









invent.	SCHE DA	foto	IMMOBILE	COMUNE	INDIRIZZO	Riferimenti catastali	AZIONI	VALORE IN PIANO 2024 – 2026
C/8	41		EX CASA CANTONIERA LOC. ALZABECCHI	TOIRANO	SP 60 km 16+690 Toirano – Loc. Alzabecchi	FABBRICATO - NCEU comune di Toirano: F. 12 Mapp. 134 (casa) Cat. A4 cl. 1 cons. 10 vani sup. catast. 214 mq F. 12 Mapp. 245 (magazzino) Unita collabenti cons. 84 mq. sup. catast. 70 mq, superficie lorda 98 mq TERRENI DI PERTINENZA: Entrambe i mapp. hanno una piccola corte annessa di mq 154	alienazione	€ 40.000,00
C/1	60		COMPLESSO IMMOBILIARE EX SEDE CASERMA CARMANA	SAVONA	Via Famagosta, 33 Savona	FABBRICATI - NCEU comune di Savona Stabili ABCD: F. 57 mapp. 39 sub. 3 Cat. B5 Cl 3 cons. 10580 mc; Ex scuderia (F): F. 57 - mapp. 39 sub. 4 Cat. C2 Cl. 5 cons. 139 mq; Ex ufficio piazzale (H): F. 57 - mapp. 39 sub. 5 Cat. C2 Cl. 6 cons. 24 mq; Ex officine (E): F. 57 - mapp. 39 sub. 6 Cat. C2 Cl. 6 cons. 58 mq; Ex officine (E): F. 57 - mapp. 39 sub. 7 Cat. C2 Cl. 6 cons. 39 mq; Ex officine (E): F. 57 - mapp. 39 sub. 8 Cat. C2 Cl. 6 cons. 19 mq; Ex cabina enel (E): F. 57 - mapp. 39 sub. 9 Cat. C2 Cl. 2 cons. 4 mq; Aree scoperte: F. 57 - mapp. 39 sub 10 corte comune CORTE - area piazzale quota 38 di mq 700; area piazzale quota 47 ndi mq 1098. TOTALE CORTE mq 1.798	alienazione	€ 900.000,00
C/275	52		EX CASA CANTONIERA	CALIZZANO	SP 490 Melogno – km 17+750 SP 490 via Matteotti 46 Calizzano	FABBRICATO - NCEU comune di Calizzano: F 22 mapp 648: sub 1, Cat C2, Cl 1, mq catast 170; sub 2, Cat C/2, Cl 1 mq catast, 22; sub 3, Cat A/3, Cl 1, 4,5 vani; sub 4, Cat A/3, Cl 1, 4,5 vani; sub 5, Cat A/3, Cl 1, 5,5 vani; sub 6, Cat C2, Cl 1 mq catast 17; sub 7, Cat A/3, Cl 1, 4 vani; sub 8, Cat C/2, Cl 1, mq catast 138; sub 9 e 10 PARTITA C (CORTE) CORTE ASFALTATA TOTALE di circa 2.500,00 (da frazionare)	alienazione	€ 200.000,00
C/6	62		VILLA GAVOTTI	SAVONA	P.zza Legino 4 Savona	FABBRICATO - NCEU comune di Savona: F. 72 mapp. 172 sub. 3 Cat. B1 Cl. 1 cons. 5284 mc, Sup. Catastale 1.288 mq. Superficie Lorda totale 1.342,00. TERRENO DI PERTINENZA: (giardino sul retro) mq 1.810,10	alienazione	€ 400.000,00
C/337	78		STABILE E PARCO "VILLA VARALDO"	SAVONA	Via Amendola 10 Savona	FABBRICATO - NCEU comune di Savona: F. 57 mapp. 29 (palazzina principale) Cat.B4 Cl.1 cons. 8.466 mc, superficie catastale 2.121 mq F. 57 mapp. 535 cat. D1 (cabina ENEL). Superficie Lorda intero stabile: 8.500,00 mq TERRENI DI PERTINENZA – NCT comune di Savona: Foglio 57 mapp 605 – Qualità Pascolo Cl U sup. 946 mq Foglio 57 mapp 607 – Qualità Frutt Irrig Cl 1 sup. 2792 mq Foglio 57 mapp 600 – Qualità Frutt Irrig Cl 1 sup. 6 mq Foglio 57 mapp 29 – Ente urbano 1007 mq Foglio 57 mapp 535 – Ente urbano 10 mq AREA ESTERNA TOTALE (comprensiva del fabbricato 548mq) Totali mq 4761	alienazione	€ 2.230.000,00
C/312	78bis		PALAZZINA EX CASA CUSTODE C/O PARCO VARALDO	SAVONA	Via Amendola 10 Savona	FABBRICATO - NCEU comune di Savona: Foglio 57 mappali 28 sub 1, 99 sub 1 e 98 sub 1 (graffati insieme) Cat. B4, Cl. 1 Consistenza 438 mc. Superficie catastale 186 mq TERRENI DI PERTINENZA NCT Comune di Savona Foglio 57: Mapp. 608 – Qualità: Frutt Irrig Classe 1 mq 139 Mapp. 595 - Qualità: Ente Urbano mq 6 Mapp. 604 - Qualità: Ente Urbano mq 68 Mapp. 606 – Qualità: Pascolo Classe U mq 14 Mapp. 587 – Qualità: Frutt Irrig Cl 1 11 mq TOTALE MQ 598	alienazione	€ 300.000,00
C/311	123		MAGAZZINO IN MURATURA CON TERRENO	CASTELVECCHIO DI ROCCA BARBENA	SP 52 km 11+555 Castelvecchio Rocca Barbena – Loc. Scravaion	FABBRICATO NCT comune di Castelvecchio: F. 3 mapp.le 287 (magazzino) superficie lorda 15 mq – Pratica di accatastamento al NCEU in corso TERRENI DI PERTINENZA – NCT comune di Castelvecchio: F. 3 mapp.le 310 mq 100 (terreno)	alienazione	€ 2.000,00
C/7	40		EX CASA CANTONIERA LOC. SCRVAION	CASTELVECCHIO DI ROCCA BARBENA	SP 52 km 11+060 Castelvecchio Rocca Barbena – Loc. Scravaion	FABBRICATO - NCEU comune di Castelvecchio: F 3 mapp. 263 Cat. A4 Cl. U cons. 10,5 vani Sup. Cat. Mq 309 TERRENI DI PERTINENZA - NCT comune di Castelvecchio: F. 3 M. 322 Qualità Relit Strad 217 mq F. 3 M. 325 Qualità pascolo Cl U 166 mq F. 7 M. 190 Qualità Relit Strad 187 mq F. 7 M. 196 Qualità Bosco ceduo Cl 3 49 mq	alienazione	€ 35.000,00