



SUA.SV STAZIONE UNICA APPALTANTE

della **PROVINCIA DI SAVONA**

per conto del COMUNE di Spotorno

VERBALE DI GARA - SEDUTA PUBBLICA

**SUA.SV COMUNE DI SPOTORNO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
PER L'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE - CIG 7288996DC5.**

L'anno duemiladiciassette il giorno 28 del mese di dicembre alle ore 9,30, nella sede della Provincia di Savona, nella sala denominata "Ridotto Sala Consiliare", sita al primo piano, aperta al pubblico

Premesso:

- che in esecuzione della determinazione del Responsabile del Servizio Patrimonio e Demanio del Comune di Spotorno n. 792 del 21/11/2017 sono state avviate le procedure di gara per l'espletamento dell'appalto avente ad oggetto lavori di manutenzione straordinaria per l'abbattimento delle barriere architettoniche;
- che l'importo dell'appalto è pari ad € 51.500,00 di cui € 50.000,00 per lavori soggetti a ribasso di cui € 36.050,00 per il costo del personale il quale incide del 70% oltre ad € 1.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, al netto delle imposte di legge
- che l'affidamento in oggetto avverrà mediante procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36 del decreto legislativo n. 50/2016 sulla base del criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95 del Codice;
- che entro il termine del 18 dicembre 2017 previsto dall'avviso di indagine di mercato pubblicato sul sito internet della Provincia di Savona e Albo on line del comune di Spotorno sono pervenute numero 49 manifestazioni di interesse;
- che come da verbale protocollo numero 58783 del 18 dicembre 2017, si è proceduto, in seduta pubblica, all'apposito sorteggio di numero 15 codici alfanumerici abbinati successivamente in seduta riservata a numero 15 ditte tra quelle che hanno manifestato interesse all'appalto in oggetto come da allegato A al verbale protocollo numero 58785 del 18 dicembre 2017 in corso di pubblicazione sul sito internet della Provincia di Savona;
- che il termine per la presentazione delle offerte è scaduto il giorno 27 dicembre 2017 alle ore 12.00 e che l'apertura delle offerte è stata fissata per il giorno 28 dicembre 2017 alle ore 9,00.

In questo giorno ed ora, il Geometra Corrado Scrivanti del Settore Lavori Pubblici dell'Amministrazione Comunale Spotorno, in nome e nell'interesse della quale agisce, alla presenza dell'arch. Antonella Blanco in qualità di Segretario verbalizzante e di Manuela Perego in qualità di testimone entrambi dipendenti della SUA.SV.

Prima di procedere alla materiale apertura dei plichi pervenuti, si provvede a controllarne l'integrità e la chiusura in conformità a quanto indicato nella lettera di invito, accertando la regolarità degli stessi. Il Presidente verifica che le offerte siano pervenute nel termine previsto, controllando il numero e la data di protocollo di arrivo apposti dall'Ufficio Protocollo sulla parte esterna delle buste. Constata che sono pervenute, nei termini, le offerte delle seguenti ditte:

num.	data prot	ditta	SEDE
59769	22/12/17	C.E.M.E.	MIGNANEGO
59793	22/12/17	GUADAGNO EMILIO	BOSCOREALE
59938	27/12/17	VINAI RENATO	ORCO FEGLINO
59969	27/12/17	S.A.P. SOCIETA' APPALTI PUBBLICI SRL	MESSINA
60018	27/12/17	TREVISIOL SRL	VARAZZE
60063	27/12/17	MARENCO LUCA	PIANA CRIXIA

La ditta F.LLI NEGRO, con sede in Arma di Taggia (IM), ha comunicato, con nota protocollo numero 59479 del 21 dicembre 2017, di rinunciare alla partecipazione alla gara d'appalto.

Come disposto dall'art. 97, comma 2, lettera e) del Codice il Presidente, in fase di insediamento, procede all'estrazione del coefficiente necessario al calcolo dell'anomalia dell'offerta, qualora, successivamente, venisse sorteggiato il metodo e). Il valore del coefficiente estratto è pari a 0,9.

Il Presidente procede all'apertura dei plichi pervenuti ed al controllo dei documenti presentati a corredo dell'offerta e specificati nel disciplinare inviato con lettera di invito protocollo numero 59242 del 12 dicembre 2017 (busta "A"), provvedendo a siglare tutti i documenti, e decidendo in conseguenza l'ammissione o meno alla gara. Si procede all'acquisizione dei partecipanti sul sistema AVCPASS, tramite il PASSOE acquisito dai concorrenti ai sensi della Deliberazione n. 111 del 20.12.2012 AVCP.

La ditta C.E.M.E. non ha presentato il modello C e pertanto il presidente l'ammette con riserva prevedendo il ricorso al soccorso istruttorio.

Si rileva che la ditta Marengo Luca, nel caso fosse aggiudicataria, dovrà integrare la cauzione provvisoria con l'autocertificazione dei poteri di firma e documento di identità dell'agente assicurativo e intestare la cauzione provvisoria al Comune di Spotorno mentre la ditta GUADAGNO EMILIO dovrà provvedere a modificare l'intestazione che risulta a favore della Provincia e non del Comune.

Il Presidente constata che la ditta C.E.M.E. ha provveduto a trasmettere il modello C, acquisito agli atti con protocollo n 60217 del 28 dicembre 2017, pertanto la ditta viene ammessa alla fase successiva di gara unitamente a tutte le altre partecipanti risultate regolari; nessuna ditta ha dichiarato la terna dei subappaltatori che non è causa di esclusione ma comporta il divieto di ricorrere al subappalto nel caso di lavorazioni sensibili;

come disposto dall'articolo 97, comma 2 del codice, si procede all'estrazione del metodo del calcolo della soglia di anomalia; risulta estratto il metodo c "media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento";

si procede quindi alla materiale apertura delle buste b sigillate e siglate e si dà lettura dei ribassi offerti:

ditta	RIBASSO
C.E.M.E.	1,50%
GUADAGNO EMILIO	25,522%
VINAI RENATO	18,18%
S.A.P. SOCIETA' APPALTI PUBBLICI SRL	23,2525%
TREVISIOL SRL	15,511%
MARENCO LUCA	28,66%

La media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse è pari a 18,7709% che

incrementata del 15% come stabilito dall'articolo 97, comma 2 sopra richiamato, risulta pari a 21,5865.

Poiché le ditte ammesse sono in numero inferiore a 10, non si procede ad applicare l'esclusione automatica come stabilito all'articolo 97, comma 8 del Codice, pertanto non si procederà ad aggiudicare alla prima offerta non anomala ma alla migliore offerta.

La miglior offerta risulta essere quella della Ditta MARENCO LUCA che ha presentato un ribasso del 28,66% e ha dichiarato un costo per il personale pari a € 24.000,00.

La seconda classificata risulta essere l'offerta della ditta GUADAGNO EMILIO con il ribasso del 25,522%, che ha dichiarato un costo per il personale pari a € 15.000,00.

Il Presidente propone l'aggiudicazione dell'appalto alla migliore offerta presentata dalla ditta MARENCO LUCA e a fronte del costo della manodopera prevista a progetto di Euro 36.050,00 rileva che il costo della manodopera dichiarato risulta inferiore e pertanto lo ritiene anomalo, così come il ribasso percentuale offerto in quanto al di sopra della soglia di anomalia. Dispone che la stazione Appaltante chieda, ai sensi dell'art. 97, comma 2 e comma 5, lett. d), le relative giustificazioni che dovranno pervenire entro 15 giorni dal ricevimento della richiesta e che saranno inviate al RUP per essere valutate. L'esito della valutazione verrà pubblicato sul sito della Stazione Unica Appaltante.

L'aggiudicazione è subordinata all'esito positivo della valutazione delle giustificazioni.

Qualora, dalle valutazioni del RUP, le giustificazioni risultassero congrue si procederà a proporre l'aggiudicazione.

In caso contrario si procederà a proporre l'aggiudicazione a favore della ditta GUADAGNO EMILIO, seconda migliore offerta, che ha offerto anch'essa un ribasso percentuale al di sopra della soglia di anomalia e che sarà soggetta alla richiesta di giustificazioni sia in ordine all'offerta che alla manodopera. L'aggiudicazione è subordinata all'esito positivo della valutazione delle giustificazioni.

Successivamente il soggetto preposto provvederà all'aggiudicazione nei confronti della ditta che ha presentato l'offerta migliore.

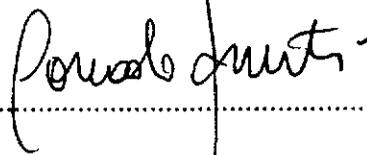
L'aggiudicazione diventerà efficace a seguito delle verifiche relative al possesso dei requisiti di cui agli articoli 80 e 83 del decreto legislativo n. 50/2016 e degli adempimenti prescritti dalla normativa antimafia e dal Protocollo per lo sviluppo della legalità e la trasparenza degli appalti, sottoscritto dalla Provincia di Savona e la Prefettura di Savona – Ufficio Territoriale dello Stato.

Si dà atto che i documenti originali, relativi all'offerta presentata dalla ditta aggiudicataria verranno consegnati al Comune di Spotorno

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene chiuso alle ore 12.30 e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE DELLA GARA

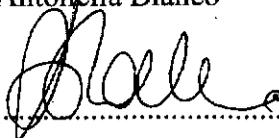
Geom. Corrado Scrivanti



.....

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

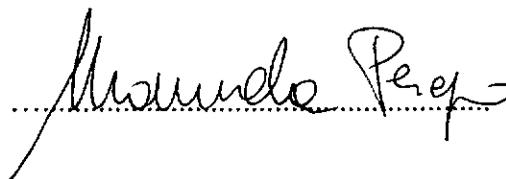
arch. Antonella Blanco



.....

IL TESTE

Manuela Perego



.....