



SUA.SV STAZIONE UNICA APPALTANTE
della PROVINCIA DI SAVONA
per conto del COMUNE di CISANO SUL NEVA
VERBALE DI GARA - SEDUTA PUBBLICA

SUA.SV COMUNE DI CISANO SUL NEVA - APPALTO 122 - AMPLIAMENTO DEL COMPLESSO SCOLASTICO, SCUOLA MATERNA E SCUOLA ELEMENTARE - 4° LOTTO FUNZIONALE - PER REALIZZAZIONE PALESTRA E SPOGLIATOI. CIG 7279881BD6.

L'anno duemiladiciotto il giorno 22 del mese di febbraio alle ore 9,30, nella sede della Provincia di Savona, nella sala denominata "Ridotto Sala Consiliare", sita al primo piano, aperta al pubblico

Premesso:

- che in esecuzione della determinazione del Responsabile dell'Area Tecnico del Comune di Cisano sul Neva n. 182 del 10/11/2017, sono state avviate le procedure di gara per l'espletamento dell'appalto avente ad oggetto Lavori realizzazione complesso scolastico, scuola materna e scuola elementare.
- che l'importo complessivo dell'appalto ammonta ad € 901.358,84 (Euro 862.538,34 per lavori soggetti a ribasso, di cui Euro 220.036,06 per il costo della manodopera, oltre Euro 38.820,50 per costi per la sicurezza non soggetti a ribasso), oltre IVA di legge.
- che l'affidamento in oggetto avverrà mediante procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36 del decreto legislativo n. 50/2016 sulla base del criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95 del Codice;
- che entro il termine del 6/12/2017 previsto dall'avviso di indagine di mercato, prot. 54629 del 21/11/2017, pubblicato sul sito internet della Provincia di Savona e Albo on line del comune di Cisano sul Neva sono pervenute numero 68 manifestazioni di interesse;
- che come da verbale protocollo numero 57392 del 7/12/2017, si è proceduto, in seduta pubblica, all'apposito sorteggio di numero 15 codici alfanumerici abbinati successivamente in seduta riservata a numero 15 ditte tra quelle che hanno manifestato interesse all'appalto in oggetto come da allegato A al verbale protocollo numero 57431 del 07/12/2'18 pubblicato sul sito internet della Provincia di Savona;
- che il termine per la presentazione delle offerte è scaduto il giorno 21 febbraio 2018 alle ore

12.00 e che l'apertura delle offerte è stata fissata per il giorno 22 febbraio 2018 alle ore 9,00. In questo giorno ed ora, il dott. Vincenzo Trevisano Segretario del Comune di Cisano sul Neva, in nome e nell'interesse del quale agisce, alla presenza dell'Arh. Antonella Blanco in qualità di Segretario verbalizzante e dalle Signore: Anita Brignolo e Susanna Facello dipendenti della SUA.SV in qualità di testimoni.

Si procede a controllare l'integrità e la chiusura dei plichi pervenuti in conformità a quanto indicato nella lettera di invito e accertata la regolarità degli stessi, si procede alla loro apertura. Il Presidente verifica che le offerte siano pervenute nel termine previsto, controllando il numero e la data di protocollo di arrivo apposti dall'Ufficio Protocollo sulla parte esterna delle buste. Costata che sono pervenute nei termini, le offerte delle seguenti ditte:

n.protocollo	Codice estrazione	data prot	ditta	comune
7923	67C	20/02/18	ATI PROCOPIO COSTRUZIONI SRL e EDILTETTO di Marchesano	S.Sostene CZ
8001	66C	20/02/18	ASS.TEMPORANEA SUD SERVICE SRL (mandataria) EBANISTERIA CAPUTO DI CATALDO e MICHELE CAPUTO	Bari
8005	54C	20/02/18	ATI CESIT srl e VIVERE IL LEGNO	Botricello CZ
8040	17C	20/02/18	ATI CAIVANO GROUP SRL e EDIL STRUTTURE, DELTA SRL	Potenza
8111	21C	20/02/18	MODULCASA LINE	Bannone di Traversetolo PR
8122	42C	20/02/18	EDILNORD SLR – TECNOTETTO SRL DUEMME SRL	Casale Monferrato AL
8237	13C	21/02/18	Q.M.C. SRL (mandataria) PEIRA IMPIANTI SRL, ILMA WOOD ENGINEERING	Mondovi CN
8383	59C	21/02/18	RTI ICOSE SPA – SILO GROUP SRL CANDUCCI GROUP SRL	Paroldo CN

Atteso che il numero delle offerte pervenute è inferiore a dieci non si ricade nelle condizioni di cui all'articolo 97, comma 8, del Codice e, pertanto, non si procede al sorteggio del coefficiente. L'aggiudicazione avverrà pertanto a favore della migliore offerta con obbligo di richiesta delle giustificazioni.

Il Presidente procede all'apertura dei plichi pervenuti ed al controllo dei documenti presentati a corredo dell'offerta (busta "A"), specificati nel disciplinare inviato con lettera di invito protocollo

numero 3713 del 25/01/2018, provvedendo a siglare tutti i documenti, e decidendo in conseguenza l'ammissione o meno alla gara. Si procede all'acquisizione dei partecipanti sul sistema AVCPASS, tramite il PASSOE acquisito dai concorrenti ai sensi della Deliberazione n. 111 del 20.12.2012 AVCP.

Si rileva che le ditte: Sud Service, Ebanisteria Caputo di Cataldo e Michele Caputo, Cesit, Caivano Group, Edilnord, Tecnotetto, Duemme, QMC, Peira Impianti, Icosse, Silo Group e Canducci Group non hanno dichiarato la terna dei subappaltatori, ai sensi dell'art. 105 del Decreto Legislativo n.50/2016.

Il Presidente come disposto dall'art. 97, comma 2 del codice, procede all'estrazione del metodo necessario al calcolo dell'anomalia dell'offerta; risulta estratto il metodo "c" media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 15%;

si procede quindi alla materiale apertura delle buste b sigillate e siglate e si dà lettura dei ribassi offerti:

ditta	ribasso
ATI PROCOPIO COSTRUZIONI SRL e EDILTETTO di Marchesano	26,254
ASS.TEMPORANEA SUD SERVICE SRL (mandataria) EBANISTERIA CAPUTO DI CATALDO e MICHELE CAPUTO	24,318
ATI CESIT srl e VIVERE IL LEGNO	17,615
ATI CAIVANO GROUP SRL e EDIL STRUTTURE, DELTA SRL	28,484
MODUL CASA LINE	9,11
EDILNORD SLR – TECNOTETTO SRL DUEMME SRL	25,150
Q.M.C. SRL (mandataria) PEIRA IMPIANTI SRL, ILMA WOOD ENGINEERING	25,502
RTI ICOSE SPA – SILO GROUP SRL CANDUCCI GROUP SRL	17,859

La miglior offerta risulta essere quella della Ditta CAIVANO GROUP in ATI con EDIL STRUTTURE E DELTA SRL che ha presentato un ribasso del 28,4840% che ha dichiarato un costo congruo per il personale.

La seconda classificata risulta essere l'offerta della ditta Procopio Costruzioni in ATI con Ediltetto

con il ribasso del 26,254%, che ha dichiarato un costo congruo per il personale.

Il Presidente dà disposizione di procedere a richiedere per iscritto, un giustificativo circa la congruità dell'offerta della ditta Caivano Group che indichi i motivi economici e tecnici che hanno consentito all'operatore economico di formulare l'offerta.

Dispone che la Stazione Appaltante chieda, le relative giustificazioni che dovranno pervenire entro 15 giorni dal ricevimento della richiesta e che saranno inviate al RUP per essere valutate. L'esito della valutazione verrà pubblicato sul sito della Stazione Unica Appaltante.

L'aggiudicazione è subordinata all'esito positivo della valutazione delle giustificazioni.

Qualora, dalle valutazioni del RUP, le spiegazioni non risultassero sufficientemente giustificate, si procederà a proporre l'aggiudicazione alla ditta Procopio Costruzioni, seconda classificata. Si dà atto che per entrambe le ditte il costo della mano d'opera è risultato congruo.

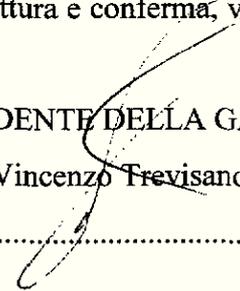
L'aggiudicazione diventerà efficace a seguito delle verifiche relative al possesso dei requisiti di cui agli articoli 80 e 83 del decreto legislativo n. 50/2016 e degli adempimenti prescritti dalla normativa antimafia e dal Protocollo per lo sviluppo della legalità e la trasparenza degli appalti, sottoscritto dalla Provincia di Savona e la Prefettura di Savona – Ufficio Territoriale dello Stato.

Si dà atto che i documenti originali, relativi all'offerta presentata dalla ditta aggiudicataria verranno consegnati al Comune di Cisano sul Neva.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene chiuso alle ore 12.30 e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE DELLA GARA

Dott. Vincenzo Trevisano



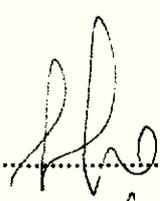
IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Arch. Antonella Blanco



I TESTE:

Sig.ra Anita Brignolo



Sig.ra Susanna Facello

