

Rep. nr. ....

**COMUNE DI CARCARE**

Provincia di Savona

**SCHEMA di CONTRATTO**

**SERVIZIO DI SGOMBERO NEVE E MANUTENZIONE VERDE URBANO PER IL TRIENNIO 2026-2029.**

Codice Unico di Progetto (CUP): .....

Codice Identificativo Gara (C.I.G.): .....

L'anno duemilaventisei, il giorno ..... del mese di ....., in Carcare, in un ufficio al piano primo del Palazzo Comunale, sito in Piazza Caravadossi, n. 26

**AVANTI A ME**

Dott.ssa BAGNASCO Paola Piera, Segretario Comunale, domiciliata per la carica presso la Sede Comunale, autorizzata a rogare i contratti in forma pubblica amministrativa ai sensi dell'art. 97, lett. c), del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, senza l'assistenza di testimoni per avere i signori intervenuti, d'accordo fra loro e con il mio consenso, espressamente dichiarato di rinunciarvi,

**SONO PERSONALMENTE COMPARSI**

DA UNA PARTE:

il Comune di Carcare con sede legale in Carcare (SV), CAP 17043, Piazza Caravadossi n. 26, P.IVA. 00224110098 rappresentato da \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_,

DALL'ALTRA PARTE:

La Ditta aggiudicataria \_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_\_ (\_\_\_), CAP \_\_, Via \_\_ n. \_\_, P.IVA \_\_ rappresentata dal suo Legale Rappresentante sig. \_\_\_\_\_, di seguito denominata "Appaltatore",

qui di seguito denominate anche congiuntamente "le Parti", stipulano il presente atto, relativo al servizio di sgombero neve e manutenzione verde urbano per il triennio 2026-2029.

Premesso che i riferimenti di dettaglio a cui si fa riferimento nel presente contratto rimandano a specifici articoli del Capitolato Tecnico posto a base di gara di seguito denominato "Capitolato";

Le parti come sopra rappresentate, convengono e sottoscrivono quanto segue:

**Art. 1 – Oggetto del Servizio**

1. l'esecuzione del servizio di sgombero neve e spargimento sale lungo le strade e le piazze comunali, eseguito con idonea attrezzatura e automezzi. Il servizio dovrà essere effettuato mediante interventi preventivi, programmati o di emergenza, nel periodo 1° novembre – 31 marzo di ciascun anno;
2. la manutenzione del verde urbano, mediante interventi programmati di taglio erba e di trinciatura delle bordure stradali, nelle aree e vie comunali indicate nei successivi articoli. Il servizio dovrà essere effettuato mediante interventi preventivi, programmati o di emergenza, nel periodo 1° aprile - 31 ottobre.

**Art. 2 – Corrispettivo dell'appalto**

1. Il corrispettivo dell'appalto viene determinato - tenuto conto del ribasso offerto in sede di gara pari a - .....% sull'importo a base di gara, per un importo contrattuale così ridefinito di €. .... per servizio, oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso per €. 8.700,00 per un totale complessivo di €. .... oltre aliquota I.V.A. al 22%, ai sensi di legge.

**Art. 3 – Modalità di pagamento**

1. I pagamenti verranno effettuati come di seguito indicato:

- quota fissa mensile posticipata pari ad €. 4.000,00 oltre IVA
- quota a consuntivo nelle seguenti date:
  - al 31 gennaio di ogni anno
  - al 31 marzo di ogni anno
  - al 31 luglio di ogni anno
  - al 31 ottobre di ogni anno

#### **Art. 4 – Durata dell’Appalto e proroga contrattuale**

1. La durata del contratto è di tre anni, dal 01.06.2026 al 31.05.2029. Le attività contenute nel Capitolato Speciale d’Appalto devono essere prestate secondo le modalità indicate degli articoli di detto Capitolato, seguendo le stagionalità dei servizi:
  - sgombero neve e spargimento sale periodo 1° novembre – 31 marzo di ciascun anno;
  - manutenzione del verde urbano, periodo 1° aprile - 31 ottobre di ciascun anno
2. La proroga contrattuale, di ulteriori 3 anni, è subordinata all’esercizio dell’opzione da parte dell’Amministrazione, tale opzione, subordinata al reperimento delle adeguate risorse finanziarie, potrà essere attivata, senza necessità ricorrere ad una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell’art. 120 comma 10 del D.lgs. 36/2023.

#### **Art. 5 – Penali**

Ai sensi dell’art. 126 comma 1 del d.lgs. 36/2023, i contratti di appalto prevedono penali per il ritardo nell’esecuzione delle prestazioni contrattuali da parte dell’appaltatore commisurate ai giorni di ritardo e proporzionali rispetto all’importo del contratto o delle prestazioni contrattuali.

Le penali non possono comunque superare, complessivamente, il 10% di detto ammontare netto contrattuale.

In particolare la Ditta incorrerà in penale nei seguenti casi e per i seguenti importi:

<b>OGGETTO</b>	<b>INADEMPIMENTO</b>	<b>PENALE</b>
<b>OBBLIGHI IN MATERIA DI SALUTE E SICUREZZA DEL LAVORO</b>	Mancato rispetto delle norme in materia di salute e sicurezza del lavoro	€. 1.000,00= ogni contestazione
<b>VEICOLI/ATTREZZATURE</b>	Utilizzo di veicoli in quantità inferiore o con caratteristiche difformi da quelle richieste per il corretto svolgimento delle prestazioni	€. 1.000,00= ogni contestazione
<b>VEICOLI/ATTREZZATURE</b>	Inadeguato stato di conservazione o di manutenzione dei veicoli	€. 100,00= ogni contestazione
<b>PERSONALE, NORME TECNICHE ORGANIZZATIVE</b>	Irregolarità commesse dal personale o documentato comportamento corretto verso il pubblico o documentata indisciplina nello svolgimento delle mansioni da parte del personale	€. 150,00= ogni contestazione
<b>MANCATA CONCLUSIONE SERVIZI</b>	Abbandono del singolo servizio, senza averlo completato, senza giustificato motivo e senza accordo con il personale comunale	€. 500,00= ogni contestazione
<b>SERVIZIO SGOMBERO NEVE</b>	L’Appaltatore non si renda reperibile in alcun modo entro mezz’ora dall’avvio del primo tentativo di contatto da parte del personale comunale	€. 200,00= ogni contestazione
<b>SERVIZIO SGOMBERO NEVE</b>	Mancato inizio al servizio al raggiungimento della quota di cm. 5, oppure entro 30 minuti dalla chiamata del personale comunale	€. 300,00= ogni contestazione
<b>MANUTENZIONE VERDE</b>	Per ogni giorno solare di ritardo non giustificato rispetto ai tempi fissati e/o concordati.	€. 300,00= ogni giorno di ritardo
<b>MANUTENZIONE VERDE</b>	Mancato allontanamento dei residui delle lavorazioni, mancata pulizia finale delle aree interessate, insufficiente pulizia delle aree verdi, dei campi giochi, ecc., grave intralcio alla viabilità e/o disagio prodotto all’utenza	€. 100,00= ogni giorno di ritardo

In caso di recidiva sempre per lievi infrazioni che non comportino la risoluzione del contratto, la penalità sarà raddoppiata.

Tutte le penali sono contabilizzate in detrazione, in occasione di ogni pagamento immediatamente successivo al verificarsi della relativa condizione di ritardo, e sono imputate mediante ritenuta sull’importo della rata di saldo in sede di collaudo finale.

#### **Art. 6 – Cauzione provvisoria**

L’Offerta presentata per la partecipazione alla gara per l’affidamento dell’esecuzione del servizio di cui in epigrafe, è stata corredata da una cauazione provvisoria, ai sensi dell’art. 106 del D.Lgs. 36/2023.

#### **Art. 7 – Garanzia definitiva**

L'Appaltatore ha costituito garanzia fidejussoria definitiva di cui all'art. 117 del Dlgs 36/2023, con le modalità previste dall'art. 106 del d.lgs. 36/2023, a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni nascenti dal contratto, del risarcimento dei danni derivanti dall'inadempienza delle obbligazioni stesse, del rimborso di somme eventualmente corrisposte in più dalla stazione appaltante, nonché della tacitazione di crediti esposti da terzi verso l'affidatario, salvo, in tutti i casi, ogni altra azione ove la cauzione non risultasse sufficiente, mediante polizza fideiussoria n. .... rilasciata il ..... da ..... con sede in .....- per l'importo garantito di €. ...., con decorrenza dal .....

#### **Art. 8 – Copertura assicurativa**

L'Appaltatore, in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 117 comma 10, del d.lgs. 36/2023, ha stipulato polizza di assicurazione che copre i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei servizi. L'importo della somma da assicurare corrisponde a quello del contratto.

Tale polizza assicura la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei servizi il cui massimale è pari al 5% della somma assicurata per le opere con un minimo di 500.000 euro ed un massimo di 5.000.000 di euro.

#### **Art. 9 – Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari**

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Savona della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

#### **Art. 10 – Subappalto**

In materia di subappalto si applica quanto previsto dall'articolo 119 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e quanto indicato all'articolo C.14) del Capitolato Tecnico e Prestazionale.

#### **Art. 11 – Domicilio contrattuale**

Salvo che sia diversamente previsto in singoli articoli del Contratto, tutte le comunicazioni previste dal Contratto dovranno essere inviate per iscritto a mezzo posta elettronica certificata (PEC) ai seguenti indirizzi:

PEC1: \_\_\_\_\_;

PEC2: \_\_\_\_\_;

#### **Art. 12 – Divieto di cessione del contratto**

1. L'Appaltatore ha il divieto di cedere ad altri, a pena di nullità, totalmente o parzialmente il presente contratto, ai sensi dell'art.119 comma1 del D.Lgs. 36/2023, ferma restando la possibilità del Comune di dichiarare risolto di diritto il contratto e di richiedere il risarcimento del maggior danno subito.
2. Il Contratto potrà essere oggetto di revisione a seguito di modifiche normative. Nessuna modifica o aggiunta al Contratto sarà valida o efficace se non effettuata per iscritto e sottoscritta da rappresentanti, a ciò debitamente autorizzati da entrambe le Parti.

#### **Art. 13 – Cessione del credito**

Ai sensi dell'art. 120 comma 12 del del D.Lgs. 36/2023, è ammessa la cessione dei crediti maturati dall'impresa nei confronti della stazione appaltante a seguito della regolare e corretta esecuzione delle prestazioni oggetto del presente contratto effettuata nel rispetto delle norme vigenti e secondo le condizioni, le modalità, i termini e le prescrizioni contenute nel contratto, a condizione che:

a) il contratto di cessione venga stipulato mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata e che lo stesso, in originale o in copia autenticata, venga notificato alla stazione appaltante;

b) la stazione appaltante non rifiuti la cessione con comunicazione da notificarsi al cedente e al cessionario entro 45 giorni dalla notifica della cessione stessa;

c) il cessionario sia un istituto bancario o un intermediario finanziario disciplinato dalle leggi in materia bancaria o creditizia, il cui oggetto sociale preveda l'esercizio dell'attività di acquisto di crediti di impresa.

La stazione appaltante in caso di notificazione della cessione può opporre al cessionario tutte le eccezioni

opponibili al cedente in base al presente contratto.

**Art. 14 - Trattamento dei dati personali**

1. In conformità a quanto previsto dal Regolamento 2016/679/UE (di seguito anche solo “Regolamento UE”), tutti i dati personali che verranno scambiati fra le Parti nel corso dello svolgimento del Contratto saranno trattati rispettivamente da ciascuna delle Parti per le sole finalità indicate nel Contratto ed in modo strumentale all’espletamento dello stesso, nonché per adempiere ad eventuali obblighi di legge, della normativa comunitaria e/o prescrizioni del Garante per la protezione dei dati personali e saranno trattati, con modalità manuali e/o automatizzate, secondo principi di liceità e correttezza ed in modo da tutelare la riservatezza e i diritti riconosciuti, nel rispetto di adeguate misure di sicurezza e di protezione dei dati personali, anche appartenenti a categorie particolari, previsti dal Regolamento UE.
2. In particolare, ciascuna Parte si impegna sin d’ora, nel caso in cui per l’esecuzione del Contratto sia tenuta a trattare dati personali di terzi per conto dell’altra Parte, a farsi designare da quest’ultima, senza alcun onere aggiunto per alcuna Parte, quale Responsabile del Trattamento a norma dell’art. 28 del Regolamento UE, con apposito atto da allegarsi al presente Contratto.
3. Allo stesso modo, ove dalle dinamiche di esecuzione del Contratto emergesse una forma di contitolarità dei trattamenti di dati personali di terzi da parte di entrambe le Parti, queste ultime si impegnano a sottoscrivere, senza alcun onere aggiunto per alcuna Parte, un accordo di contitolarità a norma dell’art. 26 del Regolamento UE da allegarsi al presente Contratto e a rispettare gli obblighi di informativa verso gli interessati.
4. La violazione delle previsioni contenute nel presente articolo espone la Parte inadempiente al risarcimento in favore dell’altra Parte dei danni eventualmente cagionati.

**Art.14 – Controversie**

1. Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere tra l’acquirente ed il fornitore in ordine all’interpretazione ed esecuzione del presente contratto, sarà competente il Foro di Savona.

Letto, confermato, sottoscritto

Data, lì .....

Il Comune di Carcare

L’Appaltatore

---

---