

**SUA.SV STAZIONE UNICA APPALTANTE
della PROVINCIA DI SAVONA**

per conto del COMUNE di Murialdo

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA - SEDUTA PUBBLICA

**SUA.SV/COMUNE DI MURIALDO - APPALTO N. 165 – RIQUALIFICAZIONE
ENERGETICA DELLA SCUOLA EUROPA IN COMUNE DI MURIALDO.**

L'anno duemiladiciannove il giorno 24 gennaio 2019 alle ore 9.30 circa, nella sede della Provincia di Savona, nella stanza n. 124 , sita al quarto piano, aperta al pubblico

Premesso:

che in esecuzione della deliberazione del Comune di Murialdo, n. 64 del 22/10/2018 sono state avviate le procedure di gara per l'espletamento dell'appalto avente ad oggetto l'affidamento dei lavori di riqualificazione energetica della scuola Europa nel Comune di Murialdo.

che l'importo complessivo dell'appalto ammonta ad € 156.087,92, di cui € 142.304,07 per lavori soggetti a ribasso ed euro 13.783,85 per costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge. L'importo stimato della manodopera è pari a € 61.321,89;

che l'affidamento in oggetto avverrà mediante procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36 del decreto legislativo n. 50/2016 sulla base del criterio del maggior ribasso percentuale offerto sull'importo messo a base di gara ai sensi dell'articolo 95 del Codice;

- che con nota protocollo n. 871 dell'8/01/2019, a seguito di apposito sorteggio effettuato tra n. 84 manifestazioni di interesse pervenute e dopo la pubblicazione di un avviso di indagine di mercato, sono state invitate a presentare offerta le seguenti 15 ditte estratte alle quali in sede di sorteggio sono stati assegnati i seguenti codici alfanumerici, come da verbale seduta riservata protocollo n. 589 del 07/01/2019:



n. ordine di arrivo	prot.	id	ditta	n. in ordine di estrazione
44	64731	158775	TECNOROMA	1°
4	63155	158585	CO.E.LIVE SRL	2°
5	63156	141879	CARLINO LUIGI	3°
74	15	82279	EVOTEC SRL	4°
62	65197	142908	DI MURRO FRANCESCO SRL	5°
76	45	158926	GODIO COSTRUZIONI EDILI SAS	6°
45	64732	158776	EDIL.CATO SRL	7°
46	64734	76733	BALACLAVA SRL	8°
23	63915	152438	PROGRESSO GROUP SRL	9°
55	64921	158835	BAUDINO EMILIO & C. SRL	10°
24	63916	56260	EDILMONGIA SNC	11°
29	64149	158721	TECNODECOR SRL	12°
3	63154	158584	F&D COSTRUZIONI	13°
19	63741	101469	CO.GE.F.A. SNC DI GIORDANO UGO & C.	14°
68	65387	143876	INGCOS	15°

– che il termine per la presentazione delle offerte è scaduto il giorno 23 gennaio 2019 alle ore 12.00;

In questo giorno ed ora, sono presenti il Geom Amedeo Bertone dell'Area Lavori Pubblici del Comune di Murialdo, assistito nel corso dell'espletamento della procedura dai dipendenti dell'Ente Sig.ra Anita Brignolo in qualità di segretario verbalizzante e dalla Signora Manuela Perego del Servizio Appalti, Contratti ed Espropri della Provincia di Savona. Il Presidente dichiara aperta la gara.

Il Presidente verifica che le offerte siano pervenute nel termine previsto, controllando il numero e la data di protocollo di arrivo apposti dall'Ufficio Protocollo sulla parte esterna delle buste. Costata che sono pervenute nei termini le offerte delle seguenti 6 ditte:

prot.	cod id	ditta
3236	158721	TECNODECOR SRL
3469	76733	BALACLAVA SRL
3482	82279	EVOTEC SRL
3507	158584	F&D COSTRUZIONI
3548	152438	PROGRESSO GROUP SRL
3610	158835	BAUDINO EMILIO & C. SRL

Il Presidente da atto che l'offerta della ditta INGCOS SRL S.r.l. acquisita al protocollo con il numero 4125, è pervenuta fuori termine utile e quindi non viene ammessa alla gara.

Prima di procedere alla materiale apertura dei plichi pervenuti, provvede a controllarne l'integrità e la chiusura in conformità a quanto indicato nella lettera invito, accertando la regolarità degli stessi.

Come disposto dall'art. 97 comma 2 lettera d del codice il Presidente in fase di insediamento procede all'estrazione del coefficiente necessario al calcolo dell'anomalia dell'offerta qualora, successivamente, venisse sorteggiato il metodo E. Il valore del coefficiente estratto è pari a 0,6.

Il Presidente procede all'apertura dei plichi pervenuti ed al controllo dei documenti presentati a corredo dell'offerta e specificati nella lettera invito (busta "A"), in ordine di protocollo d'arrivo, provvedendo a siglare tutti i documenti, e decidendo in conseguenza l'ammissione o meno alla gara.

Si procede all'acquisizione dei partecipanti sul sistema AVCPASS, tramite il PASSOE acquisito dai concorrenti ai sensi della Deliberazione n. 111 del 20.12.2012 AVCP.


In riferimento alla ditta BAUDINO EMILIO & C. SRL si rileva la mancanza delle dichiarazioni circa le eventuali condanne penali del direttore tecnico pertanto si dispone l'integrazione della documentazione mancante, e trattandosi di irregolarità ed incompletezze essenziali, l'applicazione della procedura del soccorso istruttorio prevista dall'articolo 83, comma 9 del decreto legislativo n. 50/2016 ammettendola alla fase successiva con riserva stabilendo che quanto richiesto dovrà pervenire entro la giornata odierna.

Considerato che la suddetta ditta ha provveduto all'integrazione richiesta con nota acquisita al protocollo n. 4180 del 24/01/2019 tutte le altre partecipanti risultano in regola e presentata e sono ammesse alla successiva fase di gara.

Considerato che ricorrono le condizioni per il calcolo della soglia di anomalia il Presidente procede al sorteggio di uno dei cinque metodi di cui all'art. 97 comma 2. Risulta estratto il metodo di cui alla lettera C "media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento;

Prima di procedere alla materiale apertura delle buste B pervenute si provvede a controllarne l'integrità e la chiusura in conformità a quanto indicato nel disciplinare di gara, accertando la regolarità delle stesse.

Si fa luogo quindi all'apertura delle buste (busta "B"), sigillate e firmate/siglate contenenti le offerte



economiche delle ditte in gara.

Dall'esame risultano i seguenti ribassi percentuali che vengono letti ad alta voce come segue:

1 TECNODECOR SRL	24,35%
2 BALACLAVA SRL	14,15%
3 EVOTEC SRL	22,23%
4 F&D COSTRUZIONI	17,01%
5 PROGRESSO GROUP SRL	29,00%
6 BAUDINO EMILIO & C. SRL	16,47%

Il Presidente procede al calcolo della soglia di anomalia secondo il metodo precedentemente estratto evidenziando che la soglia di anomalia è pari a 23,6143

Il Presidente dà atto che le offerte ammesse alla gara sono 6 e pertanto si procede con la proposta di aggiudicazione al miglior offerente che risulta essere la PROGRESSO GROUP SRL con un ribasso del 29,00% con obbligo di richiesta di giustificazioni in quanto essendo le offerte presentate in numero inferiore a 10 non si applica il disposto di cui all'articolo 97 comma 8 del codice, come previsto dal disciplinare di gara. I costi della manodopera dichiarati risultano adeguati a quelli previsti a progetto.

Seconda classificata risulta la ditta TECNODECOR SRL che ha offerto un ribasso del 24,3500% i cui costi dichiarati per la manodopera risultano non congrui.

Si dà atto che la graduatoria è la seguente:

1 PROGRESSO GROUP SRL	29,0000
2 TECNODECOR SRL	24,3500
3 EVOTEC SRL	22,2300
4 F&D COSTRUZIONI	17,0100
5 BAUDINO EMILIO & C. SRL	16,4650
6 BALACLAVA SRL	14,15

Il Presidente dispone di procedere per la ditta PROGRESSO GROUP SRL, prima classificata, alla richiesta delle giustificazioni dell'anomalia dell'offerta, mentre per la ditta TECNODECOR SRL, seconda classificata, alla richiesta di giustificazioni rispetto sia all'anomalia dell'offerta sia alla congruità della manodopera, secondo quanto disposto dal Codice.

Il Presidente dà atto che verrà confermata la proposta di aggiudicazione esclusivamente a seguito dell'esito positivo della verifica dei giustificativi di che trattasi che le imprese dovranno fornire


entro 15 giorni dalla richiesta tramite pec.

Dell'esito delle verifiche di cui sopra verrà data comunicazione tramite avviso sul sito della Stazione Unica Appaltante delle Provincia di Savona.

L'aggiudicazione diventerà efficace a seguito delle ulteriori verifiche relative al possesso dei requisiti di cui agli articoli 80 e 83 del decreto legislativo n. 50/2016 e degli adempimenti prescritti dalla normativa antimafia e dal Protocollo per lo sviluppo della legalità e la trasparenza degli appalti sottoscritto dalla Provincia di Savona e la Prefettura di Savona – Ufficio Territoriale dello Stato. Si dà atto che i documenti originali, relativi all'offerta presentata dalla ditta aggiudicataria verranno consegnati al Comune di Murialdo. Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene chiuso alle ore 13.30 e sottoscritto come segue:

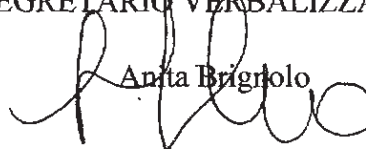
IL PRESIDENTE DELLA GARA

Geom. Amedeo Bertone



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Anita Brigiolo



IL TESTE:

Manuela Perego.....

