



**PROVINCIA DI SAVONA
STAZIONE UNICA APPALTANTE – SUA.SV
PER CONTO DEL COMUNE DI ARNASCO**

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA

SUA.SV - APPALTO N. 373 – AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO IN LOCALITA' MENOSIO - PROCEDURA SINTEL ID 188172269 – I SEDUTA PUBBLICA

Il giorno 13 agosto 2024 alle ore 14.30 circa, nella sede della Provincia di Savona, tramite collegamento da remoto in videoconferenza a mezzo applicativo Jitsi Meet;

Premesso che:

- in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 52 del 06/08/2024 del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Arnasco, Geom. Filippo Pizzo, è stata avviata la procedura di gara per l'espletamento dell'appalto per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto. L'importo a base di gara dell'appalto ammonta ad Euro 211.120,00, di cui Euro 8.120,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 51.865,21 per costo della manodopera, oltre IVA e/o altre imposte di legge;
- per la scelta del contraente si procederà mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati tramite elenchi di operatori dal Comune di Arnasco, come da elenco ditte trasmesso con protocollo n. 38469/2024, con ricorso al criterio del prezzo più basso, ai sensi del comma 4 della medesima disposizione richiamata, da esprimersi mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi, ricorrendo alla piattaforma e-procurement Sintel della Regione Lombardia;
- con procedura Sintel ID 188172269, è stata lanciata la procedura negoziata di cui in intestazione, alla quale sono stati invitati tutti gli Operatori Economici individuati dal Comune Convenzionato,

ovverosia F.LLI GAROFALO SRL, IMPRESA COGECA SRL, TRE TORRI COSTRUZIONI SRLS UNINOMINALE, GIORDANO COSTRUZIONI S.R.L. e C.M.B. COSTRUZIONI mediante invio del disciplinare di gara e i relativi allegati e documenti complementari.

- il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 13 agosto 2024 alle ore 13.00, e la prima seduta pubblica per l'apertura delle buste amministrative è stata fissata per il medesimo giorno alle ore 14.30.

In questo giorno ed ora, dovendosi provvedere all'espletamento della gara, sono presenti la Dott.ssa Elisa Sanguedolce, Funzionario Amministrativo-Finanziario in qualità di Presidente del seggio amministrativo e RUP abilitato per l'uso della piattaforma Sintel, assistita, nel corso dell'espletamento della gara, dal Dott. Nicola Gareri, Istruttore Amministrativo-Finanziario in qualità di Segretario Verbalizzante, entrambi dipendenti dell'Ente presso il Settore Risorse Umane e Finanziarie, Servizio Appalti, Contratti, Stazione Unica Appaltante.

Il Presidente dichiara aperta la seduta e procede al collegamento alla piattaforma di negoziazione Sintel e verifica che, entro il termine previsto per la ricezione, sono pervenute le seguenti offerte:

| PROTOCOLLO ID OFFERTA | OPERATORE ECONOMICO | MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE | DATA E ORA PRESENTAZIONE OFFERTA |
|------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------|
| 1723537008678 | F.LLI GAROFALO SRL 00861980092 | Forma singola | martedì 13 agosto 2024 10.16.48 CEST |
| 1723539054190 | GIORDANO COSTRUZIONI S.R.L. 02885440046 | Forma singola | martedì 13 agosto 2024 10.50.54 CEST |
| 1723542217054 | TRE TORRI COSTRUZIONI SRLS UNINOMINALE 01705040093 | Forma singola | martedì 13 agosto 2024 11.43.37 CEST |

Si procede materialmente per ciascun operatore, secondo l'ordine proposto dal sistema, con l'analisi e verifica della documentazione allegata all'interno della busta amministrativa: si da atto che la documentazione trasmessa da tutti gli operatori economici risulta regolare e completa e, pertanto, si ammettono tutti alla successiva fase di gara (si precisa che relativamente all'operatore economico F.LLI GAROFALO SRL è pervenuta con comunicazione ID Sintel n. 188408865 una integrazione

documentale con DGUE elettronico in formato .pdf in aggiunta al formato xml presente nella busta amministrativa acquisito agli atti di gara).

Il seggio dà altresì atto che si è provveduto alla materiale acquisizione dei DURC per tutti gli operatori in gara che risultano regolari nonché alla consultazioni delle annotazioni riservate al casellario Anac, per i quali non risultano sussistere iscrizioni pregiudizievoli: si dispone, pertanto, l'ammissione alla fase successiva per tutti gli operatori.

Al termine delle attività relative alla fase amministrativa, alle ore 15.05 circa, il Presidente dispone la prosecuzione delle attività, sempre in seduta pubblica, relative all'apertura della busta economica fissata per le ore 15.30 come previsto dal disciplinare di gara; la seduta viene sospesa.

Alle ore 15.30 la seduta viene riaperta mediante collegamento in videoconferenza: alle ore 15.33 circa si procede mediante il RUP abilitato all'utilizzo della piattaforma Sintel all'apertura virtuale delle buste contenenti l'offerta economica presentate dai concorrenti, secondo l'ordine proposto dal sistema, dando lettura ad alta voce del ribasso offerto, dei costi della sicurezza interni, degli oneri della sicurezza non ribassabili nonché dei costi della manodopera sostenuti; di seguito si riporta in via riassuntiva la tabella con l'indicazione percentuale del ribasso proposto:

| Operatore economico | Ribasso % offerto |
|----------------------------------------|--------------------------|
| F.LLI GAROFALO SRL | 19,300% |
| GIORDANO COSTRUZIONI S.R.L. | 14,770% |
| TRE TORRI COSTRUZIONI SRLS UNINOMINALE | 23,789% |

Si dà atto che le offerte sono regolari e complete, pertanto vengono tutte ammesse; poiché il numero delle offerte in gara è inferiore a cinque, ai sensi dell'art. 54 del Codice, non si provvede al calcolo della soglia di anomalia dando atto che la migliore offerta è quella presentata TRE TORRI COSTRUZIONI SRLS UNINOMINALE, come di seguito articolata:

| | |
|-----------------|---------|
| Ribasso offerto | 23,789% |
|-----------------|---------|

| | |
|------------------------|-----------------|
| Importo totale offerto | Euro 162.828,33 |
| Costi della manodopera | Euro 51.865,21 |
| Costi della sicurezza | Euro 8.120,00 |

Si procede quindi con la verifica della congruità della manodopera; si rileva che il relativo costo indicato dall'operatore economico TRE TORRI COSTRUZIONI SRLS UNINOMINALE nell'offerta economica presentata risulta congruo rispetto al valore stimato dalla stazione appaltante (pari ad Euro 51.865,21) e pertanto si propone l'aggiudicazione a favore dell'operatore summenzionato.

In tutti i casi, l'aggiudicazione diventerà efficace a seguito delle verifiche relative al possesso dei requisiti di cui agli articoli 94, 95 e 100 del D.Lgs. 36/2023, nonché degli adempimenti prescritti dalla normativa antimafia e dal Protocollo per lo sviluppo della legalità e la trasparenza degli appalti, sottoscritto dalla Provincia di Savona e dalla Prefettura di Savona – Ufficio Territoriale dello Stato.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene chiuso alle ore 15.37 circa e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO
AMMINISTRATIVO DI GARA

Dott.ssa Elisa Sanguedolce

Firmato digitalmente da: SANGUEDOLCE ELISA
Ruolo: ISTRUTTORE DIRETTIVO
Organizzazione: PROVINCIA DI SAVONA
Luogo: Savona
Data: 13/08/2024 17:05:14

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Dott. Nicola Gareri

