

# COMUNE DI BORDIGHERA

## ADEGUAMENTO SISMICO NEI PLESSI SCOLASTICI SITUATI NEL COMUNE DI BORDIGHERA "RODARI" IN VIA PASTEUR E "DE AMICIS-RUFFINI" IN VIA PELLOUX

LOTTO 2 - "DE AMICIS-RUFFINI" in via Pelloux

### RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI PROFESSIONISTI

#### STUDIO TECNICO ASSOCIATO INGG. PINO & BERTORA

Viale Matteotti 4, 18100 Imperia (IM)  
tel. 0183/650796  
p.e.c.: studiopinobertora@pec.it

#### ING. PAOLO BIANCHERI

Via Roseto 31, 18012 Bordighera (IM)  
tel. 0184/263309  
p.e.c.: paolo.biancheri@ingpec.eu

#### STUDIO TECHNE ASSOCIATO INGG. BERTORA, PINO, CALANDRI, ASCHERI

Viale Matteotti 4, 18100 Imperia (IM)  
tel. 0183/650796  
p.e.c.: studiotechneassociato@pec.it

#### DOTT. GEOL. PIERLUIGI TORRIERI

Via Privata Bellavista 50, 18019 VALLECROSIA (IM)  
tel. 0184/254864  
p.e.c.: torrieri@epap.sicurezzapostale.it

#### ARCH. ALICE BERTORA

Viale Matteotti 4, 18100 Imperia (IM)  
tel. 0183/650796  
p.e.c.: alice.bertora@archiworldpec.it

#### Consulente: PROF. ING. GIUSEPPE FERRO

Politecnico di Torino - Dipartimento di Ingegneria Strutturale Edile e Geotecnica

### AGGIORNAMENTI

Numero:	Data:	Descrizione:	Approvazione:	Emissione:
01	15/11/2019	modifiche a seguito verifica progetto	gb	dp
02	10/12/2019	modifiche a seguito verifica favorevole del progetto	gb	dp

IMPRESA:

PROGETTO  
ESECUTIVO

OGGETTO TAVOLA:

SCHEMA CONTRATTO

IDENTIFICATIVO:

**D-14**  
De Amicis-Ruffini

NOME FILE:

D-14 - schema contratto.dwg

DATA:

10/12/2019

SCALA: -

CITTA' DI BORDIGHERA

(C.F. 00081170086)

## SCHEMA DI CONTRATTO

OGGETTO: ADGUAMENTO ANTISISMICO DEI PLESSI SCOLASTICI NEL COMUNE DI BORDIGHERA (IM):  
LOTTO 2 - SCUOLA "RUFFINI" IN VIA PELLOUX.

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemila..... (\_\_\_\_) il giorno \_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ nella sede della stazione appaltante in  
Bordighera, Via XX Settembre n.. 32,

da una parte

Il Sig. .... nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, nella sua qualità di dirigente dell'Amministrazione del  
Comune di Bordighera (C.F. 00081170086), il quale dichiara di agire esclusivamente per conto e  
nell'interesse dell'Amministrazione che rappresenta e presso cui è domiciliato, ai sensi delle vigenti  
disposizioni normative, di seguito nel presente atto denominato semplicemente Committente,

dall'altra parte

il sig. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, nella sua qualità di \_\_\_\_\_ dell'impresa \_\_\_\_\_  
partita I.V.A. \_\_\_\_\_-con sede legale in \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_ iscritta nel registro delle  
imprese presso la Camera di Commercio di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_, che nel prosieguo dell'atto verrà  
chiamata anche per brevità esecutore o impresa

***(OPPURE nel caso in cui l'atto sia sottoscritto da un procuratore dell'impresa aggiudicataria)***

il sig. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, il quale interviene in questo atto in qualità di procuratore  
speciale; ***(oppure)*** procuratore generale dell'impresa \_\_\_\_\_, partita I.V.A. \_\_\_\_\_, con sede legale in  
\_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_, iscritta nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio di  
\_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_, giusta procura speciale; ***(oppure)*** procura generale, in data \_\_\_\_ rep.  
n. \_\_\_\_\_ autenticata nella firma dal dott. \_\_\_\_\_ notaio in \_\_\_\_\_, allegata in originale al presente  
atto sotto la lettera B, che nel prosieguo sarà chiamata per brevità anche esecutore o impresa.

Della identità personale e capacità giuridica di detti comparenti, io dott. \_\_\_\_\_ sono  
personalmente certo.

Di comune accordo le parti sopra nominate, in possesso dei requisiti di legge, rinunciano con il mio  
consenso all'assistenza dei testimoni

PREMESSO CHE

- con ..... n. del \_\_\_\_\_, esecutiva a norma di legge, l'Amministrazione ha approvato il  
progetto esecutivo dei lavori di "\_\_\_\_", per una spesa complessiva di € 2.155.931,82;

- con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ l'Amministrazione ha deliberato di procedere all'affidamento dei  
lavori mediante \_\_\_\_\_, con il criterio \_\_\_\_\_, applicando l'art 97 per l'esclusione  
automatica delle offerte anomale;

- con determinazione dirigenziale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, è stato approvato l'esito della gara svoltasi in data  
\_\_\_\_\_ e l'appalto è stato aggiudicato in via definitiva all'impresa \_\_\_\_\_ con sede in  
\_\_\_\_\_ con il ribasso del \_\_\_\_\_ % sull'elenco prezzi posto a base di gara e quindi per un importo dei  
lavori da appaltare di € \_\_\_\_\_ comprensivi di € \_\_\_\_\_ per oneri per la sicurezza e di € \_\_\_\_\_ per lavori in  
economia, oltre I.V.A., così come si evince dal relativo verbale di gara;

- in esecuzione del provvedimento di aggiudicazione definitiva, con nota del\_\_\_\_\_l'impresa è stata invitata a produrre la documentazione necessaria ai fini della stipula del contratto;
- con nota del \_\_\_\_\_l'impresa ha presentato la richiesta documentazione ed ha costituito, ai sensi dell'art. 103 del d.lgs. 50/2016, la garanzia definitiva per un importo di €\_\_\_\_\_a mezzo \_\_\_\_\_;

Tutto ciò premesso, le parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

#### **Art. 1 PREMESSE**

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

#### **Art. 2 OGGETTO DELL'APPALTO**

L'Amministrazione, come sopra rappresentata, conferisce all'impresa\_\_\_\_\_, con sede in\_\_\_\_\_ via\_\_\_\_\_ che, come sopra rappresentata, accetta, l'appalto relativo ai lavori di adeguamento antisismico dei plessi scolastici nel comune di Bordighera (IM): lotto 2 - Scuola "Ruffini" in Via Pelloux."

#### **Art. 3 CORRISPETTIVO DELL'APPALTO**

Ai sensi dell'art 35 comma 18 del D. lgs. 50/2016 è prevista la corresponsione di una anticipazione del 20 % sul valore stimato dell'appalto entro 15 giorni dall'effettivo inizio della prestazione. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione.

L'importo della garanzia sarà gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso della prestazione, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte della stazione appaltante.

Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione della prestazione non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali.

Il corrispettivo dovuto dall'Amministrazione all'esecutore per il pieno e perfetto adempimento del contratto, comprensivo degli oneri per la sicurezza, è fissato in € ....., oltre IVA nella misura di legge.

La contabilizzazione dei lavori è stabilita A MISURA.

Tale somma, però, viene dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale che farà il direttore dei lavori o il collaudatore per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modificazioni che eventualmente saranno apportate all'originario progetto.

I pagamenti in acconto saranno effettuati ogni qualvolta l'impresa avrà eseguito lavori per un importo complessivo pari ad **€ 300.000,00**.

Gli avvisi di emissione dei titoli di spesa saranno inviati dal committente alla sede legale dell'impresa sita in \_\_\_\_\_ via\_\_\_\_\_.

I pagamenti saranno effettuati mediante mandati emessi dal \_\_\_\_\_.

Le modalità di pagamento sono concordate come segue:\_\_\_\_\_

#### **Art. 4 CONSEGNA - TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI - PENALI**

A seguito di autorizzazione alla consegna da parte del responsabile del procedimento il Direttore dei Lavori comunica all'esecutore il giorno e il luogo per la consegna.

La consegna dei lavori deve risultare da verbale redatto in contraddittorio con l'esecutore, dalla data di tale verbale decorre il termine utile per il compimento dell'opera o dei lavori.

Qualora l'esecutore non si presenti, senza giustificato motivo, nel giorno fissato dal direttore dei lavori per la consegna, la stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto e di incamerare la cauzione, oppure, di fissare una nuova data per la consegna, ferma restando la decorrenza del termine contrattuale dalla data della prima convocazione.

Il tempo utile convenuto per dare l'opera completa in ogni sua parte e pronta al buon funzionamento è stabilito in giorni **365 (trecentosessantacinque)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di limitare o anche di sospendere i lavori, salvo che, in quest'ultimo caso, si intenderà procrastinato il termine per l'ultimazione delle opere di altrettanti giorni quanti furono quelli in cui i lavori rimasero sospesi. È pure riservata all'Amministrazione la concessione di proroghe ai termini di esecuzione, la totale o parziale disapplicazione della penale, previa domanda motivata e per cause non imputabili all'Appaltatore.

Per le eventuali sospensioni dei lavori e proroghe si applicano le disposizioni contenute nell'art. 107 del D.Lgs.50/2016 e nell'art 5 del D.M. 49 del 7/03/2018.

In ogni caso per il ritardo di detta ultimazione, verrà applicata una penale dello **1 per mille** dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo.

La riscossione della penale sarà operata in sede di conto finale e qualora non fosse sufficiente tale importo, si procederà all'escussione della cauzione definitiva.

Non costituiscono motivo di proroga dei lavori, della loro mancata regolare e continuativa conduzione secondo il relativo programma o della loro ritardata ultimazione:

- a) il ritardo nell'installazione del cantiere e nell'allacciamento alle reti tecnologiche necessarie al suo funzionamento, per l'approvvigionamento dell'energia elettrica e dell'acqua;
- b) l'esecuzione di accertamenti integrativi che l'appaltatore ritenesse di dover effettuare salvo che siano ordinati dalla direzione dei lavori o concordati con questa;
- c) il tempo necessario per l'esecuzione di sondaggi, analisi e altre prove assimilabili;
- d) il tempo necessario per l'espletamento degli adempimenti a carico dell'appaltatore comunque previsti dal Capitolato speciale d'appalto;
- e) le eventuali controversie tra l'appaltatore e i fornitori, subappaltatori, affidatari, altri incaricati;
- f) le eventuali vertenze a carattere aziendale tra l'appaltatore e il proprio personale dipendente.

#### **Art. 5 OBBLIGHI DELL'ESECUTORE**

L'Appaltatore ha l'obbligo di osservare e di dare completa attuazione alle indicazioni contenute nel Capitolato, nel piano di sicurezza e coordinamento, in tutti gli elaborati che fanno parte del progetto esecutivo validato.

Entro 30 giorni dall'aggiudicazione, e comunque prima della stipula del contratto, l'Appaltatore redige e consegna all'Amministrazione:

- a) eventuali proposte integrative del piano di sicurezza e di coordinamento quando quest'ultimo sia previsto ai sensi del D.Lgs. 81/2008
- b) un piano operativo di sicurezza (POS) per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e di coordinamento;

In particolare l'Appaltatore provvede a:

- 1) nominare il Direttore Tecnico di cantiere e comunicare la nomina al Committente ovvero al responsabile dei lavori, al coordinatore per l'esecuzione prima dell'inizio dei lavori;
- 2) consegnare copia del piano di sicurezza e coordinamento ai rappresentanti dei propri lavoratori, almeno 10 giorni prima dell'inizio dei lavori;
- 3) promuovere un programma di informazione e formazione dei lavoratori, con lo scopo di portare a conoscenza di tutti gli operatori del cantiere i contenuti di sicurezza e coordinamento;
- 4) richiedere tempestivamente entro 15 giorni dalla stipula del contratto disposizioni per quanto risulti omesso, inesatto o discordante nelle tavole grafiche o nel piano di sicurezza ovvero proporre al coordinatore per l'esecuzione modifiche ai piani di sicurezza e di coordinamento trasmesso dalla Stazione appaltante nel caso in cui tali modifiche assicurino un maggiore grado di sicurezza, per adeguare i contenuti alle tecnologie proprie dell'impresa, per garantire il rispetto delle norme per la prevenzione infortuni e la tutela della salute dei lavoratori eventualmente disattese nel piano. Il tutto senza modifica o adeguamento dei prezzi concordati nel contratto;
- 5) dotare il cantiere dei servizi del personale prescritti dalla legge;
- 6) designare, prima dell'inizio dei lavori, i lavoratori addetti alla gestione dell'emergenza (art. 18 D.Lgs. 81/2008);

7) organizzare i necessari rapporti con i servizi pubblici competenti in materia di pronto soccorso, salvataggio, lotta antincendio e gestione dell'emergenza (D.Lgs. 81/2008);

8) assicurare:

- il mantenimento del cantiere in condizioni ordinate e di soddisfacente salubrit ;
- la pi  idonea ubicazione delle postazioni di lavoro;
- le pi  idonee condizioni di movimentazione dei materiali;
- il controllo prima dell'entrata in servizio e la manutenzione di ogni impianto che possa determinare situazioni di pericolo per la sicurezza e la salute dei lavoratori;
- la pi  idonea sistemazione delle aree di stoccaggio e di deposito;

9) disporre il cantiere di idonee e qualificate maestranze, adeguatamente formate, in funzione delle necessit  delle singole fasi lavorative, segnalando al coordinatore per l'esecuzione dei lavori l'eventuale personale tecnico ed amministrativo alle sue dipendenze destinato a coadiuvarlo;

10) tenere a disposizione del coordinatore per la sicurezza, del Committente ovvero del responsabile dei lavori e degli organi di vigilanza, copia controfirmata della documentazione relativa alla progettazione ed al piano di sicurezza;

11) fornire alle Imprese subappaltatrici ed ai lavoratori autonomi presenti in cantiere:

- adeguata documentazione, informazione e supporto tecnico organizzativo;
- le informazioni relative ai rischi derivanti dalle condizioni ambientali nelle immediate vicinanze del cantiere, dalle condizioni logistiche all'interno del cantiere, dalle lavorazioni da eseguire, dall'interferenza con altre;

12) assicurare l'utilizzo, da parte delle Imprese subappaltatrici e dei lavoratori autonomi, di impianti comuni, quali infrastrutture, mezzi logistici e di protezione collettiva, nonch  le informazioni relative al loro corretto utilizzo;

13) cooperare con le Imprese subappaltatrici e i lavoratori autonomi allo scopo di mettere in atto tutte le misure di prevenzione e protezione previste nel piano di sicurezza e coordinamento;

14) informare il Committente ovvero il responsabile dei lavori e i coordinatori per la sicurezza sulle proposte di modifica ai piani di sicurezza formulate dalle Imprese subappaltatrici e/o dai lavoratori autonomi;

15) affiggere e custodire in cantiere una copia della notifica preliminare. L'Appaltatore   in ogni caso responsabile dei danni cagionati dalla inosservanza e trasgressione delle prescrizioni tecniche e delle norme di vigilanza e di sicurezza disposte dalle leggi e dai regolamenti vigenti.

16) predisporre il progetto esecutivo di cantiere della carpenteria metallica relativa alla realizzazione dell'esoscheletro con controllo del posizionamento delle strutture in cemento armato esistenti verificabili puntualmente a seguito delle puntuali opere di scrostamento dell'intonaco nei nodi. Il progetto esecutivo di cantiere deve prevedere la realizzazione di un modello 3D strutturale dei setti e la predisposizione di una distinta completa di tutti gli elementi che lo compongono.

## **Art. 6 RISOLUZIONE E RECESSO**

### **Risoluzione del contratto**

Si procede alla risoluzione nei casi previsti dall'art.108 del D.Lgs.50/2016. Nel caso di risoluzione del contratto l'Appaltatore avr  diritto soltanto al pagamento dei lavori eseguiti regolarmente, decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento.

### **Risoluzione del contratto per mancato rispetto dei termini**

L'eventuale ritardo dell'appaltatore rispetto alle previsioni del cronoprogramma dei lavori per propria grave negligenza produce la risoluzione del contratto ai sensi dell'art.108 comma 4 del D.Lgs.50/2016. 2. A seguito della risoluzione del contratto sono dovuti dall'appaltatore i danni subiti dalla Stazione Appaltante.

### **Recesso dal contratto**

1. Ai sensi dell'art. 109 del D.Lgs.50/2016 la stazione appaltante ha il diritto di recedere in qualunque tempo dal contratto previo pagamento dei lavori eseguiti e del valore dei materiali utili esistenti in cantiere, oltre al decimo dell'importo delle opere non eseguite. 2. Il decimo dell'importo delle opere

non eseguite calcolato sulla differenza tra l'importo dei quattro quinti del prezzo posto a base di gara, depurato del ribasso d'asta, e l'ammontare netto dei lavori eseguiti

#### **Art. 7 SOSPENSIONE E RIPRESA DEI LAVORI**

Per la sospensione e ripresa dei lavori trovano applicazione le disposizioni contenute all'art. 107 del D. lgs 50/2016

#### **Art. 8 CONTROVERSIE E CLAUSOLA ARBITRALE**

Non è ammesso dalle parti il ricorso all'arbitrato.

Nel caso di riserve regolarmente iscritte dall'appaltatore nel registro di contabilità, il responsabile del procedimento dovrà valutare l'ammissibilità e la non manifesta infondatezza delle stesse acquisendo la relazione riservata del Direttore dei lavori.

Qualora in seguito all'iscrizione di riserve sui documenti contabili l'importo economico dell'opera possa variare tra il 5 ed il 15% dell'importo contrattuale, si procede secondo quanto previsto dall'art.205 del D.Lgs. 50/2016 (Accordo bonario).

Al di fuori dei casi in cui è previsto il procedimento di accordo bonario le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto possono essere risolte secondo quanto previsto dall'art. 208 del D.lgs.50/2016 (Transazione).

Qualora la procedura di accordo bonario non abbia esito positivo, e negli altri casi in cui si verifichino controversie, queste saranno devolute in via esclusiva al foro del Tribunale di competenza.

#### **Art. 9 GARANZIA DEFINITIVA**

L'esecutore, a garanzia degli impegni da assumere con il presente contratto, ha costituito, ai sensi dell'art. 103 del d.lgs. 50/2016 la garanzia definitiva di € \_\_\_\_\_, a mezzo polizza assicurativa fideiussoria emessa in data \_\_\_\_ dalla Società \_\_\_\_\_ Agenzia di \_\_\_\_; (oppure) a mezzo fidejussione bancaria emessa dalla Banca \_\_\_\_; (oppure) polizza rilasciata da intermediario finanziario.

La garanzia fideiussoria definitiva verrà progressivamente svincolata con le modalità previste dall'art.103 comma 5 del D.Lgs. 50/2016.

#### **Art. 10 - POLIZZE ASSICURATIVE**

Le parti danno atto che l'impresa ha stipulato, ai sensi rispettivamente dell'art. 103 c 7 del d.lgs. 50/2016, una polizza di assicurazione con un massimale di € \_\_\_\_\_ per danni di esecuzione e un massimale di € \_\_\_\_\_ per responsabilità civile verso terzi, emessa in data \_\_\_\_\_ dalla Società \_\_\_\_\_ Agenzia di \_\_\_\_\_

#### **Art. 11 REVISIONE PREZZI**

Non sono ammesse revisioni dei prezzi.

#### **Art. 12 - DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO**

E' vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma, rimane comunque valido quanto disposto dall'art. 106, comma 1 lettera d) del D.Lgs. n. 50/2016; ogni atto contrario è nullo di diritto.

E' ammessa la cessione dei crediti, ai sensi dell'art.106 comma 13 del D.Lgs.50/2016 e della legge 21 febbraio 1991, n. 52, a condizione che il cessionario sia un istituto bancario o un intermediario finanziario iscritto nell'apposito Albo presso la Banca d'Italia e che il contratto di cessione, in originale o in copia autenticata, sia trasmesso alla Stazione appaltante prima o contestualmente al certificato di pagamento sottoscritto dal responsabile del procedimento.

#### **Art. 13 OBBLIGHI DELL'ESECUTORE NEI CONFRONTI DEI PROPRI LAVORATORI DIPENDENTI**

L'impresa dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti i vigenti C.C.N.L., garantendo il rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dai contratti medesimi.

L'impresa si obbliga, altresì, a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto disposto dall'articolo 105 del d.lgs. 50/2016.

#### **Art. 14 OBBLIGHI IN MATERIA DI ASSUNZIONI OBBLIGATORIE**

(per le imprese che occupano meno di 15 dipendenti ovvero da 15 a 35 dipendenti e che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)

Le parti danno atto che l'impresa ha dichiarato in sede di gara e ha confermato espressamente in

questa sede di non essere assoggettata agli obblighi di assunzioni obbligatorie, di cui alla l. 12 marzo 1999, n. 68.

(oppure per le imprese che occupano più di 35 dipendenti ovvero da 15 a 35 dipendenti e che abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)

Le parti danno atto che l'impresa ha dichiarato in sede di gara e ha confermato espressamente in questa sede di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili; ha presentato in tal senso la certificazione rilasciata dal servizio all'impiego della Provincia di \_\_\_\_\_, competente per il territorio nel quale essa ha la sede legale, in data \_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_, dalla quale risulta l'ottemperanza alle norme di cui alla l. 12 marzo 1999, n. 68.

#### **Art. 15 DOMICILIO DELL'ESECUTORE**

(se l'impresa ha sede nello stesso comune della stazione appaltante)

A tutti gli effetti del presente atto, l'impresa elegge domicilio presso la sua sede legale, già dichiarata nel presente contratto.

(oppure se l'impresa non ha sede nello stesso comune della stazione appaltante)

A tutti gli effetti del presente atto, l'impresa elegge domicilio in \_\_\_\_\_, presso \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_, al n. \_\_\_\_\_

#### **Art. 16 SUBAPPALTO**

*(se l'impresa non ha dichiarato in sede di offerta di voler subappaltare)*

Il subappalto non è ammesso, non avendo l'impresa dichiarato in sede di gara di voler subappaltare categorie di lavoro.

*(oppure se l'impresa ha dichiarato di voler usufruire del subappalto)*

In relazione alla dichiarazione presentata in sede di gara dall'impresa circa le opere da subappaltare, indicate in: \_\_\_\_\_ l'Amministrazione dichiara che il subappalto sarà autorizzato, sussistendone le condizioni, entro i limiti e con l'osservanza delle modalità stabilite dell'art. 105 del d.lgs. 50/2016 e dagli art 2.9 del Capitolato Speciale di Appalto

#### **Art. 17 TERMINI PER IL COLLAUDO**

Il certificato di regolare esecuzione è emesso entro tre mesi dall'ultimazione dei lavori, secondo quanto disposto dall' art 102 del D. Lgs. 50/2016.

Il collaudo finale deve avere luogo non oltre sei mesi dall'ultimazione dei lavori. Il Certificato di collaudo ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione. Decorso tale termine, il collaudo si intende tacitamente approvato ancorchè l'atto formale di approvazione non sia stato emesso entro due mesi dalla scadenza del medesimo termine.

#### **Art. 18 NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente contratto si fa espresso riferimento alle norme contenute nel capitolato speciale d'appalto, nel Regolamento approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per le parti ancora in vigore, nel Codice degli appalti n 50/2016 così come modificato dalla Legge 55/2019, nel DM 49/2018, nonché a tutte le leggi e regolamenti vigenti in materia di esecuzione di opere pubbliche.

#### **Art. 19 SPESE CONTRATTUALI**

Sono a carico dell'esecutore tutte le spese del contratto e dei relativi oneri connessi alla sua stipulazione e registrazione compresi quelli tributari, fatta eccezione per I.V.A. Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A., per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 3 del d.P.R. 26 ottobre 1972, n. 634.

#### **Art. 20 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

L'esecutore dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui all'art. 10 della L. 31 dicembre 1996, n. 675 e successive modificazioni, esposta per esteso presso l'ufficio \_\_\_\_\_

#### **Art. 21 TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI EX ART. 3 L. 136/2010**

1. L'esecutore si impegna a rispettare, a pena di nullità del presente contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 13 agosto 2010 n. 136 e successive modificazioni ed integrazioni. L'esecutore si obbliga ad inserire nei contratti con i propri subappaltatori e

subcontraenti, a pena di nullità assoluta del contratto di subappalto o del diverso subcontracto, un'apposita clausola con la quale ciascuna parte assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 136/2010. L'esecutore si impegna a dare immediata comunicazione alla Committente ed alla competente Prefettura della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari inerenti il presente appalto, l'esecutore prende atto dei seguenti codici: codice identificativo di gara (CIG) n. \_\_\_\_\_

2. Ai sensi dell'art. 3, comma 8, della l. 13 agosto 2010 n. 136 il contratto è risolto di diritto in tutti i casi in cui le transazioni sono state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane s.p.a.

### **Art. 22 ALLEGATI AL CONTRATTO**

Formano parte integrante e sostanziale del presente atto i seguenti allegati:

- a) le polizze di garanzia
- b) elaborati progettuali:  
l'elenco dei prezzi unitari;
- b) il cronoprogramma;
- c) le polizze di garanzia;
- d) il Piano di Sicurezza e di Coordinamento ed i piani di cui all'art. 100 del d.lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;
- e) l'eventuale offerta tecnica dell'Appaltatore, in caso di procedura con OEPV che la preveda;
- f) i seguenti elaborati di progetto:
  - Tav.01a-STR - stato attuale - pianta fondazioni,
  - Tav. 01b-STRU - stato attuale - pianta solaio piano terra,
  - Tav. 01c-STR - stato attuale - pianta solaio piano primo,
  - Tav. 01d-STR - stato attuale - pianta solaio piano secondo,
  - Tav. 01e-STR - stato attuale - pianta solaio copertura,
  - Tav. 02-STR tracciamento micropali fondazione,
  - Tav. 03a-STR - carpenteria fondazioni,
  - Tav. 03b-STR - armatura fondazioni,
  - Tav. 04-STR - carpenteria marciapiede e scale esterne,
  - Tav. 05-STR - tracciamento colonne esoscheletro,
  - Tav. 06-STR - carpenteria solaio quota +3,51 (piano terra),
  - Tav. 07-STR - carpenteria solaio quota +7,22 (piano primo),
  - Tav. 08-STR - carpenteria solaio quota +11,13 (piano secondo),
  - Tav. 09-STR - carpenteria solaio quota +14,74 (piano copertura),
  - Tav. 10-STR - prospetto lato valle,
  - Tav. 11-STR - prospetto lato ponente e levante,
  - Tav. 12-STR - prospetto lato monte,
  - Tav. 13-STR -particolari costruttivi struttura in acciaio,
  - Tab. 14-STR - carpenteria scala esterna lato levante,
  - Tav. 15-STR - armature scala esterna lato levante,
  - Tav. 16-STR - carpenteria scala esterna lato ponente,
  - Tav. 17-STR - armatura scala esterna lato ponente,
  - Tav. 01-ED - prospetti rivestimenti facciate,
  - Tav. 02-ED - planimetria generale sistemazione aree esterne,
  - Tav. 03-ED - planimetria generale - sezioni di dettaglio,
  - Tav. 01-SIC - planimetria generale area di cantiere - individuazione zone di lavorazione,
  - Tav. 02-SIC - planimetria generale - indicazione sottoservizi,
  - Tav. 03-SIC - planimetria generale - opere provvisoriale,
  - Tav. 04-SIC - planimetria generale - scavi e demolizioni,
  - D01 - relazione generale,
  - D02 - relazione di calcolo,
  - D03 - relazione geotecnica e sulle fondazioni,
  - D04 - relazione valutazione rischi da fulmine,
  - D05 - piano di manutenzione,
  - D06a - Piano di sicurezza e coordinamento,
  - D06b - analisi valutazione dei rischi,
  - D06c - fascicolo con caratteristiche opera,

D06d - Stima costi della sicurezza,  
D07 - cronoprogramma (diagramma di Gantt),  
D08 - computo metrico estimativo,  
D09 – quadro economico,  
D10 - quadro incidenza manodopera,  
D11 - elenco prezzi unitari,  
D12 - analisi prezzi,  
D13 – capitolato speciale d'appalto,  
D14 – schema di contratto,  
Relazione Geologica.

Fanno altresì parte integrante e sostanziale del contratto di appalto, per quanto non vengano ad esso allegati: il Capitolato Generale per gli appalti delle opere pubbliche D.M.145/2000 per gli articoli ancora in vigore, il Regolamento di attuazione del Codice Appalti D.P.R.207/2010 per le disposizioni che restano in vigore, le linee guida ANAC, i decreti attuativi del Nuovo Codice degli Appalti (D.Lgs.50/2016), la legge 55/2019, il D.M. 248/2016, il DM 49/2018, il D. Lgs. 50/2016.

(Il presente contratto è stipulato mediante scrittura privata)

DIRIGENTE SETTORE .....  
(.....)

per l' IMPRESA .....  
(Sig. ....)

IL SEGRETARIO GENERALE  
( )