Il giorno 29 aprile 2024 alle ore 09.00 circa, nella sede della Provincia di Savona, nella stanza Dodici, sita al primo piano, tramite collegamento da remoto in videoconferenza a mezzo applicativo Jitsi Meet;

Premesso che:

- in data 26 aprile 2024 alle ore 09.00 circa, la Dott.ssa Rachele Riolfo, Funzionario Amministrativo della Provincia di Savona in qualità di Presidente del seggio amministrativo e RUP abilitato per l'uso della piattaforma Sintel, assistita, nel corso dell'espletamento della gara, dal Dott. Nicola Gareri, Istruttore Amministrativo in qualità di Segretario Verbalizzante, entrambi dipendenti dell'Ente, ha proceduto in seduta pubblica all'apertura ed all'esame delle buste telematiche denominate "busta amministrativa" presentate dagli operatori partecipanti. Ha preso parte alla suddetta seduta anche il Geom. Andrea Tessitore, Funzionario Tecnico e TPO del Servizio Manutenzioni Stradali della Provincia di Savona.

- all'esito delle operazioni di gara condotte nel corso della prima seduta pubblica gli operatori economici che hanno presentato offerta, AM SRL, IMPRESA COGECA SRL, ABBATE LUCA SRL, S.T.A. SISTEMI E TECNOLOGIE PER L'AMBIENTE, GEO TECNA SRL, SERVIZI E COSTRUZIONI SRL, DEL EDILE DI DELFINO ROBERTO, F.LLI GAROFALO SRL,

VALLERGA IMPRESA DI COSTRUZIONI SRL, ECOEDILE S.R.L., MAINETTO BARTOLOMEO DI MAINETTO ORAZIO & C. SNC, ICOSE SPA e COSTRUZIONI MANUTENZIONI RAIBALDI SRL, sono stati ammessi alla fase successiva di gara come da verbale delle operazioni di cui al protocollo n. 20447/2024;

- la seduta pubblica per l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica è stata fissata per il giorno 29 aprile 2024 alle ore 09.00 circa, come da disciplinare di gara.

In questo giorno, alle ore 09.00 circa, dovendosi procedere all'espletamento della gara, sono presenti la Dott.ssa Rachele Riolfo, Funzionario Amministrativo della Provincia di Savona in qualità di Presidente del seggio amministrativo e RUP abilitato per l'uso della piattaforma Sintel, assistita dal Dott. Nicola Gareri, Istruttore Amministrativo in qualità di Segretario verbalizzante, entrambi dipendenti dell'Ente. Prende parte alla suddetta seduta anche il Geom. Andrea Tessitore, Funzionario Tecnico e TPO del Servizio Manutenzioni Stradali della Provincia di Savona.

Il Presidente dichiara quindi aperta la seduta procedendo al collegamento alla piattaforma di negoziazione Sintel e all'apertura delle buste economiche per ogni singolo lotto, partendo dal lotto 1 estratto come da verbale protocollo n. 20447/2024, leggendo ad alta voce il ribasso offerto e la relativa proposta di aggiudicazione:

Il Presidente procede all'apertura delle buste economiche del Lotto n. 1 - CIG B133C57342 presentate dagli operatori economici di seguito indicati, secondo l'ordine proposto dal sistema, dando lettura ad alta voce dei ribassi offerti con le indicazioni percentuali, degli oneri di sicurezza derivanti da interferenza e della quantificazione dei costi di sicurezza e della manodopera dichiarati da ciascun operatore.

<b>Lotto 1 - Operatore Economico</b>	<b>Ribasso offerto</b>
SERVIZI E COSTRUZIONI SRL	13,10%
DEL EDILE DI DELFINO ROBERTO	6,73%
VALLERGA IMPRESA DI COSTRUZIONI SRL	31,37%
ICOSE SPA	23,50%

Poichè il numero delle offerte ammesse in gara non è pari o superiore a cinque, non si procede ad

effettuare il calcolo della soglia di anomalia e si dà atto che la migliore offerta è quella presentata da

VALLERGA IMPRESA DI COSTRUZIONI SRL, come di seguito articolata:

Ribasso offerto	31,37%
Offerta economica complessiva	Euro 68.598,50
Costi della manodopera	Euro 29.700,00
Costi della sicurezza	Euro 3.400,00

Si prosegue con la verifica circa la congruità della manodopera, rilevando che il costo del personale indicato dall'operatore economico nell'offerta risulta congruo rispetto alle stime della Stazione Appaltante.

Si propone quindi l'aggiudicazione a favore dell'operatore summenzionato.

In tutti i casi, l'aggiudicazione diventerà efficace a seguito delle verifiche relative al possesso dei requisiti di cui agli articoli 94, 95 e 100 del D.lgs. 36/2023, nonché degli adempimenti prescritti dalla normativa antimafia e dal Protocollo per lo sviluppo della legalità e la trasparenza degli appalti, sottoscritto dalla Provincia di Savona e la Prefettura di Savona – Ufficio Territoriale dello Stato.

Il Presidente procede quindi all'apertura delle buste economiche del Lotto n. 2 - CIG B133C58415 presentate dagli operatori economici di seguito indicati, secondo l'ordine proposto dal sistema, dando lettura ad alta voce dei ribassi offerti con le indicazioni percentuali, degli oneri di sicurezza derivanti da interferenza e della quantificazione dei costi di sicurezza e della manodopera dichiarati da ciascun operatore.

<b>Lotto 2 - Operatore Economico</b>	<b>Ribasso offerto</b>
ABBATE LUCA SRL	12,15%
SERVIZI E COSTRUZIONI SRL	13,10%
DEL EDILE DI DELFINO ROBERTO	17,63%
VALLERGA IMPRESA DI COSTRUZIONI SRL	5,85%
IMPRESA COGECA SRL	4,13%

Poiché il numero delle offerte ammesse in gara è pari a cinque si procede ad effettuare il calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 36/2023 sulla base del metodo per l'individuazione delle offerte anomale, come indicato al punto 20 del disciplinare: si dà dunque atto

che si utilizza il METODO A e la soglia di anomalia viene individuata nel valore del 12,62500% come da foglio di calcolo che si allega sotto la lettera A – lotto 2.

In conformità a quanto previsto nel disciplinare di gara al punto 20 e dall'art. 54, comma 2 del Codice , si procede quindi con l'esclusione automatica delle offerte risultate anomale (DEL EDILE DI DELFINO ROBERTO: 17,63%, SERVIZI E COSTRUZIONI SRL: 13,10%), dando atto che la prima migliore offerta, non anomala, è quella presentata dall'operatore economico ABBATE LUCA SRL e così articolata:

Ribasso offerto	12,15%
Offerta economica complessiva	Euro 77.872,50
Costi della manodopera	Euro 26.460,00
Costi della sicurezza	Euro 3.200,00

Si prosegue con la verifica circa la congruità della manodopera, rilevando che il costo del personale indicato dall'operatore economico nell'offerta risulta congruo rispetto alle stime della Stazione Appaltante.

Si propone quindi l'aggiudicazione a favore dell'operatore summenzionato.

In tutti i casi, l'aggiudicazione diventerà efficace a seguito delle verifiche relative al possesso dei requisiti di cui agli articoli 94, 95 e 100 del D.lgs. 36/2023, nonché degli adempimenti prescritti dalla normativa antimafia e dal Protocollo per lo sviluppo della legalità e la trasparenza degli appalti, sottoscritto dalla Provincia di Savona e la Prefettura di Savona – Ufficio Territoriale dello Stato.

Si prosegue con l'apertura delle buste economiche relative al lotto n. 3 – CIG B133C594E8 presentate dagli operatori economici di seguito indicati, secondo l'ordine proposto dal sistema, dando lettura ad alta voce dei ribassi offerti con le indicazioni percentuali, degli oneri di sicurezza derivanti da interferenza e della quantificazione dei costi di sicurezza e della manodopera dichiarati da ciascun operatore.

<b>Lotto 3 - Operatore Economico</b>	<b>Ribasso offerto</b>
S.T.A. SISTEMI E TECNOLOGIE PER L'AMBIENTE	20,005%

<b>Lotto 3 - Operatore Economico</b>	<b>Ribasso offerto</b>
SERVIZI E COSTRUZIONI SRL	13,100%
F.LLI GAROFALO SRL	3,550%
ECOEDILE S.R.L.	2,010%
IMPRESA COGECA SRL	2,890%
ICOSE SPA	3,340%

Poichè il numero delle offerte ammesse in gara è superiore a cinque si procede ad effettuare il calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 36/2023 sulla base del metodo per l'individuazione delle offerte anomale, come indicato al punto 20 del disciplinare: si dà dunque atto che si utilizza il METODO A e la soglia di anomalia viene individuata nel valore del 13,10000% come da foglio di calcolo che si allega sotto la lettera A – lotto 3.

In conformità a quanto previsto nel disciplinare di gara al punto 20 e dall'art. 54, comma 2 del Codice , si procede quindi con l'esclusione automatica delle offerte risultate anomale (S.T.A. SISTEMI E TECNOLOGIE PER L'AMBIENTE: 20,005%, SERVIZI E COSTRUZIONI SRL: 13,100%), dando atto che la prima migliore offerta, non anomala, è quella presentata dall'operatore economico F.LLI GAROFALO SRL e così articolata:

Ribasso offerto	3,550%
Offerta economica complessiva	Euro 100.050,00
Costi della manodopera	Euro 31.080,00
Costi della sicurezza	Euro 3.600,00

Si prosegue con la verifica circa la congruità della manodopera, rilevando che il costo del personale indicato dall'operatore economico nell'offerta risulta congruo rispetto alle stime della Stazione Appaltante.

Si propone quindi l'aggiudicazione a favore dell'operatore summenzionato.

In tutti i casi, l'aggiudicazione diventerà efficace a seguito delle verifiche relative al possesso dei requisiti di cui agli articoli 94, 95 e 100 del D.lgs. 36/2023, nonché degli adempimenti prescritti dalla normativa antimafia e dal Protocollo per lo sviluppo della legalità e la trasparenza degli appalti, sottoscritto dalla Provincia di Savona e la Prefettura di Savona – Ufficio Territoriale dello Stato.

Si prosegue con l'apertura delle buste economiche relativa al lotto n. 4 – CIG B133C5A5BB presentate dagli operatori economici di seguito indicati, secondo l'ordine proposto dal sistema, dando lettura ad alta voce dei ribassi offerti con le indicazioni percentuali, degli oneri di sicurezza derivanti da interferenza e della quantificazione dei costi di sicurezza e della manodopera dichiarati da ciascun operatore.

<b>Lotto 4 - Operatore Economico</b>	<b>Ribasso offerto</b>
SERVIZI E COSTRUZIONI SRL	7,00%
MAINETTO BARTOLOMEO DI MAINETTO ORAZIO & C. SNC	11,10%
ECOEDILE S.R.L.	10,00%

Poichè il numero delle offerte ammesse in gara non è pari o superiore a cinque, non si procede ad effettuare il calcolo della soglia di anomalia e si dà atto che la migliore offerta è quella presentata da MAINETTO BARTOLOMEO DI MAINETTO ORAZIO & C. SNC, come di seguito articolata:

Ribasso offerto	11,10%
Offerta economica complessiva	Euro 83.310,00
Costi della manodopera	Euro 27.990,00
Costi della sicurezza	Euro 3.300,00

Si prosegue con la verifica circa la congruità della manodopera, rilevando che il costo del personale indicato dall'operatore economico nell'offerta risulta congruo rispetto alle stime della Stazione Appaltante.

Si propone quindi l'aggiudicazione a favore dell'operatore summenzionato.

In tutti i casi, l'aggiudicazione diventerà efficace a seguito delle verifiche relative al possesso dei requisiti di cui agli articoli 94, 95 e 100 del D.lgs. 36/2023, nonché degli adempimenti prescritti dalla normativa antimafia e dal Protocollo per lo sviluppo della legalità e la trasparenza degli appalti, sottoscritto dalla Provincia di Savona e la Prefettura di Savona – Ufficio Territoriale dello Stato.

Il Presidente procede all'apertura delle buste economiche relative al Lotto n. 5 - CIG B133C5B68E presentate dagli operatori economici di seguito indicati, secondo l'ordine proposto dal sistema, dando lettura ad alta voce dei ribassi offerti con le indicazioni percentuali, degli oneri di sicurezza

derivanti da interferenza e della quantificazione dei costi di sicurezza e della manodopera dichiarati da ciascun operatore.

<b>Lotto 5 - Operatore Economico</b>	<b>Ribasso offerto</b>
AM SRL	18,69%
GEO TECNA SRL	5,89%
F.LLI GAROFALO SRL	4,10%
ECOEDILE S.R.L.	4,40%
IMPRESA COGECA SRL	7,12%

Poichè il numero delle offerte ammesse in gara è pari a cinque si procede ad effettuare il calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 36/2023 sulla base del metodo per l'individuazione delle offerte anomale, come indicato al punto 20 del disciplinare: si dà dunque atto che si utilizza il METODO A e la soglia di anomalia viene individuata nel valore del 6,96400% come da foglio di calcolo che si allega sotto la lettera A – lotto 5.

In conformità a quanto previsto nel disciplinare di gara al punto 20 e dall'art. 54, comma 2 del Codice , si procede quindi con l'esclusione automatica delle offerte risultate anomale (AM SRL: 18,69%, IMPRESA COGECA SRL: 7,12%), dando atto che la prima migliore offerta, non anomala, è quella presentata dall'operatore economico GEO TECNA SRL e così articolata:

Ribasso offerto	5,89%
Offerta economica complessiva	Euro 87999,00
Costi della manodopera	Euro 27.990,00
Costi della sicurezza	Euro 3.300,00

Si prosegue con la verifica circa la congruità della manodopera, rilevando che il costo del personale indicato dall'operatore economico nell'offerta risulta congruo rispetto alle stime della Stazione Appaltante.

Si propone quindi l'aggiudicazione a favore dell'operatore summenzionato.

In tutti i casi, l'aggiudicazione diventerà efficace a seguito delle verifiche relative al possesso dei requisiti di cui agli articoli 94, 95 e 100 del D.lgs. 36/2023, nonché degli adempimenti prescritti dalla normativa antimafia e dal Protocollo per lo sviluppo della legalità e la trasparenza degli appalti, sottoscritto dalla Provincia di Savona e la Prefettura di Savona – Ufficio Territoriale dello

Stato.

Si prosegue con l'apertura delle buste economiche relative al Lotto n. 6 - CIG B133C5C761 presentate dagli operatori economici di seguito indicati, secondo l'ordine proposto dal sistema, dando lettura ad alta voce dei ribassi offerti con le indicazioni percentuali, degli oneri di sicurezza derivanti da interferenza e della quantificazione dei costi di sicurezza e della manodopera dichiarati da ciascun operatore.

<b>Lotto 6 - Operatore Economico</b>	<b>Ribasso offerto</b>
AM SRL	18,740%
DEL EDILE DI DELFINO ROBERTO	3,503%
IMPRESA COGECA SRL	3,001%
ICOSE SPA	6,301%
COSTRUZIONI MANUTENZIONI RAIBALDI SRL	5,502%

Poichè il numero delle offerte ammesse in gara è pari a cinque si procede ad effettuare il calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 36/2023 sulla base del metodo per l'individuazione delle offerte anomale, come indicato al punto 20 del disciplinare: si dà dunque atto che si utilizza il METODO A e la soglia di anomalia viene individuata nel valore del 5,90150% come da foglio di calcolo che si allega sotto la lettera A – lotto 6.

In conformità a quanto previsto nel disciplinare di gara al punto 20 e dall'art. 54, comma 2 del Codice , si procede quindi con l'esclusione automatica delle offerte risultate anomale (AM SRL: 18,740%, ICOSE SPA: 6,301%), dando atto che la prima migliore offerta, non anomala, è quella presentata dall'operatore economico COSTRUZIONI MANUTENZIONI RAIBALDI SRL e così articolata:

Ribasso offerto	5,502%
Offerta economica complessiva	Euro
Costi della manodopera	Euro 35.150,00
Costi della sicurezza	Euro 3.400,00

Si prosegue con la verifica circa la congruità della manodopera, rilevando che il costo del personale indicato dall'operatore economico nell'offerta risulta congruo rispetto alle stime della Stazione Appaltante.

Si propone quindi l'aggiudicazione a favore dell'operatore summenzionato.

In tutti i casi, l'aggiudicazione diventerà efficace a seguito delle verifiche relative al possesso dei requisiti di cui agli articoli 94, 95 e 100 del D.lgs. 36/2023, nonché degli adempimenti prescritti dalla normativa antimafia e dal Protocollo per lo sviluppo della legalità e la trasparenza degli appalti, sottoscritto dalla Provincia di Savona e la Prefettura di Savona – Ufficio Territoriale dello Stato.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene chiuso alle ore 10.02 circa e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE DELLA GARA

*Dot.ssa Rachele Ripollo*

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

*Dot. Nicola Gaferi*

IL RESPONSABILE UNICO DI PROGETTO

*Geom. Andrea Tessitore*







