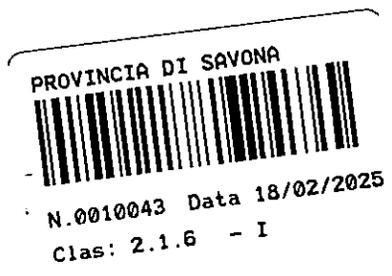




Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



2.1.6 - 2025/07

**PROVINCIA DI SAVONA  
STAZIONE UNICA APPALTANTE – SUA.SV  
PER CONTO DEL COMUNE DI ORTOVERO**

**VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA**

**SUA.SV - APPALTO N. 401 – A AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EX ASILO C/O CENTRO SOCIALE DI POGGI E SUA RICONVERSIONE AD ASILO – CUP B38H24001030006 – INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NELL'AMBITO DEL PNRR B5909CEC90 – II SEDUTA PUBBLICA**

Il giorno 18 febbraio 2025 alle ore 15.00 circa, nella sede della Provincia di Savona, nella stanza diciotto, sita al primo piano, tramite collegamento da remoto in videoconferenza a mezzo applicativo Jitsi Meet;

Premesso che:

- in data 18 febbraio 2025 alle ore 09.00 il dott. Paolo Nardini, Funzionario Amministrativo della Provincia di Savona in qualità di Presidente del seggio amministrativo e RUP abilitato per l'uso della piattaforma Sintel, assistito, nel corso dell'espletamento della gara dalla dott.ssa Manuela Perego, Istruttore Amministrativo-Finanziario in qualità di Segretario Verbalizzante, entrambi dipendenti dell'Ente presso Settore Risorse Umane e Finanziarie Servizio Appalti, Contratti, Stazione Unica Appaltante.

All'esito delle operazioni di gara, condotte nel corso della prima seduta pubblica, tutti gli operatori economici che hanno presentato offerta sono stati ammessi alla fase successiva, come da verbale delle operazioni Protocollo n. 9900/2025 del 18/02/2025;

- la seduta pubblica per l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica, è stata fissata la giornata odierna come da comunicazione pubblicata sulla piattaforma Sintel.

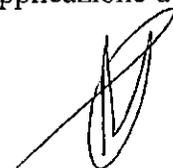
In questo giorno, alle ore 15.00 circa, dovendosi procedere all'espletamento della gara, sono presenti il Dott. Paolo Nardini, Funzionario Amministrativo della Provincia di Savona in qualità di Presidente del seggio amministrativo e RUP abilitato per l'uso della piattaforma Sintel, assistito dalla Dott.ssa Manuela Perego, Istruttore Amministrativo in qualità di Segretario verbalizzante, entrambi dipendenti dell'Ente.

Il Presidente prende atto della regolarità del Durc dell'operatore ERDE SRL, acquisito con protocollo n. 10041/2025 del 18/02/2025 che nella precedente seduta risultava in verifica;

Si procede, per ciascun operatore, alla lettura ad alta voce del ribasso offerto con le indicazioni percentuali, dei costi della manodopera come da tabella riassuntiva qui di seguito indicata:

Fornitore	Ribasso %	Manodopera
ARIMONDO COSTRUZIONI Srl 01846330098	8,77700%	Euro 229.753,83
Mainetto Bartolomeo di Mainetto Orazio & C. snc 00737220095	4,63000%	Euro 229.753,83
ECOEDILE S.R.L. 01091130094	5,74000%	Euro 251.391,31
ERDE SRL 08438410154	7,60000%	Euro 229.753,83
F.LLI GAROFALO SRL 00861980092	5,29000%	Euro 229.754,00
EDILNERI SRL 01776340091	4,01000%	Euro 229.753,83
S.A.I.S.E.F. SPA 00180940041	3,55000%	Euro 229.753,83

Si dà atto che le offerte sono regolari e complete e pertanto vengono tutte ammesse. Si procede quindi ad effettuare il calcolo della soglia di anomalia, come previsto dall'art. 54, comma 2 del Codice in applicazione della formula matematica indicata dal metodo A di cui all'allegato II.2 e si



da atto che la soglia di anomalia è individuata nel valore di 6,6700%

Conseguentemente la prima offerta non anomala è quella proposta da ECOEDILE S.R.L. 01091130094 che ha offerto un ribasso del 5,74%, e che quindi risulta essere vincente. Si propone l'aggiudicazione in favore dell'operatore economico summenzionato nei termini sopra descritti.

Ribasso offerto %	5,74%
<b>Offerta economica a</b>	<b>Euro 630.366,57780</b>
manodopera	<b>Euro 251.391,31</b>
di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico	<b>Euro 14.365,22000</b>
Costi della sicurezza derivanti da interferenza (b)	<b>Euro 49.507,89000</b>
<b>Offerta economica complessiva a+b</b>	<b>Euro 679.874,46780</b>

Si procede quindi con la verifica della congruità della manodopera e si rileva che il relativo costo indicato dall'operatore economico di Euro 251.391,31 risulta congruo in quanto superiore al valore stimato dalla stazione appaltante. Si propone quindi l'aggiudicazione a favore dell'operatore ECOEDILE S.R.L in tutti i casi l'aggiudicazione diventerà efficace a seguito delle verifiche relative al possesso dei requisiti di cui agli articoli 94, 95 e 100 del D.Lgs. 36/2023, nonché degli adempimenti prescritti dalla normativa antimafia e dal Protocollo per lo sviluppo della legalità e la trasparenza degli appalti, sottoscritto dalla Provincia di Savona e dalla Prefettura di Savona – Ufficio Territoriale dello Stato.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene chiuso alle ore 15.15 circa e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO  
AMMINISTRATIVO DI GARA

*Dott. Paolo Nardini*

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

*Dott.ssa Manuela Perego*