



INDICAZIONI DI PIANO RIFERITE AL PROGETTO INTEGRATO

Il sistema integrato della mobilità

Realizzazione di uno studio sulla mobilità che descriva i livelli di prestazione e le criticità attuali (congestione, incidentali e inquinamento), indichi gli scenari e le priorità d'intervento sul sistema infrastrutturale in relazione alla sicurezza, alla equità urbanistico-ambientale, alla saturazione delle infrastrutture, all'andito economico delle nuove opere. [a]

Riorganizzazione dell'assetto insediativo dei centri abitati costieri in forma di città lineare e policentrica attraverso l'organizzazione del sistema infrastrutturale per la mobilità e il trasporto pubblico, del sistema dei servizi, del sistema del verde pubblico, dei manufatti emergenti e della passeggiata. [a]

Riorganizzazione e potenziamento della rete viaria mediante la realizzazione della Nuova Aurelia costiera ed l'impilamento delle connessioni tra la costa e l'entroterra. [a]

Spostamento a monte e riuso della sede ferroviaria. Nuovo sistema di trasporto pubblico con funzione turistica, pista ciclabile, percorsi pedonali, accessi al mare. Uso alternativo del sedime ferroviario per viabilità e/o TPL, pista ciclabile. Continuità del sistema di trasporto pubblico lungo la costa. Nuove funzioni turistiche di eccellenza e di rango internazionale negli edifici e nelle aree ferroviarie dismesse. [b]

La riqualificazione urbana e ambientale - Waterfront

Sviluppo dell'offerta turistica attraverso l'impilamento e la differenziazione dell'offerta ricettiva. [a]

Recupero delle colonie, degli ex alberghi e degli edifici collettivi per fruizione turistico-ricettiva o di interesse collettivo. [b]

Previsione, negli interventi di trasformazione, riqualificazione e ampliamento del tessuto urbano, di nuove funzioni per ricettività turistica e servizi. [a]

Previsione di nuove aree attrezzate per i camper. [a]

Riorganizzazione delle sedi degli istituti superiori del distretto scolastico di Finale Ligure. [a]

Attuazione delle previsioni del PTC della Costa relativamente ai porti turistici. [a]

Fruizione attiva della costa, infrastrutture minori per attività sportive e balneazione (punti nautici, attrezzati ed approdi, Reef). [a]

Protezione dell'ambiente e della natura, delle emergenze storiche del territorio interno per la valorizzazione e la fruizione ricreativa e turistica. [a]

AdeSIONE all'AVVIO delle procedure per la realizzazione del Parco Regionale del Finalese

Miglioramento delle condizioni di sicurezza territoriale relativamente ai pericoli naturali, frane ed aree inondabili, secondo le indicazioni dei Piani di Bacino. [b]

Integrazione degli interventi per la difesa del suolo previsti dai Piani di Bacino con i progetti di riqualificazione urbana e riorganizzazione infrastrutturale. [b]

Ripristino delle condizioni di sicurezza relativamente al rischio idrogeologico da attuarsi contestualmente agli interventi di riqualificazione urbana ed ambientale della città costiera e del fronte mare. [c]

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA - INDICAZIONI DI SOSTENIBILITA'

Classificazione sistemica dei Comuni della provincia di Savona

Adeguamento ed integrazione degli strumenti urbanistici generali in relazione alle normative e disposizioni regionali vigenti. [b]

Classe sismica 3
 Albenga - Bealestrino - Borghetto S. Spirito - Borghetto Verezzi - Certale - Loano - Pietra Ligure - Toriano -

Classe sismica 4
 Bardinetto - Bormida - Calles Ligure - Calizzano - Finale Ligure - Giustenice - Maglio - Mellare - Noli - Oro Fajigno - Oviglia - Quilano - Riello - Spotorno - Tovo San Giacomo - Vado Ligure - Vezzi Porto

INDICAZIONI DI PIANO RIFERITE AL PROGETTO INTEGRATO

Recupero dell'ex sede ferroviaria, riqualificazione e ricucitura del tessuto urbano, nuove funzioni, percorsi pedonali, verde pubblico attrezzato e parcheggi. [a]

Nuova Aurelia e recupero dell'ex S.S. Aurelia come percorso panoramico, trasporto pubblico costiero, pista ciclabile, passeggiata pedonale, accessi al mare, trasporto pubblico-turistico. [a]

Nuova Aurelia e recupero dell'ex S.S. Aurelia come percorso panoramico, trasporto pubblico costiero, pista ciclabile, passeggiata pedonale, accessi al mare, trasporto pubblico-turistico. [a]

Rafforzamento del ruolo produttivo e della prospettiva industriale della Piaggio Aeronautica, progetto di riqualificazione e sviluppo nelle aree dell'aeroporto di Villanova d'Albenga. Riutilizzo aree con funzioni turistico-ricettive, servizi di interesse sovrumunale e residenziali in quanto finalizzato all'attuazione del progetto di riqualificazione nelle aree indicate. L'indicazione di piano assumerà l'efficacia di direttiva [b] per l'IPUC di Finale Ligure e Villanova d'Albenga a seguito della stipula di apposito Accordo di Programma tra l'Asenda e gli Enti Pubblici interessati che definisca le condizioni per l'attuazione dell'intervento nel suo complesso.

INDICAZIONI DI PIANO RIFERITE AL PROGETTO INTEGRATO

Reinforcement of the productive role and industrial perspective of Piaggio Aeronautica, project of requalification and development in the area of the airport of Villanova d'Albenga. Re-use of areas with tourist-reception services of community interest and residential in order to be aimed at the implementation of the requalification project in the indicated areas. The plan indication will have the effect of a directive [b] for the IPUC of Finale Ligure and Villanova d'Albenga following the signing of a specific Program Agreement between the Municipality and the interested Public Entities that defines the conditions for the implementation of the intervention in its entirety.

INDICAZIONI DI PIANO RIFERITE AL PROGETTO INTEGRATO

Mantenimento delle attività caratteristiche con riqualificazione e riqualificazione delle aree, recupero del fronte mare e connessioni con il centro abitato. [a]

Parco archeologico del Monte Trabucchetto e collegamento pedonale al centro storico, sistemazione ambientale delle ex cave, nuove funzioni residenziali e servizi. [a]

Nuova stazione, connessione viaria con il nuovo snodo autostradale, parcheggio di interscambio e linee costiera di trasporto pubblico. [a]

Passeggiata pedonale, pista ciclabile, trasporto pubblico locale con funzioni turistica. [a]

INDICAZIONI DI PIANO RIFERITE AL PROGETTO INTEGRATO

Interventi di riassetto e difesa dei litorali. [a]

(Piano per l'organizzazione e la gestione degli interventi e salvaguardia della dinamica del litorale - E' in fase di redazione il nuovo Piano della Costa che riordina il quadro degli interventi per la difesa degli eventi e che costituisce l'aggiornamento del PTC)

LIVELLI DI EFFICACIA DELLE INDICAZIONI DI PIANO
 [a] ORIENTAMENTO ad efficacia proporzionale, obbligo di specificare la motivazione in caso di mancato recepimento
 [b] INDIRIZZO e COORDINAMENTO efficace direttiva per l'IPUC
 [c] PRESCRITTIVO impone l'equiparamento del PUC entro un termine
 [d] VINCOLO preordinato alla realizzazione di opere pubbliche

INDICAZIONI DI PIANO RIFERITE AL PROGETTO INTEGRATO

Interventi di riassetto e difesa dei litorali. [a]

(Piano per l'organizzazione e la gestione degli interventi e salvaguardia della dinamica del litorale - E' in fase di redazione il nuovo Piano della Costa che riordina il quadro degli interventi per la difesa degli eventi e che costituisce l'aggiornamento del PTC)

LIVELLI DI EFFICACIA DELLE INDICAZIONI DI PIANO
 [a] ORIENTAMENTO ad efficacia proporzionale, obbligo di specificare la motivazione in caso di mancato recepimento
 [b] INDIRIZZO e COORDINAMENTO efficace direttiva per l'IPUC
 [c] PRESCRITTIVO impone l'equiparamento del PUC entro un termine
 [d] VINCOLO preordinato alla realizzazione di opere pubbliche

LE CRITICITA' DEL TERRITORIO

..... aree del progetto integrato

■ Fase di inondabilità - 120^{mi}

■ Fase di inondabilità - 1200^{mi}

■ Frane attive (P24 nei bacini torrenti)⁽¹⁾

■ Frane quiescenti (P24 nei bacini torrenti)⁽¹⁾

■ Aree a suscettibilità di dissesto alta (P24 nei bacini torrenti)⁽¹⁾

■ Frane stabilizzate e retite o con stato di stabilità non determinato⁽¹⁾

⁽¹⁾ Riferimenti:
 - Piano Strategico del RUP di Spotorno della Provincia di Savona approvato con D.C.P. n. 41 del 28/03/2002 e con D.C.P. n. 31 del 28/03/2002.
 - Piano Strategico del RUP di Borghetto Verezzi approvato con D.C.P. n. 10 del 28/03/2002.
 - Piano di Bacino del RUP di Albenga approvato con D.C.P. n. 10 del 28/03/2002.
 - Piano di Bacino del RUP di Villanova d'Albenga approvato con D.C.P. n. 10 del 28/03/2002.

LE RISORSE DELLA PROGETTUALITA'

■ nuovi porti turistici previsti dal PTC della Costa

DEFINIZIONI (D):
 P = Porti turistici
 P = Porti pescherecci e commerciali
 Pp = Porti periferici
 IN = Impianti nautici minori

**PREVISIONI (P):
 N = Nuovo
 R = Riqualificazione
 A = Ampliamento
 E = Conferma esistente
 NC = Non confermato**

M - GLI INTERVENTI SUL SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' ED I TRASPORTI

(M1) nuova linea ferroviaria e stazioni in progetto

R - GLI INTERVENTI SULL'ASSETTO INSEDIATIVO RIQUALIFICAZIONE URBANA E WATERFRONT

(R1) sistemazione ambientale delle ex cave della Rocca delle Fane e nuovi nuclei residenziali a Pietra Ligure
 (R2) recupero ex scuole elementari a Vargotti
 (R3) riqualificazione area ex cave a Finale Ligure
 (R4) recupero e riqualificazione area ex Ghiglizza - cave Arane Cardice
 (R5) ampliamento edificio produttivo per la lavorazione del pesce a Vargotti
 (R6) nuovo insediamento alberghiero (P.P.)
 (R7) recupero vecchia stazione a Borghetto S.S.

T - GLI INTERVENTI PER L'INNOVAZIONE DEL SISTEMA TURISTICO

(T1) strutture turistico-ricettive e Borgo Verezzi

V - GLI INTERVENTI PER IL SISTEMA DEL VERDE E DELLE AREE PROTETTE PROVINCIALI

(V1) sistemazione del sistema ambientale della pineta di roccia di Oro Fajigno

C - GLI INTERVENTI PER LA RIDUZIONE DEI CARICHI AMBIENTALI

(C1) depuratore consortile comune di Borghetto
 (C2) generatore eolico Plan del Corsi

S - GLI INTERVENTI PER LA SICUREZZA DEL TERRITORIO

Eventuali progettualità coerenti con il PIR possono essere recepite in fase di attuazione dello stesso.

I VALORI DEL TERRITORIO

■ SV-13 Aree ceramiche

● Grotte

● Sorgenti

● Giaceli

INDICAZIONI DI PIANO

Indicazioni per aree

■ rafforzamento delle relazioni area provinciali [a]

■ rafforzamento delle relazioni area locali [a]

■ connessioni infrastrutturali [b]

■ realizzazione parcheggi di interscambio ferroviaria - TPL e autostrada - TPL [a]

--- TPL e pista ciclabile [a]

==== Interventi di adeguamento e potenziamento della viabilità provinciale [c]

NUOVA AURELIA

==== TRATTO 4 Bereggi - Finale Ligure [a]

==== TRATTO 5 Finale - Borghetto S.S. [a]

==== Interventi di riassetto e difesa dei litorali [a]

(Piano per l'organizzazione e la gestione degli interventi e salvaguardia della dinamica del litorale - E' in fase di redazione il nuovo Piano della Costa che riordina il quadro degli interventi per la difesa degli eventi e che costituisce l'aggiornamento del PTC)

LIVELLI DI EFFICACIA DELLE INDICAZIONI DI PIANO
 [a] ORIENTAMENTO ad efficacia proporzionale, obbligo di specificare la motivazione in caso di mancato recepimento
 [b] INDIRIZZO e COORDINAMENTO efficace direttiva per l'IPUC
 [c] PRESCRITTIVO impone l'equiparamento del PUC entro un termine
 [d] VINCOLO preordinato alla realizzazione di opere pubbliche

PROVINCIA DI SAVONA
 Piano Territoriale di Coordinamento 2005

STRUTTURA DEL PIANO
 Studio di sostenibilità ambientale
 VALUTAZIONE DELLE PREVISIONI DI PIANO

ASSETTO IDROGEOLOGICO
 valutazione ambientale strategica
 verifica delle previsioni del P13a

Progetto Integrato per l'innovazione dell'offerta turistica costiera e l'integrazione con l'entroterra. Città turistica del Finalese, Alessio e Baia del Sole. La riorganizzazione insediativa della piano di Albenga. Le infrastrutture per la mobilità e i trasporti.

Scala 1:25.000

TAV SAI3a

Cartografia di base C.T.R. 1:25.000 fornita dalla Regione Liguria