

Atto esente da  
imposta di bollo ai  
sensi dell'art. 18  
comma 10 – tabella  
A allegato I.4 del  
D.Lgs. 36/2023

**COMUNE DI CAIRO MONTENOTTE**

**Provincia di SAVONA**

AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO SOCIO  
EDUCATIVO NIDO D'INFANZIA DENOMINATO "IL COVO DEI  
BIRICHINI" SITO IN VIA MEDAGLIE D'ORO, 29 – CAIRO  
MONTENOTTE -

**CIG** \_\_\_\_\_ -Codice Univoco Fatturazione Elettronica UFOL7S-

VALORE € xxx.xxx,xx

REP. N.

\*\*\*\*\*

**SCRITTURA PRIVATA**

**TRA**

- \_\_\_\_\_, nato \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ –  
C.F. \_\_\_\_\_, Responsabile Area Socio Assistenziale e DSS  
6 Bormide, domiciliato per la carica presso l'Ente stesso, il quale  
interviene in questo atto in esecuzione dell'art. 107 del D. Lgs.  
18/08/2000, nr. 267 e del Decreto Sindacale nr. \_\_\_ del \_\_\_\_\_, in  
rappresentanza e per conto del Comune medesimo – Piazza della Vittoria,  
n.29 - C.F. 00334690096, che nel contesto dell'atto verrà chiamato per  
brevità anche "Comune".-----  
-----

- \_\_\_\_\_, nato \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ –  
C.F. \_\_\_\_\_, domiciliato per la carica presso la  
società \_\_\_\_\_, con sede in \_\_\_\_\_ -  
che interviene in questo atto in qualità di Rappresentante Legale della

suddetta ditta \_\_\_\_\_, con sede in \_\_\_\_\_ –  
codice fiscale e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese presso la  
Camera di Commercio Industria Artigianato e  
Agricoltura \_\_\_\_\_ – iscritta con il numero di Repertorio  
Economico Amministrativo BI - \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, che nel  
proseguo dell’atto verrà chiamato per brevità anche “Appaltatore”. -----  
-----

\*\*\*\*\*

#### PREMESSO

- Che con determinazione dirigenziale n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stato approvato l'affidamento del Servizio di gestione dell’Asilo Nido “Covo dei Birichini” per un periodo di tre anni dal 01/09/2026 al 31/07/2029, prorogabile per un ulteriore anno educativo, con procedura aperta ai sensi del combinato disposto dell’art. 14 e dell’art. 71 del D.Lgs. 36/2023 per appalto di servizi sociali, secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV), ai sensi dell’art. 108 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. Per lo svolgimento della procedura, la Città di Cairo Montenotte si è avvalsa delle prestazioni della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Savona in virtù della Convenzione prot. n. 19389 del 19 aprile 2024 tra la Provincia di Savona e il Comune di Cairo Montenotte;
- Che per l’esecuzione del servizio oggetto dell’appalto, l’importo negoziabile posto a base di gara era pari a Euro € 1.092.390,00 oltre l’IVA rapportato ad un numero massimo di 42 bambini per 11 mesi l’anno, e che l’importo della proroga per un ulteriore anno ammontava a euro € 364.130,00;
- Che al termine della suddetta procedura, con determinazione dirigenziale n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_, si è provveduto ad affidare la gestione del servizio socio educativo nido d’infanzia denominato “Covo dei Birichini”

per un importo di Euro \_\_\_\_\_.= (di cui Euro \_\_\_\_\_= per costo manodopera ed Euro \_\_\_\_\_= per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) iva esclusa, a \_\_\_\_\_, con sede in \_\_\_\_\_ – C.F.: \_\_\_\_\_ P. IVA: \_\_\_\_\_, per il periodo dal 01/09/2026 al 31/07/2029, prorogabile per un altro anno educativo;

– che sono stati acquisiti tutti i documenti necessari a comprovare la capacità giuridica, tecnica ed economica e finanziaria dell’impresa affidataria;

#### CIO’ PREMESSO

le Parti come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

#### **ARTICOLO 1 (Premesse)**

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente Atto.-----

#### **ARTICOLO 2 (Oggetto dell’appalto)**

L’appalto ha per oggetto la gestione del servizio socio educativo nido d’infanzia denominato “Il Covo dei birichini” che prevede l'erogazione di servizi educativi per bambini di età compresa tra tre e trentasei mesi, da rendersi dal lunedì al venerdì dalle ore 7.30 alle ore 17.00, festività escluse.-----

La gestione dovrà avvenire nel rispetto della normativa vigente in materia. -----

Si prevede l'organizzazione e lo svolgimento di attività didattiche, pedagogiche ed amministrative, la cura e l'igiene personale dei bambini, il

raccordo con le famiglie degli utenti e la collaborazione con i servizi del territorio.-----

In particolare si richiama la collaborazione con le Scuole dell'Infanzia per agevolare la continuità nei servizi per l'infanzia, con i servizi socio-sanitari per l'assistenza ai bambini appartenenti a nuclei familiari disagiati o con problemi di carattere sanitario, con gli uffici comunali che provvedono alla raccolta delle iscrizioni.-----

Nella gestione rientrano anche le attività integrative quali la programmazione, documentazione e verifica dei servizi erogati, la formazione, il coordinamento e l'aggiornamento del personale.-----

Resta escluso il servizio di ristorazione per gli utenti iscritti che resta in capo al gestore il quale dovrà occuparsi della preparazione e somministrazione dei pasti il cui costo verrà addebitato direttamente alle famiglie.-----

### **ARTICOLO 3 (Durata dell'appalto)**

La durata del presente affidamento è stabilita dalla data di consegna del servizio, presumibilmente il 01/09/2026, al 31/07/2029, prorogabile per un altro anno educativo;-----

-----

### **ARTICOLO 4 (Corrispettivo dell'appalto)**

Il corrispettivo dovuto dal Committente all'Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in € \_\_\_\_\_ (euro

\_\_\_\_\_ /00) oltre all'I.V.A. al 5% e così per un totale di  
euro \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_ /00).

L'Appaltatore dichiara che sono legalmente autorizzati a riscuotere e  
quietanzare il corrispettivo di cui al presente atto, fino a diversa notifica,  
ai sensi della vigente normativa:

- Sig. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_  
C.F. \_\_\_\_\_ .-----

Gli avvisi di emissione dei mandati di pagamento saranno inviati dal  
Committente alla sede legale di \_\_\_\_\_ .---

In ottemperanza ai disposti contenuti nella Legge 136/2010 e s.m. e i.,  
tutte le fatture della Società aggiudicataria, dei subappaltatori e i  
subcontraenti della filiera interessati dal presente contratto dovranno  
riportare, oltre agli estremi del contratto medesimo, il Codice  
Identificativo di Gara **CIG** \_\_\_\_\_ .-----

Ai fini della fatturazione elettronica, obbligatoria a far data dal  
31/03/2015 ai sensi della Legge nr. 244/2007, del D.M. nr. 55/2013 e  
del D.L. nr. 66/2014 convertito in Legge 89/2014, si dà atto che il  
**Codice Univoco d'Ufficio necessario alla procedura è UFOL7S.**-----

#### **ARTICOLO 5 (Obblighi dell'Appaltatore)**

L'appalto viene concesso dal Committente ed accettato dall'Appaltatore  
sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e delle  
modalità di cui ai seguenti documenti facenti parte integrante del presente  
contratto anche se non materialmente allegati:

Allegato A – Disciplinare di gara Riproduzione del documento;

Allegato B – copia dell’offerta dell’impresa;

Allegato C – verbale di aggiudicazione della gara;

Allegato D – capitolato speciale d’appalto;

Allegato E – progetto tecnico.

## **ARTICOLO 6**

### **(Obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari)**

Le parti si impegnano ad assumere tutti gli obblighi previsti dall’art. 3 della Legge 13/08/2010, nr. 136, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all’appalto. A tal fine il soggetto aggiudicatario ha prodotto dichiarazioni dalle quali si evincono gli estremi identificativi dei c/c dedicati da utilizzarsi per i pagamenti del presente contratto e le persone delegate ad operare su di essi.-----

## **ARTICOLO 7**

### **(Clausola risolutiva in caso di mancato assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari)**

Le parti danno atto che costituisce motivo per la risoluzione del contratto, ai sensi dell’art. 3 – comma 9 bis della Legge 136/2010, il mancato utilizzo, per i pagamenti connessi al presente appalto, del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.-----

**ARTICOLO 8 (Verifiche relative agli obblighi in materia di  
tracciabilità dei flussi finanziari)**

Il Comune di Cairo Montenotte verifica, in occasione di ogni pagamento all'Appaltatore e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.-----

**ARTICOLO 9 (Misure anticorruzione)**

L'Appaltatore, con la sottoscrizione del presente contratto, dichiara di essere edotto sugli obblighi derivanti dal Codice di comportamento adottato dal Comune di Cairo Montenotte ed approvato con Deliberazione della Giunta Comunale nr. 125 del 30/10/2020 e si impegna, a pena di risoluzione, ad osservare ed a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili e nell'ambito dei rapporti con il committente, gli obblighi di condotta previsti dal suddetto codice e dal D.P.R. 16 aprile 2013, nr. 62 come modificato ed integrato dal D.P.R. 13 giugno 2023, n. 81. -----

L'Appaltatore dichiara altresì di essere a conoscenza dei contenuti del Piano Anticorruzione adottato dal Comune di Cairo Montenotte quale allegato al PIAO 2026/2028 con Deliberazione di Giunta Comunale nr. 44 del 21/03/2025 e di osservarne e farne osservare le prescrizioni ai propri dipendenti e collaboratori a qualsiasi titolo.-----

L'Appaltatore, con la sottoscrizione del presente contratto, attesta, ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter del D. Lgs. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non

aver attribuito incarichi a ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti del medesimo Appaltatore, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.-----

**ARTICOLO 10\_(Garanzia per mancato o inesatto adempimento)**

L'affidatario, ai sensi dell'art. 117 del D. Lgs. 36/2023. Codice dei Contratti, ha costituito una garanzia fideiussoria a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni nascenti dal contratto, del risarcimento dei danni derivanti dall'inadempienza delle obbligazioni stesse, del rimborso di somme eventualmente corrisposte in più dalla stazione appaltante, nonché della tacitazione di crediti esposti da terzi verso l'affidatario, salvo, in tutti i casi, ogni altra azione ove la cauzione non risultasse sufficiente, mediante fidejussione rilasciata dalla in data \_\_\_\_\_, per il valore economico pari a Euro \_\_\_\_\_;

**ARTICOLO 11 (Polizza assicurativa per rischi di esecuzione e responsabilità civile per danni a terzi durante l'esecuzione del servizio)**

L'affidatario ha altresì stipulato una polizza di assicurazione con in data \_\_\_\_\_ cui segue l'appendice di pagamento semestrale in data \_\_\_\_\_ e con scadenza al \_\_\_\_\_ che tiene indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, e che prevede anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione del servizio sino alla data di conclusione.

### **ARTICOLO 12 (Risoluzione e recesso)**

Il presente contratto può risolversi, altresì, nel caso di cui agli artt. 7 e 9 del presente atto.-----

### **ARTICOLO 13 (Definizione delle controversie)**

Qualora dovessero insorgere controversie nel caso che non vengano definite in via amministrativa saranno deferite al Giudice Ordinario competente.-----

### **ARTICOLO 14 (Divieto di cessione del contratto)**

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 119, comma 1, del D. Lgs. 36/2023.-----

### **ARTICOLO 15 (Subappalto)**

È vietato all'Appaltatore affidare in subappalto l'integrale esecuzione del servizio oggetto del presente contratto, pena l'immediata risoluzione del contratto e la perdita della cauzione a titolo di risarcimento danni e delle spese causate all'Ente, salvo i maggiori danni subiti. -----

### **ARTICOLO 16 (Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti)**

Ai sensi dell'art. 11 del D. Lgs. 36/2023 al personale impiegato nei servizi oggetto del presente appalto è applicato il contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si

e eseguono le prestazioni di lavoro stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quelli il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto svolta dall'impresa anche in maniera prevalente.-----

L'Appaltatore dichiara, ai sensi del D.Lgs. 09/04/2008, nr. 81, e successive modificazioni ed integrazioni, di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente contratto collettivo nazionale di lavoro e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti.-----

L'Appaltatore è, altresì, obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dall'art. 11 del D. Lgs. 36/2023.

L'Appaltatore è tenuto altresì a predisporre sui luoghi di lavoro tutte le misure necessarie per tutelare la sicurezza dei lavoratori e dei terzi in genere, attenendosi al D.lgs. nr. 81 del 09/04/2008 e successive modifiche ed integrazioni.-----

#### **ARTICOLO 17 (Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie)**

Le parti danno atto che l'Aggiudicataria è ottemperante agli obblighi di cui all'art. 17 della Legge 68 del 12/03/1999.-----

### **ARTICOLO 18 (Pagamenti)**

Il pagamento avverrà a seguito di presentazione di regolare fattura elettronica debitamente vistata dal RUP e dall'Ufficio Ragioneria entro 30 giorni dal ricevimento al protocollo del Comune.-----

Eventuali interessi moratori sono stabiliti ai sensi del D.lgs. 231/2002. ---

I pagamenti saranno effettuati mediante mandati emessi dal Comune e liquidati dal Tesoriere del Committente (Banca Intesa San Paolo - Agenzia di Cairo Montenotte) e sono subordinati alla verifica della regolarità contributiva - DURC. -----

### **ARTICOLO 19 (Regolarità contributiva)**

Le parti danno atto che sono stati acquisiti i documenti unici di regolarità contributiva tramite sistema Durc On Line:

- Protocollo nr. INPS \_\_\_\_\_ data richiesta \_\_\_\_\_ data scadenza \_\_\_\_\_, dai quali risulta che l'Aggiudicataria è regolare ai fini del DURC nei confronti di INPS e INAIL.-----

### **ARTICOLO 20 (Spese contrattuali)**

Sono a carico dell'Appaltatore, ai sensi di legge, tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'I.V.A. che rimane a carico del Committente.-----

### **ARTICOLO 21 (Registrazione e bolli)**

Ai sensi del D.P.R. 131/1986, art. 5, il presente contratto sarà registrato solo in caso d'uso, a cura e spese della parte richiedente.-----

### **ARTICOLO 22 (Documenti che fanno parte del contratto)**

Fanno parte integrante del contratto e devono in esso essere richiamati, come conservati presso l'Ufficio Comunale:

Allegato A – Disciplinare di gara Riproduzione del documento;

Allegato B – copia dell'offerta dell'impresa;

Allegato C – verbale di aggiudicazione della gara;

Allegato D – capitolato speciale d'appalto;

Allegato E – progetto tecnico.

Sono esclusi dal contratto tutti gli elaborati diversi da quelli sopra elencati.

### **ARTICOLO 23 (Decadenza)**

Il contratto è risolto di diritto, senza necessità di pronunzia giudiziale, qualora l'Appaltatore venga sottoposto a procedura di fallimento, di concordato, di amministrazione controllata o di scioglimento.-----

In caso di eventuale trasformazione Societaria, l'Appaltatore dovrà darne tempestiva comunicazione al Committente, il quale si riserva la facoltà di risolvere il contratto.-----

#### **ARTICOLO 24 (Capacità a contrattare)**

Il Sig. \_\_\_\_\_ – Rappresentante Legale di \_\_\_\_\_, dichiara che nei suoi confronti e nei confronti dell'impresa non ricorrono cause di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione.-----

In particolare che non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del D.lgs. 231/2001 e di cui all'art. 14 del D.lgs. 81/2008 (art. 80, comma 5, lettera f) del D.lgs. 50/2016).-----

#### **ARTICOLO 25 (Elezione di domicilio)**

Le parti dichiarano di eleggere domicilio ai fini del presente contratto presso le sedi così come indicato in epigrafe. Qualsiasi comunicazione attinente e relativa al presente contratto dovrà essere effettuata nel domicilio eletto a mezzo raccomandata A.R. o equipollente per la prova dell'avvenuta ricezione.-----

#### **ARTICOLO 26 (Trattamento dei dati personali)**

Il Comune, ai sensi del D lgs. 196/2003 e del Regolamento U.E. 2016/679 informa l'Appaltatore che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.-----

Il Committente informa altresì l'Appaltatore che titolare del trattamento è il Comune di Cairo Montenotte nella persona del Sindaco e che, relativamente agli adempimenti inerenti al presente atto, Responsabile del Trattamento è il Responsabile dell'Area Socio Assistenziale, Dott.

Marino Alberto. -----

### **ARTICOLO 27 (Varie)**

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto, si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia.

La presente scrittura privata viene sottoscritta digitalmente dalle parti e sarà conservata agli atti del Comune. Copia della stessa verrà consegnata all'Appaltatore.-----

### **ARTICOLO 28 (Disposizioni finali e transitorie)**

Qualora, per ragioni esterne alla volontà del committente, dovessero verificarsi ritardi o problemi tali da condizionare l'avvio del servizio Nido Comunale, la durata della presente scrittura verrà fatta decorrere dalla data di avvio del servizio medesimo.

\*\*\*\*\*

Letto, approvato e liberamente sottoscritto dalle parti contraenti per incondizionata accettazione.

IL COMUNE DI CAIRO MONTENOTTE

Il Responsabile Area Socio Assistenziale DSS 6 Bormide

Dott. \_\_\_\_\_

L'APPALTATORE – \_\_\_\_\_

Il Rappresentante Legale

Dott. \_\_\_\_\_