

VALORE BASE di GARA - 5 ANNI	UNITARI	RICAVI	COSTI	NOTE
<b>STORICO INCASSI</b>				
1 ANNO	658.218,53 €			
2 ANNO	658.218,53 €			
3 ANNO	674.362,93 €			
4 ANNO	677.019,35 €			
5 ANNO	668.490,27 €			
	<b>3.336.309,61 €</b>	<b>3.336.309,61 €</b>		6672619,22 totale 10 anni
<b>AUSILIARI SOSTA</b>				
ausiliari 8 addetti (+ max 3) €/Y	246.400,00 €			
	<b>totale 5 anni €</b>	<b>1.232.000,00 €</b>	<b>1.232.000,00 €</b>	
<b>CANONE COMUNE</b>				
canone comune fisso (min) €/Y	200.000,00 €			AL RIALZO
canone comune variabile (> entrate 500 k€) + 30% €/Y	50.178,58 €			CALCOLATO SU MEDIA RICAVI
	<b>totale €/Y</b>	<b>250.178,58 €</b>		
	<b>CANONE COMUNE totale 5 anni €</b>	<b>1.250.892,88 €</b>	<b>1.250.892,88 €</b>	
<b>TASSE</b>				
TARSU/TARES/TARI €/Y	10.955,00 €			
COSAP importo annuo indicativo €/Y	132.140,00 €			
	<b>TASSE totale 5 anni €</b>	<b>715.475,00 €</b>	<b>715.475,00 €</b>	
<b>COSTI MANUTENZIONE PRESUNTO ( ZTL )</b>				
manutenzione sistema ZTL ( 54 telecamere esistenti ) €/Y	10.000,00 €			STIMA
manutenzione nuove telecamere €/Y	5.000,00 €			STIMA
	<b>MANUTENZIONE totale 5 anni €</b>	<b>75.000,00 €</b>	<b>75.000,00 €</b>	
<b>COSTI OPERE PRESUNTO</b>				
opere totali investimento €	500.000,00 €			STIMA
opere rata annua €/Y	110.740,69 €			ONERI FINANZIARI 3,5%
	<b>OPERE totale 5 anni €</b>	<b>553.703,43 €</b>	<b>553.703,43 €</b>	
		<b>3.336.309,61 €</b>	<b>3.827.071,32 €</b>	

DELTA, e escluse spese generali e utile d'impresa - 490.761,71 €