

APPALTO 2269

“PROCEDURA APERTA SOPRA SOGLIA COMUNITARIA AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DELL’ART. 71 E DELL’ART. 107 COMMA 3 DEL D. LGS. N. 36/2023, PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI PROVINCIALI”

CIG:BCCB2C8648

FAQ 6

Data 08/09/2026	Buongiorno, con riferimento all’art. 6 del Capitolato Speciale d’Appalto e al paragrafo 3.2 del Disciplinare di gara, nei quali è previsto che alla revisione dei prezzi si applichi la disciplina di cui all’art. 60 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., come modificato dal D.Lgs. 209/2024, si chiede alla Stazione Appaltante di precisare quale indice ISTAT ovvero quale sistema ponderato di indici intenda assumere quale riferimento per la determinazione della variazione dei prezzi del servizio, ai sensi della disciplina vigente e dell’Allegato II.2-bis al D.Lgs. 36/2023. In particolare, si chiede di indicare: - l’indice o gli indici ISTAT individuati per il servizio oggetto dell’appalto e, in caso di utilizzo di più indici, le relative ponderazioni; - la frequenza e le modalità di monitoraggio della variazione; - le modalità operative di determinazione e corresponsione degli importi derivanti dall’applicazione della clausola di revisione prezzi. Distinti saluti.
Risposta RUP	Buongiorno, -indice o gli indici ISTAT individuati per il servizio oggetto dell’appalto e, in caso di utilizzo di più indici, le relative ponderazioni: Viste le recenti Linee Guida del MIT PER LA CORRETTA ATTUAZIONE DELLA REVISIONE DEI PREZZI C.D. “ORDINARIA” NEGLI APPALTI DI SERVIZI E FORNITURE rilasciate il 05/06/2026 e pubblicate sul sito https://www.mit.gov.it/documentazione/linee-guida che indicano come indici di riferimento per la revisione dei prezzi nella PARTE II INDICAZIONI OPERATIVE SULL’ATTUAZIONE DELLE CLAUSOLE DI REVISIONE ORDINARIA IN ALCUNI APPALTI SELEZIONATI DI SERVIZI E FORNITURE, si indica quale indice Istat di riferimento per la revisione dei prezzi ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii quello indicato alla lettera d) per i servizi di pulizia e disinfestazione ossia l’indice delle retribuzioni contrattuali orarie del settore ATECO [812] (Attività di pulizia e disinfestazioni) individuato sul portale ISTAT https://esploradati.istat.it/databrowser/#/it/dw/categories/IT1,Z0500LAB,1.0/LAB_EMPLWAGE/LAB_EMPL_NATLABCONT/DCSC_RETRATECO1/IT1,155_358_DF_DCSC_RETRATECO1_7,1.0. alla lettera N Noleggio, agenzia di viaggio, servizi di supporto alle imprese al codice 81 Attività di servizi per edifici e paesaggio, sottocodice 812 Attività di pulizia e disinfestazione.

	-Frequenza e le modalità di monitoraggio della variazione Frequenza annuale dalla data di inizio del servizio -Modalità operative di determinazione e corresponsione degli importi Entro 60 gg dalla pubblicazione sul portale ISTAT dell'indice di riferimento la stazione appaltante applica la revisione del prezzo e predispone gli atti per la sua liquidazione del conguaglio di quanto dovuto relativamente al servizio già svolto mentre, per l'uteriori periodi futuri sarà applicato il prezzo revisionato. Cordiali saluti.
--	---