

ALLEGATO A

Disciplinare prestazionale

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI E MODALITA' DI AFFIDAMENTO DIREZIONE DEI LAVORI E COORDINAMENTO ALLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE

L'aggiudicazione dell'incarico di Direzione dei lavori e coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione avverrà mediante asta pubblica secondo quanto previsto dall'art 36 del D.Lgs 50¹ del 18 aprile 2016, mediante procedura aperta (art. 60) con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art 95 comma 3) con ribasso % da applicarsi sugli onorari come di seguito stimati e offerta tecnica come di seguito descritta.

1) Importo dell'onorario professionale di riferimento

Il valore stimato a base di gara per l'affidamento dell'incarico è pari ad euro 162.833,00 (dei quali euro 111.228,00 per la Direzione lavori e tutte le attività connesse ed euro 51.605,00 per il coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione e tutte le relative attività).

Tale corrispettivo a corpo, comprende tutte le prestazioni richieste ed elencate nel presente documento comprende altresì ogni altro onere necessario all'ottimale esecuzione delle attività

L'importo a base di gara è stato calcolato facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero di Giustizia 17 giugno 2016.

Le categorie delle lavorazioni e gli importi sono stati ricavati dal contenuto della progettazione definitiva approvata con determina Dirigenziale n. 3367 del 20/10/2016. **Gli importi a base di gara non saranno suscettibili di variazione a seguito di approvazione del progetto esecutivo**

IMPIANTI	Impianti industriali – impianti pilota e impianti di depurazione complessi – Discariche con trattamenti e termovalorizzatori	IB.06	II/b	I/b	Impianti dell'industria chimica organica – impianti per la preparazione e distillazione dei combustibili – Impianti siderurgici – Officine meccaniche e laboratori – Cantieri navali – Fabbriche di cemento calce, laterizi, vetriere e ceramiche – Impianti per le industrie della fermentazione, chimico – alimentari tintorie – Impianti di termovalorizzatori e impianti per il trattamento di rifiuti – Impianti dell'industria chimica organica – Impianti della piccola industria speciale – impianti di metallurgia (esclusi quelli relativi al ferro) – impianti per la preparazione ed il trattamento dei minerali per la sistemazione e coltivazione di cave e miniere	0,7
		IB.07	II/c		Gli impianti precedentemente esposti quando siano di complessità particolarmente rilevante o comportanti rischi e problematiche ambientali molto rilevanti	0,75
IDRAULICA	Acquedotti e fognature	D.04	VIII	III	Impianti per provvista, condotta, distribuzione d'acqua, improntate a grande semplicità – fognature urbane improntate a grande semplicità – condotte subacquee in genere, metanodotti e gasdotti, di tipo ordinario	0,65
		D.05		III	Impianti per provvista, condotta e distribuzione d'acqua - fognature urbane - condotte subacquee in genere , metanodotti e gasdotti, con problemi tecnici di tipo speciale	0,8

Onorario professionale

Cat	Importo	Compenso per	Spese per D.L	Compenso per	Spese incarico
-----	---------	--------------	---------------	--------------	----------------

1 Di seguito indicato anche come “Codice”

ALLEGATO A

	lavori	direzione lavori		coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione	coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione
IB.07	Euro 2.282.313,00	Euro 55.010,00	Euro 13.311,00	Euro 25.084,00	Euro 6.069,00
D.05	Euro 1.228.672,00	Euro 34.365,00	Euro 8.542,00	Euro 16.381,00	Euro 4.071,00
	TOTALE	Euro 89.375,00	Euro 21.853,00	Euro 41.465,00	Euro 10.140,00

Importo complessivo (compreso spese) euro 162.833,00 dei quali

cat IB07 (impianti)	euro 99.474,00
---------------------	----------------

cat D.05 (idraulica)	euro 63.359,00
----------------------	----------------

2) **Requisiti di partecipazione (ai sensi di quanto indicato nella Linea di Guida n. 1 di Attuazione del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 “Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria” approvata dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 973 del 14/9/2016)**

a) Fatturato globale per servizi di cui all'art 3 lettera vv) del Codice, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando per un importo pari a 2 volte l'importo a base d'asta pari a complessivi euro 325.666,00 così suddivisi :

a1) Incarichi di Direzione lavori categorie IMPIANTI:

Euro 136.642,00

a2) Incarichi di Direzione lavori categoria IDRAULICA:

Euro 85.814,00

a3) Incarichi di Coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione categoria IMPIANTI:

Euro 62.306,00

a4) Incarichi di Coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione categoria IDRAULICA:

Euro 40.910,00

b) avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di ingegneria e di architettura di cui all'art. 3 lettera vv) del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria una volta l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie

IB.07	euro 2.282.313,00
-------	-------------------

D.05 euro 1.228.672,00

c) Svolgimento negli ultimi dieci anni di due servizi di ingegneria ed architettura, di cui all'art 3 lettera vvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali per un importo totale non inferiore ad un valore pari a 0,40 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento

ALLEGATO A

IB.07 euro 914.125,20

D.05 euro 491.468,80

d) numero medio del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni (pari a 1 volta le unità stimate nel bando per lo svolgimento dell'incarico – unità stimate per lo svolgimento dell'incarico 1)
 $1 \times 1 = 1$

3) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa considerando quali criteri di valutazione, suggeriti dalle Linee guida n. 1 di attuazione del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 “Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi”, i seguenti:

a) Professionalità e adeguatezza dell'offerta desunta da un numero massimo di tre servizi relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti tra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento: punti 35

b) Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico: punti 45

c) Ribasso percentuale unico indicato nell'offerta economica : punti 20

d) Riduzione percentuale indicata nell'offerta economica con riferimento al tempo: punti 0

I fattori sopra elencati verranno valutati in funzione di :

a) Adeguatezza dell'offerta Qualità della professionalità desunta dai tre progetti analoghi : massimo punti 35

di cui :

leggibilità e completezza della rappresentazione	sub peso 10
qualità dei contenuti tecnologici	sub peso 10
grado di analogia con l'intervento oggetto della prestazione	sub peso 15

Il concorrente dovrà presentare :

-Numero tre servizi relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, secondo i criteri desumibili dalle tariffe professionali.

Almeno uno dei tre servizi dovrà riguardare il coordinamento alla sicurezza di un cantiere con caratteristiche analoghe a quello oggetto dell'affidamento

La documentazione presentata dai concorrenti dovrà essere costituita da un numero di schede pari a due in formato A3 per ognuno dei servizi di cui al punto precedente

Si riterranno più adeguate quelle offerte che consentiranno, (in funzione dei criteri sopra indicati) di stimare il livello di specifica professionalità, affidabilità e qualità del concorrente sia sul piano tecnologico sia funzionale, anche riguardo alla complessità dell'intervento

b) Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico: massimo punti 45 :

Il concorrente dovrà presentare :

ALLEGATO A

-Relazione tecnica costituita da un numero massimo di 10 cartelle formato A4 illustrativa delle modalità con cui saranno svolte le prestazioni oggetto dell'incarico con riferimento ai profili di carattere organizzativo – funzionale e alla gestione del coordinamento alla sicurezza.

Sarà considerata migliore quella relazione che illustrerà in modo più preciso, convincente e più esauritivo :

a) le modalità di esecuzione del servizio in sede di realizzazione delle opere progettate con riguardo alla organizzazione della Direzione dei Lavori, alle attività di controllo e sicurezza in cantiere;

b) le modalità di interazione/integrazione con la committenza;

c) la consistenza e qualità delle risorse umane e strumentali messe a disposizione per lo svolgimento del servizio, attraverso la redazione:

1) dell'elenco dei professionisti personalmente responsabili dell'espletamento delle varie parti del servizio di direzione dei lavori, con l'indicazione della posizione di ciascuno nella struttura dell'offerente (socio, amministratore, dipendente) delle rispettive qualificazioni professionali delle principali esperienze analoghe all'oggetto del contratto e degli estremi di iscrizione nei relativi albi professionali.

2) organigramma del gruppo di lavoro adibito all'espletamento delle diverse fasi attuative del servizio.

c) ribasso percentuale unico indicato nell'offerta economica: massimo punti 20

d) riduzione percentuale indicata nell'offerta economica con riferimento al tempo: punti 0

4) FORMULA PER IL PREZZO

Relativamente alla valutazione del prezzo, si farà riferimento a quanto segue :

$$Ci \text{ (per } Ai \leq A \text{ soglia) } = X * Ai / A \text{ soglia}$$

$$Ci \text{ (per } Ai > A \text{ soglia) } = X + (1,00 - X) * [(Ai - A \text{ soglia}) / (A \text{ max} - A \text{ soglia})]$$

Ci = coefficiente attribuito al concorrente iesimo

Ai = valore dell'offerta (ribasso) del concorrente iesimo

A soglia = media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti

X = 0,85

Punteggio relativo al prezzo = M (punteggio massimo) *Ci

SOGLIA DI ANOMALIA

Verrà valutata la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, siano entrambi pari o superiori ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti nel bando di gara

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. Geol. Giovanni Gravante