

**SUA.SV STAZIONE UNICA APPALTANTE  
della PROVINCIA DI SAVONA**

**per conto del COMUNE di Borghetto Santo Spirito**

**VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA - SEDUTA PUBBLICA**

**SUA.SV COMUNE DI BORGHETTO SANTO SPIRITO APPALTO N. 159 –  
REALIZZAZIONE DI UN'AREA PARCHEGGIO PUBBLICO IN PIAZZA GILBERTO  
GOVI . I SEDUTA PUBBLICA CIG 7642254B7F**

L'anno duemiladiciotto il giorno 21 novembre 2018 alle ore 9.30 circa, nella sede della Provincia di Savona, nella sala denominata "Ridotto Sala Consiliare", sita al primo piano, aperta al pubblico

Premesso:

che in esecuzione della determinazione del responsabile del Servizio Tecnico – Lavori Pubblici del Comune di Borghetto Santo Spirito, n. 1011 del 10/10/2018 sono state avviate le procedure di gara per l'espletamento dell'appalto avente ad oggetto la realizzazione di un'area parcheggio pubblico in piazza Gilberto Govi nel Comune di Borghetto Santo Spirito

L'importo complessivo dell'appalto ammonta ad € 74.000,00, di cui € 70.200,00 per lavori soggetti a ribasso e euro 3.800,00 per costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge.

L'importo relativo alla manodopera necessaria all'esecuzione dell'appalto è pari ad € 24.917,02.

Che l'affidamento in oggetto avverrà mediante procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36 del decreto legislativo n. 50/2016 sulla base del criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95 del Codice;

- che con nota protocollo n. 55967 del 06/11/2018, a seguito di apposito sorteggio effettuato tra n. 25 manifestazioni di interesse pervenute e dopo la pubblicazione di un avviso di indagine di mercato, sono state invitate a presentare offerta le seguenti 20 ditte estratte alle quali in sede di sorteggio sono stati assegnati i seguenti codici alfanumerici, come da verbale seduta riservata protocollo n. 55095 del 22/10/2018:

Ord.	Cod.	DITTE SORTEGGIATE
1^	32	BOGLIOLO MARIO & C. SAS
2^	3	VERZI COSTRUZIONI S.R.L.
3^	4	ESE SRL
4^	55	G.R. COSTRUZIONI DI GRASSO ROSARIO
5^	45	VIGLIETTI ANTONIO & FIGLIO SRL
6^	56	LAIBRA
7^	33	MARENCO LUCA
8^	34	ALLORO PAOLO IMPRESA EDILE ALLORO PAOLO SRL
9^	18	BUA COSTRUZIONI DI BUA GEOMETRA ANTONINO
10^	40	ICOSE SPA
11^	22	M.C EDILIZIA
12^	2	CO.GE.F.A. SNC DI GIORDANO UGO & C.
13^	14	EDILCANTIERI COSTRUZIONI SRL
14^	41	AZ SRL
15^	50	BALACLAVA SRL
16^	9	ARIENTI SRL
17^	5	L'EDILBIT SRL
18^	15	F.LLI BOLOGNA SRL
19^	20	EDILSTRADE SAS DI A. RAFFETTO & C.
20^	17	I.F.E.SE SRL

- che il termine per la presentazione delle offerte è scaduto il giorno 16 novembre 2018 alle ore 12.00;
- che il giorno fissato per la seduta pubblica era il 19 novembre 2018 successivamente spostato al giorno 21 novembre 2018 alle ore 9,00 con comunicazione protocollo n. 57495 del 14 novembre 2018 trasmessa via pec alle imprese invitate .

In questo giorno ed ora, sono presenti il Geom. Carlo Dalla Pria T.P.O dell'Area Lavori Pubblici del Comune di Borghetto Santo Spirito, assistito nel corso dell'espletamento della procedura dai dipendenti dell'Ente Sig.ra Anita Brignolo in qualità di segretario verbalizzante e dalla Signora Manuela Perego del Servizio Appalti, Contratti ed Espropri della Provincia di Savona.

Il Presidente dichiara aperta la gara e verifica che le offerte siano pervenute nel termine previsto, controllando il numero e la data di protocollo di arrivo apposti dall'Ufficio Protocollo sulla parte esterna delle buste. Costata che sono pervenute nei termini le offerte delle seguenti 13 ditte:

anno	num	cognome	comune	cap	prov
2018	57190	L'EDILBIT SRL	GENOVA	16157	GE
2018	57623	ARIENTI SRL	DIANO D'ALBA	12055	CN
2018	57674	F.LLI BOLOGNA SRL	CISANO SUL NEVA	17035	SV

BUA COSTRUZIONI DI BUA			
2018	57676	GEOMETRA ANTONINO	S.BENIGNO CANAVESE 10080 TO
2018	57959	ICOSE SPA	PAROLDO 12070 CN
VIGLIETTI ANTONIO & FIGLIO			
2018	57977	SRL	MONTANERA 12040 CN
2018	57980	ESE SRL	CALIZZANO 17057 SV
2018	57986	ALLORO PAOLO IMPRESA EDILE	NE 16040 GE
2018	57987	AZ SRL	ALBENGA 17031 SV
2018	57992	BALACLAVA SRL	CORTEMILIA 12074 CN
CO.GE.F.A. SNC DI GIORDANO			
2018	57998	UGO & C.	TIGLIETO 16010 GE
2018	58017	VERZI' COSTRUZIONI SRL	GENOVA 16165 GE
2018	58022	LAIBRA	TAGGIA 18018 IM

Prima di procedere alla materiale apertura dei plichi pervenuti, provvede a controllarne l'integrità e la chiusura in conformità a quanto indicato nella lettera invito, accertando la regolarità degli stessi.

Come disposto dall'art. 97 comma 2 lettera d del codice il Presidente in fase di insediamento procede all'estrazione del coefficiente necessario al calcolo dell'anomalia dell'offerta qualora, successivamente, venisse sorteggiato il metodo E. Il valore del coefficiente estratto è pari a 0,7.

Il Presidente procede all'apertura dei plichi pervenuti ed al controllo dei documenti presentati a corredo dell'offerta e specificati nella lettera invito (busta "A"), in ordine di protocollo d'arrivo, provvedendo a siglare tutti i documenti, e decidendo in conseguenza l'ammissione o meno alla gara.

Si procede all'acquisizione dei partecipanti sul sistema AVCPASS, tramite il PASSOE acquisito dai concorrenti ai sensi della Deliberazione n. 111 del 20.12.2012 AVCP.

Il Presidente rileva che la ditta F.Ili Bologna non ha effettuato la presa visione obbligatoria dei luoghi e pertanto ne dispone l'esclusione dalla procedura di gara.

Tutte le altre ditte risultano regolari e vengono ammesse alla successiva fase di gara.

Considerato che ricorrono le condizioni per il calcolo della soglia di anomalia il Presidente procede al sorteggio di uno dei cinque metodi di cui all'art. 97 comma 2. Risulta estratto il metodo di cui alla lettera C) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento.

Prima di procedere alla materiale apertura delle buste B pervenute si provvede a controllarne

l'integrità e la chiusura in conformità a quanto indicato nel disciplinare di gara, accertando la regolarità delle stesse.

Si fa luogo quindi all'apertura delle buste (busta "B"), sigillate e firmate/siglate contenenti le offerte economiche delle ditte in gara.

Dall'esame risultano i seguenti ribassi percentuali che vengono letti ad alta voce come segue:

L'EDILBIT SRL ha presentato un ribasso del 22,21%

ARIENTI SRL ha presentato un ribasso del 17,17%

BUA COSTRUZIONI DI BUA GEOMETRA ANTONINO ha presentato un ribasso del 15,58%

ICOSE SPA ha presentato un ribasso del 18,655%

VIGLIETTI ANTONIO & FIGLIO SRL ha presentato un ribasso del 14,1%

ESE SRL ha presentato un ribasso del 18,5%

ALLORO PAOLO IMPRESA EDILE ha presentato un ribasso del 19,42%

AZ SRL ha presentato un ribasso del 20,17%

BALACLAVA SRL ha presentato un ribasso del 21,20%

CO.GE.F.A. SNC DI GIORDANO UGO & C. ha presentato un ribasso del 20,05%

VERZI COSTRUZIONI SRL ha presentato un ribasso del 19,57%

LAIBRA ha presentato un ribasso del 19,50%

Il Presidente procede al calcolo della soglia di anomalia secondo il metodo precedentemente estratto evidenziando che la soglia di anomalia è pari a 21,6704

Il Presidente dà atto che le offerte ammesse alla gara sono superiori a 10 e pertanto procede con l'applicazione dell'esclusione automatica di cui articolo 97 comma 8 del codice, come previsto dal disciplinare di gara.

Si evidenzia che la prima offerta classificata immediatamente sotto la soglia è quella della ditta BALACLAVA SRL che ha presentato un ribasso del 21,20% la cui dichiarazione relativa ai costi della manodopera ai sensi del sensi dell'art. 95, comma 10 viene ritenuta congrua rispetto

all'importo della manodopera previsto a progetto;

Seconda classificata risulta essere l'offerta della ditta AZ SRL con un ribasso del 20,17% la cui dichiarazione dei costi della manodopera risulta congrua rispetto all'importo della stessa previsto a progetto.

Pertanto il Presidente propone l'aggiudicazione in favore della ditta BALACLAVA SRL .

Il Soggetto preposto, sulla base del presente verbale, provvederà all'aggiudicazione.

L'aggiudicazione diventerà efficace a seguito delle ulteriori verifiche relative al possesso dei requisiti di cui agli articoli 80 e 83 del decreto legislativo n. 50/2016 e degli adempimenti prescritti dalla normativa antimafia e dal Protocollo per lo sviluppo della legalità e la trasparenza degli appalti sottoscritto dalla Provincia di Savona e la Prefettura di Savona - Ufficio Territoriale dello Stato.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene chiuso alle ore 12.00 e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE DELLA GARA

Geom. Carlo Dalla Pria



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Anita Brignolo



per la SUA.SV

Sig.ra Manuela Perego

