



Città di
CAIRO
Montenotte

AREA TECNICA MANUTENTIVA -
LAVORI PUBBLICI

**SERVIZIO TRATTAMENTO PREVENTIVO ANTIGHIACCIO E
SGOMBERO NEVE STAGIONE INVERNALE
ANNUALITA' 2019/2020/2021**

RELAZIONE TECNICA - ILLUSTRATIVA

Cairo Montenotte, Settembre 2019

***Il Responsabile del Procedimento
Dirigente dell'Area Tecnica
(Ing. Curatolo Salvatore)***

Palazzo Sandro Pertini – Corso Italia, 45
17014 Cairo Montenotte – Savona
Tel. 019/507071 – Fax 019/50707400
C.F. P.IVA: 00334690096

Responsabile dell' Area/RUP: Ing. Curatolo Salvatore – Tel. 019/50707259
e-mail: protocollo@comunecairo.it
sito Web: www.comunecairomontenotte.gov.it

1. PREMESSA

L'affidamento del servizio di trattamento preventivo antighiaccio e sgombero è indispensabile per garantire la transitabilità sulle strade comunali e vicinali di uso pubblico del Comune di Cairo M.te durante la stagione invernale.

Il servizio è rivolto alle principali viabilità ed altresì ad itinerari a carattere secondario per evitare il rischio di isolamento nel periodo invernale di piccole borgate.

La finalità è quella di garantire un buon livello di standard del servizio, cercando comunque di contenere i costi.

Considerata la dotazione di personale in organico e di mezzi è necessario appaltare il servizio all'esterno al fine di garantire la necessaria copertura del territorio comunale.

2. INDIVIDUAZIONE LOTTI DI INTERVENTO

In considerazione della vastità della rete viabile del Comune di Cairo M.te e delle diverse condizioni geografiche, ambientali e atmosferiche si è convenientemente provveduto ad una suddivisione in lotti, che consenta l'effettuazione del servizio con le dovute tempistiche e modalità. In tal senso si è cercato, anche in base all'esperienza acquisita nel corso degli anni, di definire lotti comprendenti itinerari di lunghezza ottimale, di logica percorribilità e con caratteristiche tecniche uniformi.

Rispetto agli anni precedenti, il numero di lotti è stato ridotto allo scopo di evitare un'eccessiva frammentazione e garantire la presenza di imprese più strutturate e qualificate.

Inoltre, si è ritenuto opportuno proporre un affidamento triennale del servizio ciò allo scopo di evitare l'attivazione annuale di procedure di gara e garantire la presenza del soggetto aggiudicatario per un arco temporale più esteso con la conseguente possibilità di ottimizzare le prestazioni rese con il progredire dell'esperienza attraverso la conoscenza del territorio e delle dinamiche locali.

Sono stati individuati **n°5 lotti** di intervento:

Lotto 1	Centro storico Capoluogo Cairo centro XXV aprile – C.so Marconi – via Sanguinetti – viale Vittorio Veneto – Tecchio – Vesima
Lotto 2	Rocchetta Strada Laiazzo – Rocchetta
Lotto 3	Carnovale - Bellini - Chinelli – Ponterotto Ferrere - Chiappella – Pastoni - Sant'Anna Monti - Ville – Carretto
Lotto 4	Ferrania Bragno - San Giuseppe Montenotte Inferiore (Batulli) Montenotte Superiore

Palazzo Sandro Pertini – Corso Italia, 45 17014 Cairo Montenotte – Savona Tel. 019/507071 – Fax 019/50707400 C.F. P.IVA: 00334690096	Responsabile dell' Area/RUP: Ing. Curatolo Salvatore – Tel. 019/50707259 e-mail: protocollo@comunecairo.it sito Web: www.comunecairomontenotte.gov.it
---	---

Lotto 5	Fonga - Casazza - Bertagalla - Carlona - Santa Caterina Buglio - Madonna del Bosco Ciapasqua - val Cummi - Madonna delle Grazie
---------	---

Per la puntuale definizione dei lotti si rimanda all'elaborato " Individuazione degli itinerari per ogni lotto" recante il tracciato cartografico degli itinerari costituenti ogni singolo lotto".

Tale file richiede l'installazione del programma Google Earth

Ciascun concorrente può partecipare ad uno o più lotti ma il medesimo concorrente non potrà essere aggiudicatario di più di **3 lotti**.

In caso di aggiudicazione dello stesso concorrente di tre lotti, le offerte per i lotti successivi (in ordine progressivo di numerazione) non saranno prese in esame.

Il concorrente che intende partecipare alle procedure di gara relative a più lotti dovrà essere in possesso dei requisiti di cui all'Art.4 del capitolato speciale d'appalto adeguati e pari alla somma degli importi dei lotti e delle capacità economiche/finanziarie e tecnico/organizzative per i quali presenta domanda di partecipazione.

In particolare, per quanto riguarda i mezzi minimi richiesti, essi saranno pari alla somma di quelli previsti per ogni singolo lotto e riportati nell'allegato alla perizia "Prospetto importi singoli lotti – Elenco mezzi"

Dall'appalto in questione vengono esclusi alcuni tratti per ragioni di opportunità tecnica ed economica in quanto gli stessi insistono su viabilità provinciali interne ai centri abitati per i quali il Comune di Cairo M.tte è tenuto alla manutenzione o su strade comunali comprese fra strade provinciali. Tali tratti di viabilità saranno affidati direttamente agli appaltatori a cui la Provincia di Savona aggiudicherà il servizio sgombero neve, in quanto gli stessi saranno normalmente in transito sulle viabilità in questione:

ITINERARIO "A" – Cairo M.tte

Dal ponte degli Aneti fino a casa Zunino, dopo il bivio per la loc. Carnovale (S.P. N. 9).

ITINERARIO "B" – frazione Bragno (S.P. N. 36)

Dal bivio in loc. Farina, a Cairo M.tte fino all'inizio di loc. Valmeschia in frazione Bragno.

3. DOTAZIONE AUTOMEZZI

Per l'espletamento del servizio è richiesta una dotazione minima di automezzi dettagliatamente indicata nell'elaborato "Prospetto importo singoli lotti – Elenco mezzi" sia per lo sgombero neve sia per lo spargimento sale.

Ogni appaltatore dovrà comunicare il numero di automezzi, il tipo di utilizzo (se sgombero neve o spargisale) e la targa, tramite la consegna di copia di libretto di circolazione, è consentito che l'automezzo sgombraneve possa espletare anche il servizio spargisale purchè dotato di idonea attrezzatura.

Per ogni automezzo verrà consegnato dalla stazione appaltante, il dispositivo GPS e ad ogni automezzo verrà abbinato specifico itinerario di conseguenza gli automezzi abbinati ad un

Palazzo Sandro Pertini – Corso Italia, 45 17014 Cairo Montenotte – Savona Tel. 019/507071 – Fax 019/50707400 C.F. P.IVA: 00334690096	Responsabile dell' Area/RUP: Ing. Curatolo Salvatore – Tel. 019/50707259 e-mail: protocollo@comunecairo.it sito Web: www.comunecairomontenotte.gov.it
---	---

itinerario non dovranno essere abbinati anche ad un altro itinerario, ancorchè facenti parte dello stesso lotto, salvo casi particolari e concordati con il DEC.

4. MODALITA' DI ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO

L'appalto decorre dal 15 novembre al 30 aprile di ogni annualità 2019-2020-2021 come da verbale di avvio dell'esecuzione del servizio.

Il **servizio di trattamento antighiaccio** sarà attivato:

- **in assenza di precipitazioni nevose** in previsione di situazioni meteorologiche di discesa di temperatura che con la presenza di umidità che rendono probabile la formazione di ghiaccio, previo accordo con il DEC; eventuali viaggi non preventivamente comunicati e concordati potranno essere contestati qualora se ne ravvisassero le circostanze, senza che l'appaltatore abbia nulla a pretendere;
- **comunque a seguito delle precipitazioni nevose** al fine di mantenere la situazione di percorribilità stradale.

L'appaltatore provvederà alla fornitura del salgemma, inerti e loro eventuali miscele per l'espletamento del servizio:

- Risetta a granulometria selezionata e cloruro di sodio di origine marina miscelate in proporzione (rapporto 2:1);
- Cloruro di sodio di origine marina puro.

Il **servizio di sgombero neve** in caso di precipitazioni nevose deve garantire la transitabilità delle strade, tenendo comunque conto che tutti gli autoveicoli circolanti devono essere dotati di pneumatici da neve o catene a bordo, cercando di effettuare il numero di viaggi di sgombero effettivamente necessari relativamente al tipo di strada e al traffico che insiste su di essa.

Lo sgombero dei parcheggi e dei piazzali deve essere effettuato a fine nevicata, salvo disposizioni diverse dell'Ufficio Tecnico Comunale a carattere straordinario

Anche il servizio di spandimento sale deve essere commisurato alle reali necessità della strada e, a differenza del servizio di sgombero neve, può anche essere effettuato a tratti saltuari, ovvero solo dove sussiste la reale possibilità di formazione di ghiaccio.

L'appaltatore deve essere dotato di automezzi della potenza e portata richiesta e comunque adeguata al tipo di servizio, rimanendo la facoltà del Comune rifiutare quelli che a proprio insindacabile giudizio non fossero ritenuti idonei per i tratti stradali oggetto dell'appalto

Le modalità di espletamento del servizio sono comunque dettagliatamente riportate nel Capitolato Speciale d'Appalto.

5. MONITORAGGIO

La stazione appaltante ha predisposto un servizio di controllo e monitoraggio del servizio per cui l'Appaltatore, a cui rimane in capo la responsabilità del mantenimento della transitabilità, dovrà dare sempre comunicazione al Direttore Esecuzione del Contratto dell'effettivo inizio del servizio.

Anche per quanto riguarda il servizio antighiaccio prima di ogni uscita l'Appaltatore dovrà sempre dare comunicazione al Direttore Esecuzione del Contratto, referente della stazione appaltante.

Palazzo Sandro Pertini – Corso Italia, 45
17014 Cairo Montenotte – Savona
Tel. 019/507071 – Fax 019/50707400
C.F. P.IVA: 00334690096

Responsabile dell'Area/RUP: Ing. Curatolo Salvatore – Tel. 019/50707259
e-mail: protocollo@comunecairo.it
sito Web: www.comunecairomontenotte.gov.it

Per consentire il controllo sia in tempo reale che a consuntivo delle prestazioni effettuate l'impresa appaltatrice sarà tenuta ad installare su ogni mezzo d'opera, sia per lo sgombero neve che per lo spargimento sale, un'apparecchiatura di localizzazione dotata di rilevatore satellitare GPS (Global Positioning System) che sarà fornita dal Comune.

6. MODIFICA ITINERARI

Il Comune si riserva la facoltà, a seguito di variazioni della lunghezza dei tronchi stradali indicati nella scheda tecnica e dovuti ad aperture o chiusure al traffico di nuovi tratti, a declassificazioni di strade o eventi a carattere straordinario non prevedibili - di aumentare o diminuire le quantità entro il limite di 1/5.

7. CONSIDERAZIONI SICUREZZA

Viene allegato il D.U.V.R.I. ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 81/2006.

Nella quantificazione dei prezzi sono stati indicati gli oneri per la sicurezza inerenti la prevenzione per rischi a carattere interferenziale, non soggetti a ribasso.

Nell'offerta, oltre a tali oneri, andranno comunque indicati obbligatoriamente i costi aziendali dell'appaltatore concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016.

8. IMPORTO DEL SERVIZIO E MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

L'importo a base di gara dell'appalto ammonta a complessivi € 599.732,50 di cui € 550.213,31 soggetti a ribasso d'asta (di cui € 238.352,40 per costo del servizio ed € 311.860,90 quale costo della manodopera) ed € 49.519,20 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, suddiviso nei 5 lotti individuati.

IMPORTI ANNUALI							
Lotto	Importo sgombero neve	Importo Trattamento Antighiaccio	Lavori in economia	Oneri di sicurezza	Importo totale incluso OS	Importo soggetto a ribasso	Costo manopera
1	16.692,42 €	14.518,96 €	1.719,42 €	2.963,77 €	35.894,57 €	32.930,79 €	17.229,39 €
2	9.541,15 €	8.239,09 €	1.146,28 €	1.703,39 €	20.629,91 €	18.926,52 €	9.902,35 €
3	27.251,99 €	23.532,97 €	1.679,42 €	4.721,79 €	57.186,17 €	52.464,38 €	27.449,36 €
4	20.499,69 €	17.702,15 €	2.292,56 €	3.644,50 €	44.138,89 €	40.494,39 €	21.186,67 €
5	19.784,43 €	17.084,50 €	1.719,42 €	3.472,95 €	42.061,30 €	38.588,35 €	20.189,42 €
Totale	93.769,67 €	81.077,67 €	8.557,10 €	16.506,40 €	199.910,83 €	183.404,44 €	95.957,20 €

Palazzo Sandro Pertini – Corso Italia, 45
17014 Cairo Montenotte – Savona
Tel. 019/507071 – Fax 019/50707400
C.F. P.IVA: 00334690096

Responsabile dell' Area/RUP: Ing. Curatolo Salvatore – Tel. 019/50707259
e-mail: protocollo@comunecairo.it
sito Web: www.comunecairomontenotte.gov.it

IMPORTI TRIENNALI							
Lotto	Importo sgombero neve	Importo Trattamento Antighiaccio	Lavori in economia	Oneri di sicurezza	Importo totale incluso OS	Importo soggetto a ribasso	Costo manopera
1	50.077,25 €	43.556,88 €	5.158,26 €	8.891,31 €	107.683,70 €	98.792,38 €	51.688,18 €
2	28.623,44 €	24.717,27 €	3.438,84 €	5.110,16 €	61.889,72 €	56.779,56 €	29.707,06 €
3	81.755,96 €	70.598,92 €	5.038,26 €	14.165,38 €	171.558,52 €	157.393,14 €	82.348,09 €
4	61.499,06 €	53.106,44 €	6.877,68 €	10.933,49 €	132.416,67 €	121.483,18 €	63.560,00 €
5	59.353,29 €	51.253,49 €	5.158,26 €	10.418,85 €	126.183,90 €	115.765,04 €	60.568,27 €
Totale	281.309,00 €	243.233,00 €	25.671,30 €	49.519,20 €	599.732,50 €	550.213,31 €	287.871,60 €

Per gli itinerari A-B si ha:

Lotto	Importo sgombero neve	Importo Trattamento Antighiaccio	Lavori in economia	Oneri di sicurezza	Importo totale incluso OS	Importo soggetto a ribasso	Costo manopera
IT. A-B	0,00 €	0,00 €	6.000,00 €	540,00 €	6.540,00 €	6.000,00 €	3.139,20 €
Totale	0,00 €	0,00 €	6.000,00 €	540,00 €	6.540,00 €	6.000,00 €	3.139,20 €

L'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo, trattandosi di servizio con caratteristiche standardizzate ed elevata ripetitività, ai sensi di quanto previsto all'art. 95, comma 4 del D.Lgs. 50/2016.

Il ribasso offerto in sede di gara relativamente ad ogni Lotto sarà applicato sia al prezzo a corpo massimo sia al prezzo forfettario a corpo singolo viaggio rimozione neve ed al prezzo forfettario a corpo singolo viaggio spandimento sale.

9. VARIE

E' facoltà della stazione appaltante ai sensi dell'art. 32 commi 8 e 13 del D.Lgs. 50/2016, procedere alla consegna dell'appalto in via d'urgenza.

In tal caso il Responsabile del Procedimento può autorizzare il Responsabile Esecuzione Contratto alla consegna del servizio subito dopo l'aggiudicazione definitiva ed in pendenza della stipula del contratto.

Ai sensi dell'Art.23,16 del Dgls.50/16 occorre individuare il costo della manopera.

Facendo riferimento ai prezzi elementari assunti per la determinazione del prezzo a corpo (costi orari noleggio mezzi d'opera) e raffrontando l'incidenza percentuale per voci analoghe presenti nel prezzario di riferimento (Regione Liguria – Edizione 2019) si ritiene congrua una percentuale media del 48% a cui corrisponde un costo della manopera pari a € 287.871,60

Sulla base di quanto disposto dal paragrafo 10.2 punto a) delle Linee guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*» il direttore dell'esecuzione del contratto deve essere soggetto diverso dal responsabile del procedimento in quanto l'importo del servizio è superiore a 500.000 €.

Tale circostanza, sulla base dei disposti del comma 2 – ultimo periodo – dell'Art.113 del Dgls.50/16 consente di accantonare l'incentivo per le funzioni tecniche che va calcolato sulla base

Palazzo Sandro Pertini – Corso Italia, 45 17014 Cairo Montenotte – Savona Tel. 019/507071 – Fax 019/50707400 C.F. P.IVA: 00334690096	Responsabile dell' Area/RUP: Ing. Curatolo Salvatore – Tel. 019/50707259 e-mail: protocollo@comunecairo.it sito Web: www.comunecairomontenotte.gov.it
---	---

di quanto previsto dal Regolamento Comunale per l'attribuzione del fondo incentivante approvato con deliberazione di G.C. n°29 del 22.02.2017

Il suddetto regolamento ammette l'accantonamento dell'incentivo nel caso di servizi e forniture qualora essi abbiano un importo superiore a € 40.000 e siano inserite nel piano biennale per l'acquisizione di forniture e servizi.

La percentuale fissata è pari all'1,5% dell'importo a base di gara.

Tenuto conto che, per quanto previsto dall'ultimo periodo del comma 3 dell'Art.113 del Dlgs.50/16, il personale dirigenziale è escluso dalla ripartizione dell'incentivo e visto che il dirigente assume il ruolo di RUP, la corrispondente quota (pari al 40% dell'80% dell'1,50% dell'importo a base di gara) costituisce economia.

L'espletamento della procedura di gara per l'affidamento del servizio (procedura aperta ai sensi dell'Art.60 del Dlgs.50/16 con criterio di aggiudicazione del minor prezzo avendo il servizio caratteristiche standardizzate e/o condizioni definite dal mercato) sarà delegata alla SUA provinciale in forza dell'apposita convenzione esistente tra Comune e Provincia di Savona.

I conseguenti oneri della SUA_SV sono quantificati nella percentuale dell'1,5% dell'importo a base di gara del servizio e, comunque, non superiori a € 4.000 qualora l'applicazione del calcolo percentuale determini un importo superiore.

Per all'appalto in oggetto l'applicazione del calcolo percentuale conduce ad un importo superiore a € 4.000 (precisamente pari a € 9.094,09) e, pertanto, si assume l'onere massimo.

Palazzo Sandro Pertini – Corso Italia, 45
17014 Cairo Montenotte – Savona
Tel. 019/507071 – Fax 019/50707400
C.F. P.IVA: 00334690096

Responsabile dell' Area/RUP: Ing. Curatolo Salvatore – Tel. 019/50707259
e-mail: protocollo@comunecairo.it
sito Web: www.comunecairomontenotte.gov.it

10. Quadro economico

(A) LOTTI 1-2-3-4-5	
Importo triennale servizio	524.542,01 €
Importo triennale lavori in economia	25.671,30 €
Importo servizio al netto oneri di sicurezza	<u>550.213,31 €</u>
Oneri per la sicurezza	49.519,20 €
Importo totale servizio inclusi oneri di sicurezza	<u>599.732,51 €</u>
(B) ITINERARI A-B-C-	
Importo triennale al netto sicurezza	<u>6.000,00 €</u>
Oneri per la sicurezza	540,00 €
Importo totale servizio inclusi oneri di sicurezza	<u>6.540,00 €</u>
IMPORTO TOTALE (A)+(B)	<u>606.272,51 €</u>
<u>Somme a disposizione dell'Amministrazione</u>	
Iva 22%	133.379,95 €
Spese tecniche (Art.113 comma 3 Dlgs.50/16)	4.365,16 €
Spese tecniche (Art.113 comma 4 Dlgs.50/16)	1.818,82 €
Spese di pubblicità	3.850,00 €
Contributo ANAC	375,00 €
Contributo SUA_SV per procedura di gara	4.000,00 €
Acquisto/Noleggio rilevatori GPS	16.938,56 €
<u>Totale somme a disposizione</u>	<u>164.727,49 €</u>
Importo complessivo	771.000,00 €

Dettaglio calcolo Incentivo Art.113 Dlgs.50/16

Incentivo Art.113 - 1,5%	9.094,09 €
Spese tecniche (Art.113 comma 3 Dlgs.50/16)	7.275,27 €
Quota RUP	2.910,11 €
<u>Netto da accantonare</u>	<u>4.365,16 €</u>
<u>Spese tecniche (Art.113 comma 4 Dlgs.50/16)</u>	<u>1.818,82 €</u>
Totale	6.183,98 €

Palazzo Sandro Pertini – Corso Italia, 45
17014 Cairo Montenotte – Savona
Tel. 019/507071 – Fax 019/50707400
C.F. P.IVA: 00334690096

Responsabile dell' Area/RUP: Ing. Curatolo Salvatore – Tel. 019/50707259
e-mail: protocollo@comunecairo.it
sito Web: www.comunecairomontenotte.gov.it