



**SUA.SV STAZIONE UNICA APPALTANTE
DELLA PROVINCIA DI SAVONA – SUA.SV
PER CONTO DEL COMUNE DI FINALE LIGURE**

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA

APPALTO N. 273 – COMUNE DI FINALE LIGURE – AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DEL PLESSO SCOLASTICO “AYCARDI – GHIGLIERI” SITUATO NEL COMUNE DI FINALE LIGURE IN PIAZZA DELEDDA - PROCEDURA SINTEL ID 155270552 - II SEDUTA PUBBLICA

Il giorno 16 giugno 2022 alle ore 09.30 circa, tramite collegamento da remoto in videoconferenza a mezzo applicativo Jitsi Meet;

Premesso che:

- in data 14 giugno 2022 alle ore 09.30 circa, il Presidente del seggio di gara, Geom. Alberto Casanova, TPO LLPP/AMBIENTE dell'Area 4 Ufficio Tecnico del Comune di Finale Ligure in qualità di Presidente del seggio amministrativo, assistito, nel corso dell'espletamento della gara, dalla dott.ssa Manuela Perego, Istruttore Amministrativo in qualità di Segretario Verbalizzante e RUP abilitato per l'uso della piattaforma Sintel, unitamente al dott. Nicola Gareri, Istruttore Amministrativo in qualità di Testimone, tutti dipendenti dell'Ente, ha proceduto in seduta pubblica all'apertura e all'esame delle buste telematiche denominate “busta amministrativa” presentate dagli operatori partecipanti. Prende parte alla suddetta seduta anche il Sig. Di Stasio Matteo per la società MONDOAPPALTI S.r.l.;

- all'esito delle operazioni di gara condotte nel corso della prima seduta pubblica tutti gli operatori economici che hanno presentato offerta, e, segnatamente, COGEAS SRL, RIABITAT LIGURIA SRL e BARBERA SRL, sono stati ammessi alla fase successiva di gara come da verbale delle operazioni di cui al protocollo n. 24297/2022;

- la seduta pubblica per l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica è stata fissata per il

giorno 16 giugno 2022 alle ore 09.30 circa, come da disciplinare di gara.

In questo giorno, alle ore 09.30 circa, dovendosi provvedere all'espletamento della gara, sono presenti il Presidente del seggio di gara, Geom. Alberto Casanova, TPO LLPP/AMBIENTE dell'Area 4 Ufficio Tecnico del Comune di Finale Ligure in qualità di Presidente del seggio amministrativo, assistito, nel corso dell'espletamento della gara, dalla dott.ssa Manuela Perego, Istruttore Amministrativo in qualità di Segretario Verbalizzante e RUP abilitato per l'uso della piattaforma Sintel, unitamente al dott. Nicola Gareri, Istruttore Amministrativo in qualità di Testimone, tutti dipendenti dell'Ente. Prende parte alla suddetta seduta anche la Sig.ra Florio Barbara per la società MONDOAPPALTI S.r.l.

Il Presidente dichiara quindi aperta la seduta procedendo all'apertura virtuale delle buste contenenti l'offerta economica, secondo l'ordine proposto dal sistema, dando lettura ad alta voce dei ribassi offerti con le indicazioni percentuali, degli oneri di sicurezza derivanti da interferenza e della quantificazione dei costi di sicurezza e della manodopera dichiarati da ciascun operatore:

Operatore economico	Ribasso % offerto	Costo della Manodopera
COGEAS SRL	22,890%	Euro 450.000,00
RIABITAT LIGURIA SRL	22,813%	Euro 488.573,13
BARBERA SRL	8,195%	Euro 437.485,15

Si da atto che tutte le offerte sono regolari e complete e pertanto vengono tutte ammesse; poiché il numero delle offerte in gara è inferiore a cinque, ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis del Codice, non si provvede al calcolo della soglia di anomalia dando atto che la migliore offerta è quella presentata da COGEAS SRL, come sopra articolata.

Si procede quindi con la verifica della congruità della manodopera, rilevando che il costo indicato dall'operatore economico COGEAS SRL nell'offerta economica presentata (pari ad Euro 450.000,00) non risulta congruo rispetto al valore stimato dalla stazione appaltante e pertanto il Presidente dispone l'invio della richiesta di giustificazioni all'operatore, ai sensi dell'art. 97 comma 5 del Codice.



Si propone quindi l'aggiudicazione a favore dell'operatore summenzionato condizionata all'esito della verifica relativa alla non congruità rilevata, del cui esito ne verrà dato atto mediante avviso pubblico.

In tutti i casi, l'aggiudicazione diventerà efficace a seguito delle verifiche relative al possesso dei requisiti di cui agli articoli 80 e 83 del Codice dei Contratti, nonché degli adempimenti prescritti dalla normativa antimafia e dal Protocollo per lo sviluppo della legalità e la trasparenza degli appalti, sottoscritto dalla Provincia di Savona e la Prefettura di Savona – Ufficio Territoriale dello Stato.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene chiuso alle ore 09,45 circa e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE DELLA GARA

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE



Com. Alberto Casanova

Alberto Casanova

IL TESTIMONE

Dott. Nicola Gareri

Nicola Gareri

Dott.ssa Manuela Perego

Manuela Perego

