

## ALLEGATO B

### CRITERI DI VALUTAZIONE OFFERTE

Il sistema di aggiudicazione della gara di affidamento del Servizio di accertamento ed ispezione degli impianti di climatizzazione invernale ed estiva per il controllo del rendimento di combustione e dello stato di esercizio e manutenzione compresi nel territorio di Competenza della Provincia di Savona ( Comuni con con popolazione inferiore ai 40.000 abitanti) avverrà secondo quanto disposto dal D.lgs 50/2016 come di seguito descritto.

La valutazione delle offerte è determinata dalla somma dei punteggi attribuiti ai singoli elementi di valutazione sulla base dei coefficienti di giudizio espresse dalla commissione giudicatrice moltiplicati dai fattori ponderali di seguito indicati e dal punteggio relativo all'offerta economica .

La somma complessiva di tutti i punteggi sopra descritti è pari a 100.

#### VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

La valutazione delle offerte è determinata dalla somma dei punteggi attribuiti ai singoli elementi di valutazione sulla base dei coefficienti di giudizio espresse dalla commissione giudicatrice moltiplicati dai fattori ponderali di seguito indicati e dal punteggio relativo all'offerta economica.

La somma complessiva di tutti i punteggi sopra descritti è pari a 100.

#### **Fattori ponderali**

##### Offerta economica A (massimo punti 30)

<b>A</b>	<b>ribasso unico sull'importo a base di gara</b>	<b>massimo punti</b>	<b>30</b>
----------	--	----------------------	-----------

##### Offerta tecnica B (massimo punti 70)

<b>B.1</b>	<b>Relazione metodologica</b>	<b>massimo punti</b>	<b>50</b>
B.1.1	Descrizione delle caratteristiche del servizio	massimo punti	30
B.1.2	Struttura organizzativa	massimo punti	20
<b>B.2</b>	<b>Elenco della dotazione delle attrezzature tecniche</b>	<b>massimo punti</b>	<b>20</b>

#### OFFERTA TECNICA

Ogni singolo commissario attribuirà discrezionalmente per ciascuna offerta un coefficiente variabile tra 0 e 1 relativo ad ogni sub criterio o criterio con un massimo di due decimali. Il coefficiente definitivo verrà calcolato applicando la media dei valori attribuiti da ogni singolo commissario, riportando ad 1 la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

Il punteggio relativo al criterio o sub criterio verrà calcolato moltiplicando il coefficiente definitivo

ottenuto per il punteggio massimo attribuibile al sub criterio o al criterio .

Visto che il criterio B1 è stato suddiviso in sub – criteri e sub pesi , il punteggio attribuito ad ogni soggetto concorrente in base a tali sub criteri e sub pesi verrà riparametrato con riferimento al peso previsto per l'elemento di partenza (criterio B1) .

#### RIPARAMETRAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

Al termine della valutazione dell'offerta tecnica la commissione giudicatrice procederà a riparametrare i punteggi attribuiti all'elemento di valutazione B, utilizzando la seguente formula con arrotondamento per eccesso o per difetto a due decimali :

$$P_{ti} = (\sum_i (B1 + B2) / \sum_{\max}(B1+B2)) \times \text{Vot}$$

intendendo:

$P_{t1}$  = punteggio riparametrato offerta tecnica considerata

$\sum_i$  = sommatoria punteggi offerta tecnica considerata

$\sum_{\max}$  = sommatoria punteggi offerta migliore

Vot = punteggio massimo ammissibile offerta tecnica (pari a 70)

Offerta economica : Sommatoria punteggi offerta

Punteggio Massimo 20 punti

#### OFFERTA ECONOMICA

La Commissione giudicatrice assegnerà per ciascuna offerta un coefficiente di valutazione da 0 a 1, con un massimo di quattro decimali e arrotondamento per difetto o per eccesso, utilizzando la formula seguente :

$$C_i = A_i / A_{\max}$$

il Punteggio relativo all'offerta economica sarà determinato applicando la seguente formula:

$$P_{pi} = C_i \times V_p$$

intendendo :

$A_i$  = ribasso offerta considerata

$A_{\max}$  = massimo ribasso offerte

$C_i$  = coefficiente offerta considerata

$V_p$  = punteggio massimo da attribuire (pari a 30)

$P_{pi}$  = punteggio economico offerta esaminata

La graduatoria finale sarà determinata dalla sommatoria dei punteggi assegnati a ciascun concorrente su ciascun fattore ponderale esplicitato nel presente documento.

## SOGLIA DI ANOMALIA

Verrà valutata la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, siano entrambi pari o superiori ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti nel bando di gara

I concorrenti, a pena di esclusione, devono fare in modo che nessuno dei documenti contenuti nell'offerta tecnica indichino, o consentano di conoscere, direttamente o indirettamente, il prezzo offerto.

Per il **criterio B1** il concorrente dovrà presentare :

**1) *Relazione metodologica*** costituita da un numero massimo di quindici cartelle formato A4 (fronte retro complessiva 15 pagine) illustrativa delle modalità con cui saranno svolte le prestazioni oggetto del servizio incarico con riferimento ai profili di carattere organizzativo - funzionale. In particolare la relazione dovrà contenere:

*B.1.1 Descrizione delle caratteristiche del servizio:* dettagliata descrizione delle caratteristiche del servizio offerto e proporzionato per un numero indicativo di ispezioni pari a 3000 annue da eseguire (il numero effettivo delle ispezioni verrà stabilito dalla stazione appaltante durante l'affidamento del servizio), dell'inserimento delle pratiche cartacee e degli accertamenti. Detta relazione dovrà contenere la descrizione delle modalità di esecuzione degli accertamenti e delle ispezioni, con eventuale proposta migliorativa per il servizio e per la riduzione del numero delle mancate ispezioni per assenza del responsabile dell'impianto nonché di quant'altro previsto dal capitolato d'oneri. Descrizione delle attività che verranno svolte nello sportello al pubblico, proposte relative all'implementazione delle informazioni sul sito internet della Provincia e degli incontri da organizzare con la cittadinanza ed i manutentori in merito alle applicazioni delle normative riguardanti il presente appalto

*B.1.2 Struttura organizzativa comprensiva:*

- numero dei dipendenti ispettori che verranno utilizzati nell'espletamento del servizio in oggetto, con dichiarazione del possesso dei requisiti tecnico professionali previsti dalla normativa vigente in materia e con l'indicazione del tipo di rapporto lavorativo in essere
- numero dei dipendenti amministrativi che verranno utilizzati nell'espletamento del servizio in oggetto per le attività di ufficio con l'indicazione del tipo di rapporto di lavoro in essere;

- responsabile tecnico che verrà utilizzato nell'espletamento del servizio in oggetto, specificandone: specializzazione, qualifica, titolo di studio, esperienza nel campo degli accertamenti ed ispezioni, corsi di aggiornamento tecnico frequentati con relativi attestati ed altri elementi ritenuti utili.

Sarà considerata migliore per il sub criterio B1.1. quella relazione che illustrerà in modo più preciso, convincente e più esaustivo:

- a) le modalità di esecuzione del servizio con riguardo alla organizzazione e alle modalità di esecuzione degli accertamenti ed ispezioni;
- b) le modalità di interazione/integrazione con la committenza e con gli utenti;
- c) le proposte migliorative del servizio e per la riduzione del numero delle mancate ispezioni per assenza del responsabile dell'impianto nonché di quant'altro previsto dal capitolato d'onori

Sarà considerata migliore per il sub criterio B1.2. quella relazione che illustrerà in modo più preciso, convincente e più esaustivo:

- a) la consistenza e qualità delle risorse umane messe a disposizione per lo svolgimento del servizio e delle diverse fasi attuative

Per il criterio B2 il concorrente dovrà presentare:

***Elenco della dotazione di attrezzature tecniche*** aziendali dedicate all'attività oggetto dell'affidamento ed idoneamente documentate che verranno utilizzate per l'espletamento del servizio in oggetto e proporzionate al numero stimato di ispezioni annue da eseguire contenente almeno le specifiche relative al numero ed alle caratteristiche degli autoveicoli e/o motoveicoli per lo spostamento sul territorio, il numero e le caratteristiche delle strumentazioni utilizzate nelle ispezioni, il numero e le caratteristiche degli hardware e software per la gestione del servizio.

Sarà considerata migliore per il sub criterio B2 quella relazione che illustrerà in modo più preciso, convincente e più esaustivo la consistenza e qualità delle risorse strumentali messe a disposizione per lo svolgimento del servizio e delle diverse fasi attuative