

**SUA.SV STAZIONE UNICA APPALTANTE  
DELLA PROVINCIA DI SAVONA – SUA.SV  
PER CONTO DEL COMUNE DI CAIRO MONTENOTTE**

**VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA**

**APPALTO N. 298 – COMUNE DI CAIRO MONTENOTTE - AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI, ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE, VULNERABILITA' SISMICA ED ALTRE OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO (SCUOLA MATERNA E ASILO NIDO) SITO IN COMUNE DI CAIRO MONTENOTTE (SV), VIA MEDAGLIE D'ORO NUMERO 29 - INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NELL'AMBITO DEL PNRR - NEXT GENERATION EU - MISSIONE 4 - COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 1.1 – PROCEDURA SINTEL ID 167024031 – I SEDUTA PUBBLICA – II SEDUTA PUBBLICA**

Il giorno 14 aprile 2023 alle ore 9:00 circa, nella sede della Provincia di Savona, nella stanza sette sita al primo piano, mediante collegamento da remoto in videoconferenza a mezzo applicativo Jitsi Meet;

Premesso che:

- in data 13 aprile 2023 alle ore 09:00 circa, il Presidente del seggio di gara, Avv. Anna Maria Polifroni, assistita, nel corso dell'espletamento della gara dall'Avv. Sara Caviglia, in qualità di segretario verbalizzante, e dalla Dott.ssa Manuela Perego, in qualità di testimone, tutte dipendenti dell'Ente presso il Settore Direzione Generale, Servizio Appalti, Contratti, Stazione Unica Appaltante ed Espropri, ha proceduto in seduta pubblica all'apertura e all'esame delle buste telematiche denominate “busta amministrativa” presentate dagli operatori partecipanti. Erano altresì presenti il Sig. Nicola Signoretta per la società MONDOAPPALTI S.r.l., il Sig. Aurelio Toselli per la società Toselli Costruzioni di Toselli Domenico e Aurelio S.n.c. e il Sig. Stefano Oliveri per la società Easywin S.r.l.;

- all'esito delle operazioni di gara condotte nel corso della prima seduta pubblica gli operatori che hanno presentato offerta, e, segnatamente, GIUGGIA COSTRUZIONI S.r.l., TOSELLI COSTRUZIONI di Toselli Domenico e Aurelio S.n.c., CAVELLI COSTRUZIONI S.r.l., sono stati



ammessi alla fase successiva di gara come da verbale delle operazioni di cui al protocollo n. 18833/2023;

- la seduta pubblica per l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica è stata fissata per il giorno 14 aprile 2023 alle ore 9:00 circa, come da disciplinare di gara.

In questo giorno, alle ore 9:00 circa, dovendosi provvedere all'espletamento della gara, sono presenti l'Avv. Anna Maria Polifroni, Funzionario Amministrativo in qualità di Presidente del seggio amministrativo e RUP abilitato per l'uso della piattaforma Sintel, assistito, nel corso dell'espletamento della gara, dall'Avv. Sara Caviglia, Funzionario Amministrativo in qualità di Segretario Verbalizzante, unitamente alla Dott.ssa Manuela Pertego, Istruttore Amministrativo in qualità di Testimone, tutte dipendenti dell'Ente presso il Settore Direzione Generale, Servizio Appalti, Contratti, Stazione Unica Appaltante ed Espropri.

Prendono altresì parte alla suddetta seduta il Sig. Nicola Signoretta per la società MONDOAPPALTI S.r.l.; il Sig. Aurelio Toselli per la società Toselli Costruzioni di Toselli Domenico e Aurelio S.n.c. e il Sig. Stefano Olivieri per la società Easywin S.r.l.-

Il Presidente dichiara quindi aperta la seduta procedendo all'apertura virtuale della busta contenente l'offerta economica, dando lettura ad alta voce del ribasso offerto con le indicazioni percentuali degli oneri di sicurezza derivanti da interferenza e della quantificazione dei costi di sicurezza e della manodopera dichiarati dall'operatore:

<b>Operatore economico</b>	<b>Ribasso % offerto</b>	<b>Costo della Manodopera</b>
CAVELLI COSTRUZIONI S.r.l.	2,50%	€ 357.831,00
TOSELLI COSTRUZIONI di Toselli Domenico e Aurelio S.n.c.	1,67%	€ 366.976,24
GIUGGIA COSTRUZIONI S.r.l.	1,55%	€ 390.773,80

Si dà atto che le offerte sono regolari e complete e pertanto vengono ammesse; poiché il numero delle offerte in gara è inferiore a cinque, ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., non si provvede al calcolo della soglia di anomalia dando atto che la migliore offerta è quella

*se* *aut* *mp*

presentata da CAVELLI COSTRUZIONI S.r.l., come sopra articolata.

Si procede quindi con la verifica della congruità della manodopera.

Sentito il R.U.P., Ing. Simone Nolesio, il quale, rilevato che il costo indicato dall'operatore economico CAVELLI COSTRUZIONI S.r.l. nell'offerta economica presentata (pari ad Euro 357.831,00) è sostanzialmente coerente con l'importo indicato dalla Stazione Appaltante, ritiene di non procedere alla richiesta di giustificazioni.

Si propone, pertanto, l'aggiudicazione in favore dell'operatore economico summenzionato, CAVELLI COSTRUZIONI S.r.l.-

In tutti i casi, l'aggiudicazione diventerà efficace a seguito delle verifiche relative al possesso dei requisiti di cui agli articoli 80 e 83 del Codice dei Contratti, nonché degli adempimenti prescritti dalla normativa antimafia e dal Protocollo per lo sviluppo della legalità e la trasparenza degli appalti, sottoscritto dalla Provincia di Savona e la Prefettura di Savona – Ufficio Territoriale dello Stato.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 9:15.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene chiuso alle ore 9:25 e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO  
AMMINISTRATIVO DI GARA

Avv. Anna Maria Polfroni  


IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Avv. Sara Caviglia  


IL TESTIMONE

Dott.ssa Manuela Pelego  
