

**COMUNE DI MOLINI DI TRIORA**  
(Provincia di Imperia)

**REVISIONE DEL PIANO DI ASSESTAMENTO E UTILIZZAZIONE  
DEL PATRIMONIO SILVOPASTORALE**

**SCHEMA CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO**

**SI CONVIENE QUANTO SEGUE**

**Art. 1 - Oggetto dell'appalto**

1. L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei servizi per la "REVISIONE DEL PIANO DI ASSESTAMENTO E UTILIZZAZIONE DEL PATRIMONIO SILVOPASTORALE DEL COMUNE DI MOLINI DI TRIORA" (PdA).

2. Questo capitolato contiene l'indicazione delle prescrizioni, delle condizioni generali e dei requisiti tecnici inderogabili cui dovranno uniformarsi dapprima l'offerta tecnica ed economica e quindi l'esecuzione dei servizi in appalto; il documento costituisce elemento essenziale della disciplina regolamentare per i rapporti tra la Stazione Appaltante e l'Aggiudicatario che risulterà appaltatore dei servizi; esso farà parte integrante del contratto di appalto, e le disposizioni qui riportate avranno prevalenza, quando più favorevoli alla Stazione Appaltante, sugli altri documenti tecnici contrattuali predisposti dall'Appaltatore eventualmente in contrasto.

3. Il presente capitolato si intende assoggettato al Codice dei Contratti Pubblici (D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nel seguito detto anche solo Codice) e relativo/i regolamento/i (DPR n. 207/2010 e ss.mm.ii. per le parti provvisoriamente rimaste in vigore).

4. Ai fini del presente capitolato per Legge Forestale si intende la Legge Regionale della Liguria n. 04/1999 " Norme in materia di foreste e assetto idrogeologico".

5. Ai fini del presente capitolato per Regolamento Forestale si intendono il R.R. n. 1/1999 "Regolamento delle prescrizioni di massima e di polizia forestale", la L.R. n. 7/2011 "Disciplina di riordino e razionalizzazione delle funzioni svolte dalle comunità montane soppresse e norme per l'attuazione della liquidazione" e le "Disposizione per la pianificazione forestale di terzo livello - aggiornamento 2016", approvate con la DGR n. 1158/2016.

6. Ai fini del presente capitolato per Provvedimento di Concessione si intende il provvedimento di concessione della Regione Liguria n° PG/2018/278218 del 09/10/2018 per un importo complessivo pari a € 92.306,18, emesso in relazione alla domanda di sostegno codice AGEA n. 54250375216 presentata a valere sul Programma di Sviluppo Rurale 2014-2020 (REG.UE 1305/2013) – Sottomisura 8.05 in data 25/08/2017 con Protocollo n. AGEA.ASR.2017.0941899.

**Art. 2 - Indicazione dei servizi**

1. I servizi che formano oggetto dell'appalto consistono in servizi tecnici di pianificazione sostenibile delle risorse silvo-pastorali, più esattamente la revisione del Piano di Assestamento

(PdA), di cui all'art. 19 della L.R. 04/1999 (e s.m.i.).

2. La superficie coinvolta nella pianificazione assomma ad Ha 1.158,21, costituito dalle particelle catastali riportate nella relazione preliminare del PdA con preventivo di spesa, approvato dalla Regione Liguria n° PG/2018/278218 del 09/10/2018.

### Art. 3 - Ammontare dell'appalto

1. L'importo complessivo a base d'asta dei servizi tecnici compresi nell'appalto, come risultato a seguito di procedura per l'affidamento dell'incarico, è pari a € 62.921,71 (esclusi IVA e il collaudo). Lo stesso risulta così composto:

ONORARIO	€ 5.033,76
SPESE GENERALI E RIMBORSI SPESE AL TECNICO	€ 1.120,41
RILIEVI, CARTOGRAFIA E CONFINI	€ 15.820,02
RILIEVI FORESTALI	€ 39.860,26
RILIEVI FLORISTICI	€ 2.543,66
RELAZIONE DI INCIDENZA	€ 5.150,25
PRODUZIONE COPIE	€ 910,00
CONTRIBUTO PREVIDENZIALE (2%)	€ 1.408,77
<b>TOTALE A BASE DI GARA</b>	<b>€ 71.847,13</b>
IVA SU ONORARIO E C.P.(22%)	€ 15.806,37
TOTALE REDAZIONE DEL PIANO	€ 87.653,50

2. Nell'importo indicato si intendono compresi tutti i servizi, provviste e prestazioni descritte nel presente Capitolato Speciale, quelle indicate come aggiuntive e/o migliorative in sede di gara nell'offerta tecnica e qualunque altra provvista e prestazione necessaria alla corretta esecuzione ed alla funzionalità dell'oggetto dell'appalto, per quanto concerne sia particolarità tecniche che legali od amministrative, comprendenti quindi anche quelle provviste e prestazioni che siano prescritte da particolari disposizioni normative vigenti, da qualunque autorità competente emanate, anche se non specificamente richiamate nei patti contrattuali, ovvero che si rendano indispensabili per particolari ragioni contingenti di sicurezza o d'altra natura.

3. Pertanto non potranno in alcun modo venire ritenute come varianti d'esecuzione, a semplice titolo indicativo, provviste e prestazioni, che derivano da correzioni d'inesattezza di rilievo o di disegno, quelle la cui specificazione, sia per quantità sia per qualità, è dai patti contrattuali demandata al giudizio del Collaudatore in fase di collaudo finale come previsto dalla normativa. Ciò anche se tali opere, provviste e prestazioni non fossero, in tutto o in parte, dettagliatamente descritte negli elaborati di progetto.

4. L'importo per l'esecuzione del servizio riportato al comma 1, potrà variare in aumento o diminuzione, tanto in via assoluta quanto nelle reciproche proporzioni, fino alla concorrenza di un quinto dell'importo dell'appalto senza che l'Aggiudicatario possa trarne argomento per chiedere compensi non contemplati nel presente capitolato o prezzi diversi da quelli indicati nell'offerta di aggiudicazione.

5. L'aggiudicatario è tenuto a redigere il PdA in conformità al Decreto del Direttore Generale n. 3464 del 21/12/2018 ad oggetto: << L.R. n. 4/1999 .Norme in materia di foreste e di assetto

idrogeologico. “ Approvazione del documento “Disposizioni per la pianificazione forestale di terzo livello – Aggiornamento 2018 – adeguamento al Sistema Informativo per l’Assestamento Forestale ( SIAF )” >> e secondo quanto verrà prescritto nel verbale della prevista visita preliminare.

#### **Art. 4 - Conoscenza delle condizioni d'appalto**

1. L'assunzione dell'appalto, di cui al presente Capitolato Speciale, impegna l'Aggiudicatario nella conoscenza perfetta non solo di tutte le norme generali e particolari che lo regolano ma altresì di tutte le condizioni locali che si riferiscono all'opera, quali la natura del soprassuolo, del suolo e del sottosuolo, la possibilità di poter utilizzare dati ed informazioni già in possesso della Stazione appaltante e/o di altri Enti pubblici in rapporto ai requisiti richiesti, ed in generale di tutte le circostanze generali e speciali che possono avere influito sul giudizio dell'Aggiudicatario circa la convenienza ad assumere l'opera, anche in relazione ai prezzi offerti ed accettati.

2. L'Aggiudicatario con la sottoscrizione del presente capitolato conferma ed attesta di aver preventivamente preso visione dei luoghi oggetto di appalto, quindi di essersi recato sul sito ove deve eseguirsi i rilievi e di avere preso visione delle condizioni locali e di tutte le circostanze generali e particolari che possono avere influito sull'offerta, nonché della qualità e quantità degli elaborati da produrre. Pertanto giudica congruo nel suo complesso l'offerta economica presentata, anche tenendo conto degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore.

3. Per quanto non espressamente previsto l'Aggiudicatario dovrà uniformarsi a tutte le disposizioni che saranno dettate dal RUP, e dovrà adottare tutti gli accorgimenti atti ad evitare il verificarsi di eventuali incidenti e danni in genere, a persone o a beni dell'Amministrazione, di Enti o privati, eventi dei quali l'Aggiudicatario sarà ritenuto responsabile; in ogni caso a tenere sollevata ed indenne la Stazione appaltante da qualsiasi vertenza per fatto di terzi derivante dallo svolgimento delle attività connesse alla redazione dello strumento di pianificazione in oggetto.

4. L'aggiudicatario dovrà redigere lo strumento di pianificazione finanziato nel pieno rispetto delle norme e dei regolamenti vigenti, con particolare riferimento a quelli emanati dalla Regione Liguria, tenendo conto delle prescrizioni istruttorie definite dalla Regione Liguria in fase di ammissibilità e richiamate nel Provvedimento di concessione n. PG/2018/271653 del 02/10/2018 con Fascicolo n. 2018/G7.5.1/41, nonché attenendosi alle linee programmatiche che verranno definite nel verbale di visita preliminare redatto dal settore ispettorato agrario regionale.

5. L'Aggiudicatario conferma ed attesta di aver preso cognizione che la redazione dello strumento di pianificazione oggetto di appalto sarà successivamente sottoposto all'iter di approvazione da parte della Regione Liguria, la cui durata non è materialmente definibile in sede preventiva, inoltre che durante tale iter potrebbero essere richieste o potrebbero rendersi necessarie ulteriori attività e/o impegni volte ad integrare/modificare i contenuti del lavoro da consegnarsi, benché formalmente approvato da parte del Comune di Molini di Triora.

6. L'aggiudicatario si impegna ad assumere a proprio carico ogni eventuale maggiore onere imprevisto o imprevedibile, di carattere economico-finanziario o tecnico, incluse modifiche ed integrazioni documentali di propria competenza richieste alla Stazione appaltante e dalle strutture competenti in merito al procedimento di approvazione dello strumento di pianificazione, senza procedere ad alcuna riduzione quali-quantitativa dell'elaborato.

7. L'Aggiudicatario si obbliga ad ottemperare ad ogni richiesta di dati e notizie relativi alla realizzazione dell'intervento, necessari per lo svolgimento delle attività di monitoraggio fisico e finanziario del progetto stesso, rivolte sia dalla Stazione appaltante che dagli organismi regionali, preposti al controllo.

## **Art. 5 - Documenti allegati al contratto**

1. Il presente Capitolato Speciale, congiuntamente ai seguenti documenti:
  - l'offerta tecnica e gli atti costituenti l'offerta tecnica;
  - il provvedimento di concessione del finanziamento;

che sono espressamente richiamati in fase di stipula del contratto.

2. L'Aggiudicatario deve comunque prendere visione di tutti gli altri elaborati ed allegati componenti la relazione del previgente Piano di Assestamento e la relazione preliminare dell'aggiornamento del Piano.

## **Art. 6 - Domicilio e Rappresentanza dell'Aggiudicatario**

1. L'Aggiudicatario deve eleggere il proprio domicilio nel Comune di Molini di Triora; ove non abbia in tale luogo uffici propri, deve eleggere domicilio presso gli uffici comunali, o lo studio di un professionista o gli uffici di una società legalmente riconosciuta.
2. L'Aggiudicatario si obbliga, per tutta la durata dell'appalto, a garantire la propria presenza sul luogo dei servizi o, in alternativa, di un suo responsabile tecnico con mandato di rappresentanza, regolarmente abilitato all'esercizio di Dottore Agronomo o Forestale.
3. L'Aggiudicatario rimane sempre responsabile dell'operato del suo rappresentante.

## **Art. 7 – Presentazione domanda di pagamento sul portale SIAN e consegna dei lavori**

1. Dopo la stipula del contratto, l'Aggiudicatario dovrà provvedere alla presentazione della domanda di pagamento (anticipo e saldo) sul portale SIAN della Sottomisura 8.05 del programma regionale di Sviluppo Rurale della Regione Liguria 2014-2020 in riferimento al bando emanato con delibera regionale n. 1335 del 30/12/2016.
2. La consegna dei servizi avverrà mediante verbale redatto in contraddittorio con l'Aggiudicatario ed il RUP. L'Aggiudicatario dovrà caricare sul Sistema Informativo per l'Assestamento Forestale ( SIAF ) gli elaborati del Piano ed inviarli via PEC alla sede provinciale del Settore Ispettorato Agrario Regionale territorialmente competente, al fine di attivare formalmente il successivo iter di approvazione. Inoltre la PEC sopracitata dovrà contenere anche il provvedimento di adozione del piano da parte dell'ente proprietario. Una copia cartacea completa del Piano dovrà essere presentata al SIAR.

## **Art. 8 - Programma esecutivo dei servizi**

1. L'Aggiudicatario dovrà eseguire la prestazione in oggetto in ottemperanza del preventivo di spesa approvato dalla Regione Liguria n° PG/2018/278218 del 09/10/2018 ed in particolare di tutte le operazioni topografiche e dendro-auxometriche ivi riportate.
2. Durante il corso dei servizi, l'Aggiudicatario informerà il RUP di tutte le eventuali varianti al primitivo programma e nel caso di variazioni del preventivo al momento dell'approvazione del Piano in minuta.
3. L'Aggiudicatario è tenuto a redigere il Piano di Assestamento in conformità delle direttive generali e della normativa tecnica regionale di riferimento e ad osservare le eventuali prescrizioni

che la Struttura Regionale competente ritenga di impartire a seguito delle evidenze emerse in sede di istruttoria (verbale di visita preliminare). L'Aggiudicatario risponde dell'esattezza e dell'accuratezza dei rilievi di campagna, sia topografici che tassatori.

#### **Art. 9 - Disciplina dei cantieri**

1. L'Aggiudicatario è responsabile della disciplina e del buon ordine nel cantiere e ha l'obbligo di osservare e fare osservare al proprio personale le norme di legge e di regolamento.
2. L'Aggiudicatario è comunque responsabile dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza del proprio personale e risponde nei confronti della Stazione appaltante per la malafede o la frode dei medesimi nell'impiego dei materiali.

#### **Art. 10 – Tutela dei lavoratori**

1. L'Aggiudicatario deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute e assicurazione e assistenza dei lavoratori.

#### **Art. 11 - Oneri ed obblighi generali a carico dell'Aggiudicatario**

1. Fatte salve le prescrizioni del Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice, si intendono compresi nel prezzo dei servizi e perciò a totale carico dell'Aggiudicatario, qualora prescritti nella fattispecie dalla normativa vigente, i seguenti oneri ed obblighi:

- a) Trasmettere copia dell'avvenuta denuncia agli enti previdenziali, assicurativi ed infortunistici al RUP, se dovuti. La suddetta trasmissione dovrà essere effettuata prima dell'inizio effettivo dei servizi e comunque entro 10 giorni dalla data di presentazione.
- b) Le spese di trasporto per se e per i propri collaboratori.
- c) Le spese per attrezzi e opere provvisoriale e per quant'altro occorre all'esecuzione piena e perfetta delle operazioni da svolgere in loco, sia per i rilievi dendrometrici che per quelli legati alla confinazione del particellare.
- d) Le spese per la redazione di tutti gli elaborati di piano previsti dalla normativa vigente.
- e) Il risarcimento degli eventuali danni che, in dipendenza del modo di esecuzione dei servizi, siano arrecati a proprietà pubbliche o private nonché a persone, lasciando liberi ed indenni la Stazione appaltante.

#### **Art. 12 - Danni**

1. Sono a carico dell'Aggiudicatario tutte le misure, comprese le opere provvisoriale, e tutti gli adempimenti per evitare il verificarsi di danni alle opere, all'ambiente, alle persone ed alle cose nell'esecuzione dell'appalto.
2. L'onere per il ripristino di opere o il risarcimento di danni ai luoghi, a cose o a terzi determinati da mancata, tardiva o inadeguata assunzione dei necessari provvedimenti sono a totale carico dell'Aggiudicatario, indipendentemente dall'esistenza di adeguata copertura assicurativa ai sensi del titolo VI del Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice.
3. Qualora si verificano danni causati da forza maggiore, questi devono essere denunciati al RUP, a pena di decadenza, entro il termine di cinque giorni da quello del verificarsi del danno e saranno accertati con la procedura stabilita dall'art. 166 del Regolamento di esecuzione ed

attuazione del Codice.

### **Art. 13 - Tempo per l'ultimazione penali e premi**

1. Il tempo utile naturale, successivo e continuo, a partire dalla data del verbale di consegna, per dare ultimati tutti i lavori oggetto di contratto resta fissato come di seguito:
  - Presentazione del Piano nella versione definitiva deve avvenire 60 giorni prima del termine fissato dalle prescrizioni istruttorie definite dalla Regione Liguria n° PG/2018/278218 del 09/10/2018;
  - Il tempo utile sopra indicato è fisso ed invariabile, quindi include eventuali sospensioni obbligatorie per legge.
2. La penale per ogni giorno di ritardo è stabilita pari a € 100,00/giorno.
3. Oltre alla penale, saranno addebitate all'Aggiudicatario anche tutte le altre maggiori spese eventualmente sostenute dall'Amministrazione per assistenza e danni.
4. Non è previsto il riconoscimento di alcun premio all'Aggiudicatario qualora l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al termine contrattuale previsto.
5. L'aggiudicatario con la firma del presente capitolato dichiara di essere a conoscenza che il mancato rispetto della tempistica di consegna del lavoro può conseguire la revoca del finanziamento da parte della Regione Liguria, in danno al Comune di Molini di Triora, con facoltà di rivalsa a carico dell'aggiudicatario.

### **Art. 14 - Proroghe**

1. Le proroghe per l'ultimazione delle attività sono subordinate ad approvazione da parte della Regione Liguria.
2. Resta a carico dell'Aggiudicatario, pertanto, ogni indennizzo e/o indennità eventualmente conseguente alla mancata concessione della proroga da parte della Regione stessa, incluso quelle connesse o comunque correlate alla revoca totale e/o parziale del contributo finanziario concesso per la pianificazione oggetto di appalto.

### **Art. 15 – Subappalto e cottimo**

1. Il subappalto non è previsto e l'aggiudicatario non potrà cedere ad altro né in tutto né in parte gli obblighi ed i diritti relativi al presente contratto.
2. L'inosservanza di tale obbligo consente all'Amministrazione dell'Ente di avvalersi della rescissione del contratto.

### **Art. 16 - Pagamenti in acconto e a saldo**

1. La contabilizzazione dei lavori è prevista "a corpo".
2. Il Comune di Molini di Triora è tenuto a corrispondere al tecnico le competenze spettanti secondo le seguenti modalità:

- Acconto, pari al 30% dell'onorario e delle spese, nel termine di 30 giorni dall'avvenuto accreditamento al Comune di Molini di Triora dell'anticipazione finanziaria prevista dal Bando della Sottomisura 8.05 del PSR Liguria 2014-2020;
- Acconto, pari al 10% dell'onorario e delle spese, alla consegna al Comune di Molini di Triora degli elaborati del piano;
- Rata di saldo entro 60 giorni dall'avvenuta presentazione al Comune di Molini di Triora dello Stato Finale dei Lavori prevista dal Bando della Sottomisura 8.05 del PSR Liguria 2014-2020. La rata di saldo verrà determinata dalla Regione sulla scorta dello stato finale, predisposto dal tecnico incaricato, e sulle risultanze delle verifiche e accertamenti di collaudo.

3. Qualsiasi ritardo nel pagamento degli acconti non darà diritto all'Aggiudicatario di sospendere o rallentare i lavori, né di richiedere lo scioglimento del contratto, avendo soltanto il diritto al pagamento degli interessi legali nei limiti e nei termini di cui all'art. 142 del Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice, esclusa ogni altra indennità o compenso.

4. Alla rata di saldo saranno computate in detrazione, altresì, le eventuali penali irrogate dalla regione.

#### **Art. 17 - Risoluzione del contratto**

1. Quando per negligenza da parte dell'Aggiudicatario o per contravvenzione agli obblighi ed alle condizioni stipulate venga compromessa la buona riuscita del servizio o la sua tempestiva esecuzione, la Stazione appaltante procederà nei confronti dell'Aggiudicatario a norma delle disposizioni di cui all'art. 146 del Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice.

2. La Stazione appaltante, nei casi di cui al comma 1, si riserva il diritto di procedere all'esecuzione d'ufficio dei lavori o alla rescissione del contratto, in danno dell'Aggiudicatario. Per l'esecuzione d'ufficio la Stazione appaltante potrà disporre di tutte le somme dovute all'Aggiudicatario per servizi eseguiti, contabilizzati o no, e di quelle depositate a garanzia per cauzione definitiva e delle somme dovute o depositate a qualsiasi altro titolo.

#### **Art. 18 – Riserve e Controversie**

1. Le riserve iscritte dall'Aggiudicatario negli atti contabili vengono definite a norma dell'art. 190 e 191 del Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice con la procedura dell'accordo bonario di cui all'art. 240 del Codice.

2. Le controversie fra la Stazione appaltante e l'Aggiudicatario, regolate ai sensi del presente Capitolato Speciale d'Appalto e delle norme di cui all'art.1, sono di esclusiva competenza, ai sensi dell'art. 20 del Codice di Procedura Civile, del Tribunale di Imperia. Pertanto viene esclusa espressamente la competenza arbitrale per la definizione delle eventuali controversie.

#### **Art. 19 - Dichiarazione relativa ai prezzi**

1. L'appaltatore con la formulazione dell'offerta fornisce anche dichiarazione di aver preso visione di tutte le condizioni dell'appalto e che i prezzi offerti risultano remunerativi e congrui comprensivi di ogni onere per eseguire la prestazione oggetto del presente Capitolato.

## **Art. 20 – Garanzia accessoria.**

1. L' Aggiudicatario, fino ad avvenuta approvazione dello strumento di pianificazione oggetto di contratto da parte della Regione Liguria, sarà tenuto a garantire la Stazione Appaltante ogni necessaria assistenza per la partecipazione a riunioni, tavoli tecnici, incontri, ecc., comunque predisposti nell'ambito dell' iter di approvazione.

2. L' Aggiudicatario, qualora necessario, sarà tenuto a correggere e/o modificare e/o integrare, in tutto od in parte, il lavoro predisposto, ancor ch e gi a oggetto di avvenuta approvazione da parte del Comune di Molini di Triora, sulla scorta delle indicazioni comunque richieste dalla Regione, ovvero dagli altri Enti e/o Organi partecipanti all'iter di approvazione del Piano di Assestamento.

3. Ad insindacabile giudizio della Stazione Appaltante, l'Aggiudicatario   tenuto a produrre idonea a garanzia dell'impegno di cui al presente articolo, mediante sottoscrizione di polizza fideiussoria di importo pari al valore contrattuale maggiorato del 10%, di durata non inferiore a cinque anni a decorrere dalla data di approvazione degli atti finali di progetto.

4. Qualora richiesta la garanzia di impegno, i pagamenti di cui al precedente art. 16 rimangono sospesi fino alla consegna della polizza fideiussoria di cui sopra.