



Consolidamento del "Distretto Agroindustriale e Commerciale" ad alta specializzazione della Piana di Albenga, mantenimento delle sue caratteristiche e della competitività in campo nazionale ed internazionale. Creazione di un "Parco Agro-Tecnologico" con funzioni di supporto alla produzione per gli aspetti agrari, industriali-artigianali, economici di mercato e di assetto urbanistico del territorio. [a]

Salvaguardia del terreno coltivabile e affermazione della specializzazione produttiva delle aree agricole intensive della Piana di Albenga, uso razionale delle risorse idriche, in particolare nelle zone di agricoltura intensiva e contatto con i centri abitati costieri. [b]

Individuazione di nuove aree attrezzate anche con infrastrutture telematiche per l'insediamento di attività e aziende che operano alla scala nazionale ed internazionale nel campo dell'innovazione, nei settori agricolo, industriale e del terziario avanzato, senza sottrarre risorse territoriali all'agricoltura della piana di Albenga. [a]

Miglioramento della qualità del sistema insediativo della piana agricola e della qualità urbana dei centri abitati mediante il riordino delle funzioni residenziali, commerciali, produttive e dei servizi; riqualificazione degli spazi pubblici; contenimento delle nuove previsioni insediative all'interno delle aree urbanizzate. [a]

Studio di fattibilità per recupero aree ad uso agricolo sulla fascia pedemontana del promontorio del Pizzo mediante sistemazione idrogeologica, creazione di terrazzamenti e regimazione idraulica dei corsi d'acqua. [a]

Riqualificazione della costa a ponente alla foce del Centa. [a]

Valorizzazione della città romana di Albenga, della zona archeologica e della via Julia Augusta. [a]

INDICAZIONI DI PIANO RIFERITE AL PROGETTO INTEGRATO

Il sistema integrato della mobilità

Realizzazione di uno studio sulla mobilità che descriva i livelli di prestazione e le criticità attuali (congestione, incidentalità e inquinamento), individui gli scenari e le priorità d'intervento sul sistema infrastrutturale in relazione alla sicurezza, alla salvaguardia urbanistico-ambientale, alla estensione delle infrastrutture, all'indotto economico delle nuove opere. [b]

Sviluppo dell'Aeroporto internazionale di Villanova d'Albenga per le relazioni nazionali e internazionali e per l'accessibilità turistica dell'Albanese e delle province di Savona e Imperia. [a]

Integrazione dell'aeroporto con nuove funzioni produttive a tecnologia avanzata complementari all'attività aeronautica e verifica su compatibilità delle nuove funzioni sotto il profilo ambientale con la limitrofa Area Protetta Provinciale del Torrente Aroscia e del SIC "Aroscia - Centa". [b]

Spostamento a monte della linea ferroviaria e realizzazione di un sistema di trasporto pubblico innovativo con funzioni turistiche e di un itinerario pedonale e ciclabile di alto valore paesistico-ambientale quale intervento "organizzatore" dell'assetto territoriale proposto dal PIS. [b]

Uso alternativo del sedime ferroviario da destinare per viabilità e/o TPL - pista ciclabile, continuità del sistema di trasporto pubblico lungo la costa. [b]

Integrazione tra le nuove stazioni previste con lo spostamento a monte della linea ferroviaria e gli assetti urbani mediante la creazione dei collegamenti infrastrutturali e di parcheggi di interscambio ferrovia-automobile-TPL. [b]

Sistema di trasporto pubblico leggero (bus navetta) tra l'Aeroporto di Villanova d'Albenga, la nuova stazione di Basia, il parcheggio di interscambio del casello autostradale di Albenga, la nuova area produttiva e commerciale in sponda sinistra del Centa, centro storico e la nuova fermata del TPL costiero. [b]

Realizzazione di piste e itinerari ciclabili per la valorizzazione e la fruizione del territorio interno. [a]

Rafforzamento dei collegamenti verso il Piemonte sulla direttrice Albenga - Gairessio - Cava e sulla direttrice della Valle Aroscia mediante l'adeguamento ed il potenziamento della strada statale quale alternativa all'autostrada costiera, secondo le indicazioni dello Studio di fattibilità in relazione alle caratteristiche prestazionali e agli aspetti trasportistici, economici e di impatto ambientale. [a]

Potenziamento delle relazioni tra costa e territorio interno, miglioramento della viabilità locale ed extra-locale e sulle direttrici interne anche mediante interventi di puntualità variante con by-pass dei centri abitati, con particolare riferimento al comune di Oronero, sviluppo dei sentieri escursionistici e degli itinerari ciclabili. [a]

Interventi di messa in sicurezza dei tratti viari pericolosi come da Accordi Interprovinciali per mobilità viaria e ferroviaria. [a]

La riqualificazione urbana e ambientale - Waterfront

Recupero delle aree dismesse centrali per funzioni ed usi urbani di rango sovacomunale, eliminazione della barriera costituita dal rilevato ferroviario e ricostituzione di tessuti esistenti con nuovi spazi per verde attrezzato e parcheggi. [a]

Regolazione quantitativa e qualitativa dei nuovi sistemi insediativi, riorganizzazione e potenziamento del sistema infrastrutturale a servizio degli stessi, definizione di parametri morfologici e topologici per i nuovi insediamenti. [a]

Sviluppo dell'offerta turistica attraverso l'ampiamento e la differenziazione dell'offerta ricettiva. [a]

Recupero delle colonie, delle caserme e degli edifici collettivi a fini turistico - ricettivi o di interesse collettivo. [b]

Previsione di nuove aree attrezzate per i camper. [b]

L'ambito territoriale dell'Albanese ricompre nel PIS costituisce bacino di utenza per attrezzature per l'istruzione superiore ed universitaria, aree a verde ed impianti sportivi, attrezzature socio-sanitarie. Per il soddisfacimento della domanda di servizi si propone il coordinamento tra gli Enti Locali per l'individuazione dei fabbisogni all'interno del PI, individuazione e localizzazione degli interventi da coordinare in fase di attuazione del PI.

Costituiscono indicazioni di piano:

- riorganizzazione delle sedi degli istituti superiori e creazione di un polo scolastico ad Albenga, localizzazione del nuovo polo scolastico mediante apposita variante al vigente strumento urbanistico generale da adottarsi entro sei mesi dalla notifica del provvedimento di azione del PTC; [c]
- nuovi impianti sportivi di rilevanza sovacomunale nei comuni di Albenga, Gairessio e Villanova d'Albenga. [a]

Mantenimento delle attuali aree agricole intensive per le colture specializzate. [a]

Tunela e valorizzazione delle risorse ambientali, storico-culturali e paesistiche, salvaguardia e promozione delle risorse dell'ambiente marino-costiero. [a]

Percorribilità e accessibilità dei corsi d'acqua. [a]

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA - INDICAZIONI DI SOSTENIBILITA'

NUOVA AURELIA

Tratto 6

Il tracciato è da completarsi a quello dell'autostrada con un'interferenza con l'Area Protetta del rio Torsero, classificata come ANI-CE, in regime di conservazione, nel PTC.

Tratto 8

Per la conformazione morfologica del territorio attraversato, comporta necessariamente lunghi tratti in galleria, privi quindi di impatto sull'assetto paesistico, e di brevi viadotti generalmente a monte dei centri abitati. Le connessioni con la viabilità esistente generalmente avvengono in corrispondenza della linea di costa, ricorrendo in ambiti territoriali sensibili sotto il profilo paesistico-ambientale. Pertanto si raccomanda l'attenzione alla qualità degli interventi al loro corretto inserimento, evitando il più possibile sbancamenti e movimenti di terra, con un'adeguata sistemazione delle opere finite.

Contenimento dell'incidenza territoriale delle opere per la nuova linea ferroviaria e per la Nuova Aurelia in relazione alla necessità di salvaguardare la qualità paesaggistica ed ambientale del territorio costiero. Il suolo agricolo della Piana di Albenga e l'integrità dei centri abitati. I relativi progetti dovranno contemplare il minore consumo di territorio e la previsione di tratti funzionali in tunnel per l'attraversamento dei centri urbani costieri. [b]

I VINCOLI E I VALORI DEL PAESAGGIO

- area del progetto integrato
- PTCP - zone ANI-CE
- Area vincolata DM 244/1985 e ex legge 148/1939
- stabilimenti e rischio di incidente rilevante
- nuovi e centri storici
- manifesti emergenti
- etnoarcheologici
- aree protette internazionali di Villanova d'Albenga

INDICAZIONI DI PIANO

- Indicazioni per area
- rafforzamento delle relazioni inter-provinciali. [a]
- rafforzamento delle relazioni intra locali. [a]
- connessioni infrastrutturali. [b]
- realizzazione parcheggi di interscambio ferrovia - TPL e automobile - TPL. [a]
- TPL pista ciclabile [a]
- interventi di riassetto e potenziamento delle aree protette provinciali. [a]

NUOVA AURELIA

- TRATTO 6 Barghetto S.S. - Albenga [a]
- TRATTO 7 Aurelia da Albenga - Alassio tratto esistente e tratto in fase di completamento. [a]
- TRATTO 8 Alassio - Andora (utilizzo del tracciato FFSS da dismettere). [a]

INDICAZIONI DI PIANO

- Interventi di ripascimento e difesa dei littori
- (Piano per l'organizzazione e la gestione degli interventi e salvaguardia della dinamica dei littori - E' in fase di redazione l'unico Piano della Costa che riunisce il quadro degli interventi per la difesa degli arenili e che costituisce aggiornamento del PTC)
- LIVELLI DI EFFICACIA DELLE INDICAZIONI DI PIANO
- [a] ORIENTAMENTO ad efficacia prospettica: coltore di selezione della mobilitazione in caso di mancato rispetto
- [b] INDIRIZZO e COORDINAMENTO efficace diretto per PLUC
- [c] PRESCRITTIVO in caso di adeguamento del PUC entro un termine
- [d] VINCOLO preordinato alla realizzazione di opere pubbliche

LE RISORSE DELLA PROGETTUALITA'

- nuovi porti previsti da P.C della Costa
- DEFINIZIONI (D):
- PI = Porti turistici
- PC = Porti pescherecci e commerciali
- PP = Porti pescherecci
- NI = Impianti nautici minori
- PREVISIONI (P):
- N = Nuovo
- R = Riqualificazione
- A = Ampliamento
- CO = Conferma esistente
- NO = Non contemplato

M - GLI INTERVENTI SUL SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' ED I TRASPORTI

- M1 nuova linea ferroviaria e stazioni in progetto
 - M2 nuovo collegamento viario tra il centro urbano di Albenga e la nuova stazione di Basia
- R - GLI INTERVENTI SULL'ASSETTO INSEDIATIVO RIQUALIFICAZIONE URBANA E WATERFRONT**
- R1 recupero aree ex caserma Rovereto con funzioni residenziali, terziarie e servizi
 - R2 nuova zona turistico residenziale a Centa
 - R3 area scioglimento stivatori ex deposito militare di deposito a Oronero
 - R4 potenziamento centro sperimentale della Camera di Commercio ad Albenga
 - R5 centro sperimentale per l'agricoltura ad Albenga
 - R6 centro di aggregazione polivalente a Vendone
 - R7 centro di aggregazione per minori a Oronero
 - R8 museo della cultura materiale a Villanova
 - R9 nuovo polo artigianale a Villanova
 - R10 nuova area artigianale a Staliano
 - R11 nuovo centro fieristico ad Albenga
 - R12 realizzazione pista ciclabile

T - GLI INTERVENTI PER L'INNOVAZIONE DEL SISTEMA TURISTICO

- T1 recupero casello, area di sosta regionale, centro congressi a Gairessio
- T2 restauro e riqualificazione Grand Hotel e parcheggio di piazza Parigi ad Alassio
- T3 zona speciale per servizi ultraleggeri a Staliano
- T4 nuovo insediamento turistico riassetto a Laigueglia
- T5 realizzazione poliporta turistico ricettiva del Casello di Andora
- T6 struttura per rientristori ad Andora legata alle attività agricole produttive
- T7 recupero centro fieristico e laboratorio ambientale del territorio ligure a Casanova Ligure
- T8 nuovi impianti sportivi - campi da golf a Gairessio, Villanova d'Albenga, Oronero e Casanova Ligure
- T9 centro socio - culturale, spettacoli e feste, promozione dei prodotti locali a Staliano
- T10 nuova area, per attività ricettiva turistica all'aria aperta - pesca sportiva a Staliano
- T11 Centro di incontro Ecologico

V - GLI INTERVENTI PER IL SISTEMA DEL VERDE E DELLE AREE PROTETTE PROVINCIALI

- V1 realizzazione parco delle sculture a Vendone
- V2 realizzazione ecodemia dell'ambiente a Laigueglia

C - GLI INTERVENTI PER LA RIDUZIONE DEI CARICHI AMBIENTALI

Eventuali progettualità coerenti con il PI potranno essere recepite in fase di attuazione dello stesso.

S - GLI INTERVENTI PER LA SICUREZZA DEL TERRITORIO

- S1 Progetto per la difesa idraulica della Piana di Albenga

PROVINCIA DI SAVONA
Piano Territoriale di Coordinamento 2005

STRUTTURA DEL PIANO

Studio di Sostenibilità Ambientale
VALUTAZIONE DELLE PREVISIONI DI PIANO



ASSETTO PAESISTICO
 valutazione ambientale strategica
 verifica delle previsioni del PISA

Progetto Integrato per l'innovazione dell'offerta turistica costiera e l'integrazione con l'entroterra, Alassio e Baia del Sole. La riorganizzazione insediativa della piana di Albenga. Le infrastrutture per la mobilità ed i trasporti.