

Prot. n. **31916** del **19 GIU. 2019**

PROVINCIA DI SAVONA

Codice Fiscale 00311260095

VERBALE DI GARA

GARA TELEMATICA PER PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI STABILI DI PROPRIETA' E COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI SAVONA A TUTTO IL 31 DICEMBRE 2019 – OPERE EDILI

CIG 7912348420

L'anno duemiladiciannove il giorno diciannove del mese di giugno alle ore 9.30 nella sede della Provincia di Savona, in una sala al 5° piano – aperta al pubblico

Premesso:

- che con determinazione dirigenziale n. 1914 del 21.05.2019 si approvavano i capitolati speciali d'appalto relativi alla manutenzione ordinaria delle opere edili, elettriche, idrauliche e da serramentista, a tutto il 31.12.2019, provvedendo, altresì, ad indire la procedura di gara per l'affidamento delle suddette opere, ricorrendo al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione mediante R.D.O. (richiesta di offerta) sulla piattaforma di e-procurement di Consip;
- che con la suddetta determinazione n. 1914 si prenotava, altresì, la somma complessiva di Euro 414.800,00 oltre I.V.A. 22% di cui Euro 373.320,00 per la manutenzione degli edifici scolastici e Euro 41.480,00 per gli edifici provinciali, di cui Euro 97.600,00 I.V.A. compresa per le opere edili, finanziati con fondi propri e con imputazione per Euro 87.840,00 I.V.A. compresa al capitolo 2125 per gli edifici scolastici (Missione 04 – Programma 02) e per Euro 9.760,00 I.V.A. compresa al capitolo 1048 per gli edifici provinciali (Missione 01 – Programma 06) del bilancio provinciale 2019;
- che in data 27.05.2019 mediante RDO n. 2311885 pubblicata sulla piattaforma di e-procurement di Consip, sono state invitate le sottoindicate ditte:
 - A.C. Allestimenti & Costruzioni S.r.l. - Via Ippolito d'Aste 7/5 - Genova
 - A.G.S. Costruzioni S.r.l. - Vado Ligure (SV)
 - Bertone Sivio e Marco e C. S.a.s. - Cengio (SV)
 - BKT S.r.l. - Finale Ligure (SV)
 - Coedis Soc. Cooperativa Sociale Onlus – Albissola M. (SV)
 - Deledile di Delfino Roberto - Savona



- Ecoedile S.r.l. - Magliolo (SV)
 - Edilaccinelli di R. Accinelli, K. Myftari, R. Kotobelli – Varazze (SV)
 - Edilfergi S.a.s. di Ferrua Giancarlo & C. - Cisano sul Neva (SV)
 - F.Ili Bologna S.r.l. - Cisano sul Neva (SV)
 - Formento Filippo Carlo S.r.l. - Finale L. (SV)
 - Genesio Costruzioni S.r.l. - Finale L. (SV)
 - Impresa COGEGA S.r.l. unipersonale – Albenga (SV)
 - L'Opera S.r.l. - Albenga (SV)
 - Tecno Costruzioni S.r.l. - Cairo M.te (SV)
 - Vallergera Impresa di Costruzioni S.r.l. - Varazze (SV)
- che il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 12 del giorno 18 giugno 2019 e la data di apertura delle offerte il giorno successivo alle ore 9,30;

In questo giorno alle ore 9,30, dovendosi provvedere all'espletamento della gara sono presenti: l'Ing. Vincenzo Gareri, in qualità di Dirigente del Settore Gestione della Viabilità, Edilizia ed Ambiente assistito dall'Ing. Franca Briano, in qualità di Responsabile del Procedimento e dalla Sig.ra Simonetta Pisano, responsabile amministrativo in qualità di punto istruttore abilitato al sistema MEPA e segretario verbalizzante.

Il Dirigente procede a quanto segue dandone atto nel presente verbale.

Il Dirigente dichiara aperta la gara mediante il collegamento alla piattaforma di e-procurement effettuata dal punto istruttore.

Il Dirigente verifica che, entro il termine previsto, sono pervenute le seguenti offerte:

- Edilaccinelli di R. Accinelli, K. Myftari, R. Kotobelli – pervenuta in data 16.06.2019;
- Vallergera Costruzioni S.r.l. - pervenuta in data 18.06.2019 – ore 9:55:57;
- A.C. Allestimenti & Costruzioni S.r.l. - pervenuta in data 18.06.2019 – ore 10:45:45

Dà atto, pertanto, che non si procede all'estrazione del sorteggio del metodo di individuazione della soglia di anomalia, di cui all'articolo 97 del D.Lgs. n. 50/2016 in quanto le offerte sono inferiori a cinque.

Il Dirigente procede, attraverso il Punto istruttore, all'apertura virtuale della busta contenente la documentazione amministrativa delle ditte e all'acquisizione dei PassOe - Sistema AVCPass.

Riscontra che la polizza fidejussoria è carente della dichiarazione, rilasciata dal soggetto della Compagnia Assicuratrice, di essere legittimato a sottoscrivere la polizza fideiussoria in quanto intermediario iscritto nell'albo di cui all'articolo 106 del D.Lgs. 1 settembre 1993, n. 385, come previsto dal punto 11) della lettera invito alla procedura negoziata. Decide, pertanto, di richiedere l'integrazione alla ditta.

Terminata la fase amministrativa con l'ammissione dell'unica ditta partecipante si prosegue con la

fase economica e viene data lettura dell'offerta:

- Edilaccinelli di R. Accinelli, K. Myftari, R. Kotobelli - prezzo offerto Euro 60.960,00 di cui Euro 21.336,00 per costo della manodopera, pari a un ribasso del 23,80%;
- Vallerga Costruzioni S.r.l. - prezzo offerto Euro 61.400,00 di cui Euro 21.000,00 per costo della manodopera, pari a un ribasso del 23,25%;
- A.C. Allestimenti & Costruzioni S.r.l. - prezzo offerto Euro 67.176,00 di cui Euro 26.800,00 per costo della manodopera, pari a un ribasso del 16,03%;

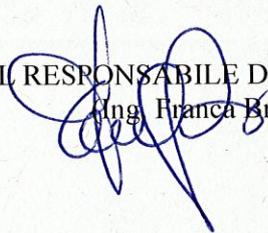
Il Dirigente propone di aggiudicare l'appalto alla Ditta Edilaccinelli di R. Accinelli, K. Myftari, R. Kotobelli con sede legale in Varazze – Via Montegrappa 7 – P.IVA 01607150099 – che ha presentato l'offerta più conveniente.

Il Dirigente ricorda che l'aggiudicazione diventerà efficace a seguito delle verifiche relative al possesso dei requisiti di cui agli articoli 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016.

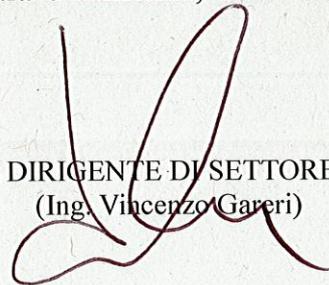
Alle ore 10.30 il Dirigente provvede a dichiarare terminate le operazioni di gara.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene chiuso e sottoscritto come segue:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Ing. Franca Briano)



IL DIRIGENTE DI SETTORE
(Ing. Vincenzo Gareri)



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
(Sig.ra Simonetta Pisano)

Simonetta Pisano



