**PROVINCIA DI SAVONA
STAZIONE UNICA APPALTANTE – SUA.SV
PER CONTO DEL COMUNE DI MALLARE**

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA

SUA.SV - APPALTO N. 412 – AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI SISTEMAZIONE DELLA STRADA DI ACCESSO AL CENTRO ABITATO DELLA FRAZIONE EREMITA CON RIFACIMENTO DELLA SEDE STRADALE E DEI SOTTOSERVIZI

**CIG: B75864AF5F
CUP: B37H24003250002**

Il giorno 8 luglio 2025 alle ore 09.00 circa, nella sede della Provincia di Savona, nella stanza diciotto sita al primo piano e tramite collegamento da remoto in videoconferenza a mezzo applicativo Jitsi Meet;

Premesso che:

- in esecuzione della Determinazione n. 189 del 12/06/2025 a firma di Responsabile dell'Area Tecnica - Settore Lavori Pubblici, Avv Flavio Astiggiano, è stata avviata la procedura di gara per l'espletamento dell'appalto per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto.

L'importo negoziabile a base di gara è pari a Euro 350.000,00 oltre IVA, di cui Euro 346.800,00 per lavori soggetti a ribasso ed Euro 3.200,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso:

L'importo a base di gara comprende i costi della manodopera, che la Stazione appaltante ha stimato in Euro 145.345,04 come da stima incidenza manodopera;

- per la scelta del contraente si procederà mediante procedura negoziata, senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 con il criterio di selezione delle offerte del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 1, da esprimersi mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi, ricorrendo alla piattaforma e-procurement Sintel della Regione Lombardia;

- con procedura Sintel ID 203917411 è stata lanciata la procedura negoziata di cui in intestazione,

alla quale sono stati invitati, mediante invio del disciplinare di gara e i relativi allegati e documenti complementari, i seguenti Operatori Economici:

Nome partecipante	<u>Nazione</u>	<u>Prov.</u>	<u>Comune</u>	Indirizzo Email
GIORDANO COSTRUZIONI S.R.L.	Italia	CN	MONDOVI'	info@pec.giordanocostruzioni.eu
COLOMBANO S.R.L.	Italia	CN	ROCCHETTA BELBO	colombanosrl@pec.it
EDITEL S.P.A.	Italia	CN	NUCETTO	editelcostruzioni@pec.it
ECOEDILE S.R.L.	Italia	SV	MAGLIOLO	ecoedile@pec.verus.it
La Passatore costruzioni	Italia	CN	CUNEO	00937390045.cuneo@pec.ance.it
CASTIGLIA COSTRUZIONI S.a.s. di Castiglia Daniele e C.	Italia	SV	CARCARE	castigliacostruzionisrl@pec.it

- il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 08 luglio ore 8.00 stabilendo la prima seduta pubblica per l'apertura delle buste amministrative il giorno stesso alle ore 9,00.

In questo giorno ed ora, dovendosi provvedere all'espletamento della gara, sono presenti il dott. Paolo Nardini, Funzionario Amministrativo-Finanziario in qualità di Presidente del seggio amministrativo e RUP abilitato per l'uso della piattaforma Sintel, assistito, nel corso dell'espletamento della gara dalla dott.ssa Manuela Perego, Istruttore Amministrativo-Finanziario in qualità di Segretario Verbalizzante, entrambi dipendenti dell'Ente presso Settore Risorse Umane e Finanziarie Servizio Appalti, Contratti, Stazione Unica Appaltante.

Il Presidente dichiara aperta la seduta e procede al collegamento alla piattaforma di negoziazione Sintel e verifica che, entro il termine previsto per la ricezione, sono pervenute le seguenti offerte:

<u>Numero Protocollo Informatico</u>	<u>Fornitore</u>	Modalità di partecipazione	Data
1751905907636	COLOMBANO S.R.L. 02292460041	Forma singola	lunedì 7 luglio 2025 18.31.47 CEST
1751896737484	CASTIGLIA COSTRUZIONI S.a.s. di Castiglia Daniele e C. 01401130099	Forma singola	lunedì 7 luglio 2025 15.58.57 CEST
1751876531903	GIORDANO COSTRUZIONI S.R.L. 02885440046	Forma singola	lunedì 7 luglio 2025 10.22.11 CEST

1751874974948	ECOEDILE S.R.L. 01091130094	Forma singola	lunedì 7 luglio 2025 9.56.14 CEST
1751623860230	EDITEL S.P.A. 00346180086	Forma singola	venerdì 4 luglio 2025 12.11.00 CEST
1751557780753	La Passatore costruzioni 00937390045	Forma singola	giovedì 3 luglio 2025 17.49.40 CEST

Il Presidente procede alla verifica delle firme digitali, che risultano valide e regolari, e all'apertura virtuale della busta amministrativa per gli operatori economici che hanno presentato offerta, con la consultazione della documentazione presente all'interno delle rispettive buste amministrative.

Il seggio dà atto che tutta la documentazione prodotta dagli operatori economici che hanno presentato offerta, risulta regolare e completa, e, pertanto, si ammettono gli stessi alla successiva fase di gara.

Essendosi, inoltre, provveduto all'acquisizione del DURC, nonché, alla consultazione del Casellario ANAC relativi agli operatori economici, si dà atto che tutti gli operatori partecipanti risultano regolari.

Il Presidente chiude la prima fase di gara alle ore 9.50 e dispone il proseguo delle operazioni di gara con l'apertura delle buste economiche come da comunicazione inviata ai partecipanti dalla piattaforma Sintel ns protocollo n. 37654/2025.

Si procede quindi, per ciascun operatore, alla lettura ad alta voce del ribasso offerto con le indicazioni percentuali come da tabella riassuntiva qui di seguito indicata:

Fornitore	Valore percentuale offerto
La Passatore costruzioni 00937390045	3,77%
EDITEL S.P.A. 00346180086	4,76%
ECOEDILE S.R.L. 01091130094	3,11%
GIORDANO COSTRUZIONI S.R.L. 02885440046	4,07%

CASTIGLIA COSTRUZIONI S.a.s. di Castiglia Daniele e C. 01401130099	11,66%
COLOMBANO S.R.L. 02292460041	2,25%

Si dà atto che le offerte sono regolari e complete e pertanto vengono tutte ammesse si procede ad effettuare il calcolo della soglia di anomalia, in quanto gli operatori che hanno presentato offerta sono sei.

La soglia di anomalia viene individuata nel valore del 4,71300% conseguentemente la migliore offerta risulta essere quella proposta dall'operatore economico **GIORDANO COSTRUZIONI S.R.L.** così articolata:

Ribasso offerto %	4,07%
Offerta economica (a)	Euro 332.685,24
manodopera	Euro 264.290,64000
di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico	Euro 9.980,00000
Costi della sicurezza derivanti da interferenza (b)	Euro 3.200,00000
Offerta economica complessiva a+b	Euro 335.885,24000

Si procede quindi con la verifica della congruità della manodopera e si rileva che il relativo costo indicato dall'operatore economico risulta congruo in quanto coincidente dalla stazione appaltante.

Si propone quindi l'aggiudicazione a favore dell'operatore **GIORDANO COSTRUZIONI S.R.L.**

In tutti i casi l'aggiudicazione diventerà efficace a seguito delle verifiche relative al possesso dei requisiti di cui agli articoli 94, 95 e 100 del D.Lgs. 36/2023, nonché degli adempimenti prescritti dalla normativa antimafia e dal Protocollo per lo sviluppo della legalità e la trasparenza degli appalti, sottoscritto dalla Provincia di Savona e dalla Prefettura di Savona – Ufficio Territoriale dello Stato.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene chiuso alle ore 10.00 circa e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO
AMMINISTRATIVO DI GARA

dott. Paolo Nardini

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

dott.ssa Manuela Perego