

BANDO DI ASTA PUBBLICA

In esecuzione della determinazione dirigenziale n. 722 del 01/04/2021, esecutiva in pari data, prot. 17270/2021, è indetta

ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI FABBRICATI DI PROPRIETÀ PROVINCIALE – ANNO 2021

inseriti nell'“*Elenco degli immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione – Triennio 2021 – 2023*” approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 24 del 23/03/2021 ai sensi dell'art. 58 D.L. n. 112/2008 convertito nella L.133/2008.

Termine ultimo per il ricevimento delle offerte: ore 16.00 del giorno 08 giugno 2021

Apertura delle offerte: ore 09,00 del giorno 10 giugno 2021 presso la sala denominata “Ridotto”, sita al 1^ piano della Sede della Provincia di Savona, via Sormano n. 12.

A - ENTE CEDENTE

Provincia di Savona – via Sormano 12 – 17100 Savona

Sito internet: <http://www.provincia.savona.it>

Tel. 019/83131 – Fax: 019/8313269

E-mail: appaltiecontratti@provincia.savona.it

B - OGGETTO DELLA CESSIONE

Vendita di beni immobili, non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali, suscettibili di dismissione che fanno parte del patrimonio disponibile della Provincia di Savona, inseriti nel Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari – Triennio 2021-2023 approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 24/2021 del 23/03/2021 ai sensi dell'art. 58 D.L. n. 112/2008, convertito nella L. n. 133/2008.

Gli immobili vengono venduti secondo le procedure previste dal “Regolamento Provinciale di alienazione, acquisizione e utilizzo beni immobili e mobili” approvato dal Consiglio Provinciale con deliberazione n. 61 del 09/11/2010 smi come da ultimo modificato con delibera di Consiglio n. 19 del 12/06/2020.

C - CRITERIO E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

La procedura di aggiudicazione è quella dell'asta pubblica ex articoli 73, comma 1, lettera c) e 76 del R.D. 23.05.1924 n. 827, mediante offerte segrete ex articolo 73, lettera c), R.D. n. 827 del 1924, con il criterio del prezzo migliore, che non potrà essere inferiore al prezzo a base d'asta.

L'aggiudicazione avrà luogo a favore del soggetto che avrà offerto il prezzo più elevato rispetto a quello a base d'asta.

L'immobile verrà aggiudicato anche in caso di una sola offerta valida.

Nel caso di due o più offerte uguali, si procederà immediatamente, nel corso della seduta pubblica, a richiedere ai concorrenti che hanno fatto dette offerte, ove presenti alla gara, la formulazione di un'offerta migliorativa da presentarsi in busta chiusa secondo le modalità decise dal Presidente di gara atte a garantire la segretezza di tali nuove offerte. Si procederà a sorteggio nel caso in cui i soggetti presenti non manifestino l'intenzione di migliorare l'offerta o nel caso in cui nessuno di coloro che abbia presentato offerte uguali sia presente alla seduta di gara. In presenza di più offerte uguali, fra cui quella di un Comune, lo stesso avrà la priorità nell'aggiudicazione del bene.

Se nessuna delle offerte risulterà superiore al prezzo a base d'asta, la gara sarà dichiarata deserta.

Dell'esito della gara verrà redatto regolare verbale che dichiarerà l'aggiudicazione provvisoria a favore del miglior offerente; l'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per l'offerente, mentre è vincolante per l'Amministrazione soltanto ad intervenuta approvazione definitiva della stessa da parte degli organi competenti.

Le offerte non conformi a quanto disposto nel presente avviso verranno escluse dalla gara, così come saranno considerate nulle le offerte in qualsiasi modo condizionate, vincolate, sottoposte a termini, indeterminate o che facciano riferimento ad altre offerte.

D - ELENCO DEGLI IMMOBILI POSTI IN VENDITA – PREZZO A BASE D’ASTA

I beni immobili posti in vendita sono di seguito riportati e descritti:

FABBRICATI

LOTTO N. 1

Ex Casa Cantoniera – Loc. Scravaion

Ubicazione / tipologia immobile: Castelvecchio di Rocca Barbena – Loc. Scravaion; indirizzo SP 52 km 11+060, Castelvecchio di Rocca Barbena – Loc. Scravaion. Ex casa Cantoniera

Dati catastali: NCEU Comune di Castelvecchio Foglio 3 mappale 263 (casa), cat. A4, cl. U, cons. 10,5 vani. Terreni di pertinenza Foglio 3 mappale 264 mq 1970. Terreno adiacente al foglio 3 mappale 263 (frontecasa) attualmente sedime stradale da frazionare.

Documentazione relativa all’immobile: rif. Scheda n.40 – Inventario C/7. La documentazione relativa all’immobile è disponibile sul sito internet al seguente indirizzo:

<https://www.provincia.savona.it/immobile/ex-casa-cantoniera-scravaion>

Prezzo a base d’asta: Euro 55.000,00

Deposito cauzionale: Euro 5.500,00

Si evidenzia che ai fini della cessione, occorre provvedere al frazionamento del terreno frontistante la casa ancora accorpato al sedime stradale: in caso di aggiudicazione, la pratica tecnica verrà espletata dalla Provincia di Savona.

LOTTO N. 2

Ex Casa Cantoniera – Loc. Alzabecchi

Ubicazione / tipologia immobile: Toirano – Loc. Alzabecchi; indirizzo SP 60 km 16+690, Toirano – Loc. Alzabecchi

Dati catastali: NCEU Comune di Toirano Foglio 12 mappale 134 (casa), cat. A4 cl.1, cons.10 vani sup. catast. 214 mq; totale escluse aree scoperte 205 mq – Foglio 12 mappale 245 (magazzino) Unità collabenti superficie lorda 98 mq. Terreni di pertinenza: entrambe i mappali hanno una piccola corte annessa di 154 mq.

Documentazione relativa all’immobile: rif. Scheda n.41 – Inventario C/8. La documentazione relativa all’immobile è disponibile sul sito internet al seguente indirizzo:

<https://www.provincia.savona.it/immobile/ex-casa-cantoniera-alzabecchi>

Prezzo a base d’asta: Euro 40.000,00

Deposito cauzionale: Euro 4.000,00

LOTTO N. 3

Complesso Immobiliare ex sede Caserma Carmana ex albergo Miramare – Via Famagosta 33

Ubicazione / tipologia immobile: Savona - Via Famagosta 33; indirizzo Via Famagosta 33, Savona

Dati catastali: NCEU Comune di Savona Foglio 57 – mappale 39 sub.3 Cat. B5 cl 3 cons.10580 mc; Foglio 57 – mappale 39 sub. 4 cat.C2 cl. 5 cons.139 mq; mappale 39 sub. 5 cat. C2 cl. 6 cons. 24 mq; Foglio 57 mappale 39 sub. 6 cat. C2 cl. 6 cons. 58 mq; foglio 57 – mappale 39 sub. 7 cat. C2 cl. 6 cons. 39 mq; Foglio 57 – mappale 39 sub. 8 cat. C2 cl. 6 cons 19 mq; Foglio57 – mappale 39 cat. C2 cl. 2 cons.4 mq;Foglio 57 – mappale 39 sub. 10 corte comune.Terreni di pertinenza: Foglio 57 – mappale 39 sub. 10 corte comune – corte circostante allo stabile 1.798 mq.

Documentazione relativa all’immobile: rif. Scheda n.60 – Inventario C/1. La documentazione relativa all’immobile è disponibile sul sito internet al seguente indirizzo:

<https://www.provincia.savona.it/immobile/complesso-immobiliare-ex-albergo-miramare>

Prezzo a base d’asta: Euro 930.000,00

Deposito cauzionale: Euro 93.000,00

Si evidenzia che la Provincia sta provvedendo ad affidare la demolizione del volume costituito dalla ex officina ENAIP, abusivo, presente nel piazzale lato monte.

LOTTO N. 4

Palazzina in Varazze ex caserma Guardia di Finanza

Ubicazione / tipologia immobile: Varazze – Via Accinelli 2; indirizzo Via Accinelli 2, Varazze

Dati catastali: NCEU Comune di Varazze: Foglio 42 mappale 388 sub 1 cat B1, classe unica, cons. 1476 mc; Foglio 42 mappale 388 sub 2 cat C6 cl. 1 cons. 21 mq; Foglio 42 mappale 388 sub. 3 (corte comune); Foglio 42 mappale 388 sub. 4 cat C6 cl. 1 cons. 17 mq Corte pertinenziale di circa 241 mq. Terreno di pertinenza: il terreno di pertinenza nei confini rappresentati sulle mappe catastali ha una superficie di circa 241 mq.

Documentazione relativa all'immobile: rif. Scheda n.80 – Inventario C/3. La documentazione relativa all'immobile è disponibile sul sito internet al seguente indirizzo:

<https://www.provincia.savona.it/immobile/ex-caserma-gdf>

Prezzo a base d'asta: Euro 315.000,00

Deposito cauzionale: Euro 31.500,00

Si evidenzia che a seguito di espropriazione per pubblica utilità per la costruzione del lotto n. 16 dell'Autostrada Genova-Savona (Decreto di occupazione definitiva a favore dell'Anas del 30/09/1966 registrato a Savona in data 7/10/1966), una porzione del terreno circostante l'immobile di esatti mq 92 è divenuto di proprietà Anas ed attualmente è compreso nel mappale 917 di complessivi mq 644. Il terreno costituiva parte della corte dell'edificio ed è sottostante il viadotto autostradale che scavalca il torrente Teiro in Varazze. Si è in attesa di sottoscrizione di servitù di passaggio con Autostrade per l'Italia.

LOTTO N. 5

Stabile e parco Villa Varaldo

Ubicazione / tipologia immobile: Savona – Via Amendola 10; indirizzo Via Amendola 10, Savona

Dati catastali: NCEU Comune di Savona: Foglio 57 mappale 29 (palazzina principale) cat. B4 cl 1 cons. 5038 mc superficie catastale 2121 mq; Foglio 57 mappale 535 cat. D1 (cabina ENEL). Terreni di pertinenza : Foglio 57 mappale 591 mq 2931 – mappale 33 mq 960 – mappale 595 mq 6. Area esterna totale 4.397 mq.

Documentazione relativa all'immobile: rif. Scheda n.78 – Inventario C/337. La documentazione relativa all'immobile è disponibile sul sito internet al seguente indirizzo:

<https://www.provincia.savona.it/immobile/stabile-amendola-edificio-principale>

Prezzo a base d'asta: Euro 2.499.000,00

Deposito cauzionale: Euro 249.900,00

LOTTO N. 6

Palazzina ex casa custode c/o Parco Varaldo

Ubicazione / tipologia immobile: Savona – Via Amendola 10; indirizzo Via Amendola 10, Savona

Dati catastali: NCEU Comune di Savona: Foglio 57 mappale 28- 98 – 99 sub 1 cat. B4 cl.1 sup. cat. 186 mq. Terreni di pertinenza: Corte mappale 28 circa 300 mq

Documentazione relativa all'immobile: rif. Scheda n.78 bis – Inventario C/312. La documentazione relativa all'immobile è disponibile sul sito internet al seguente indirizzo:

<https://www.provincia.savona.it/immobile/stabile-amendola-edificio-secondario>

Prezzo a base d'asta: Euro 200.000,00

Deposito cauzionale: Euro 20.000,00

Per tutti i lotti sopra descritti si evidenzia che le unità immobiliari sono poste in vendita a corpo e non a misura, con tutte le azioni, ragioni, servitù e diritti inerenti, nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trovano, con garanzia di piena proprietà e libertà da qualsiasi peso ed ipoteca.

E – CONDIZIONI SOGGETTIVE DI PARTECIPAZIONE

Per poter partecipare, l'offerente dovrà dichiarare, ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. n. 445 del 2000, mediante dichiarazione sostitutiva allegata al presente avviso:

a) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, né di avere in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

- b) l'assenza di misure di prevenzione ai sensi del D.Lgs. n. 159 del 06/09/2011 nonché assenza delle cause ostative;
- c) l'assenza di cause ostative alla capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
- d) l'accettazione di tutte le condizioni e specificazioni, a cui l'asta viene subordinata, comprese nel presente bando e di avere preso completa visione e conoscenza sul posto della situazione esistente con particolare presa d'atto sulle occupazioni in essere, sullo stato di fatto (stato di consistenza, stato di conservazione, stato di manutenzione ecc.) e di diritto (titolo d'uso delle occupazioni in essere, pagamento dei canoni locativi, destinazione urbanistica, ecc.) in cui si trova l'immobile e sui vincoli e/o diritti verso terzi gravanti sull'immobile.

Offerenti plurimi e offerte per conto terzi:

- a) sono ammesse offerte presentate congiuntamente da più soggetti riuniti, a condizione che per ciascuno di essi ricorrano le predette condizioni soggettive e siano presentate le relative dichiarazioni sostitutive; in tal caso essi dovranno sottoscrivere l'offerta unitariamente ferma restando la loro responsabilità in solido nei confronti della Provincia di Savona e delle obbligazioni conseguenti la presente procedura, fino al formale trasferimento dell'immobile;
- b) le offerte possono essere presentate anche da procuratori, purché accompagnate dalla procura notarile in originale o copia autenticata nelle forme di legge;
- c) sono ammesse offerte per persone da nominare, la dichiarazione di partecipazione dovrà indicare esplicitamente che l'offerente partecipa all'asta per persona da nominare. L'offerente per persona da nominare, entro tre giorni dalla comunicazione formale dell'aggiudicazione provvisoria, a pena di decadenza della facoltà, dovrà dichiarare la persona per la quale ha presentato l'offerta, senza alcun onere di comunicazione a carico della Provincia. In difetto, l'offerente rimarrà personalmente vincolato all'offerta presentata.

Se la persona dichiarata è presente al momento dell'aggiudicazione, la dichiarazione è dalla stessa accettata apponendo la sua firma sul verbale di aggiudicazione provvisoria. Se la persona dichiarata non è presente e non è stata fatta la dichiarazione dell'offerente al momento dell'aggiudicazione, la persona dichiarata deve presentarsi presso l'Amministrazione entro tre giorni dall'aggiudicazione e firmare la dichiarazione. In mancanza di tali adempimenti l'offerente sarà considerato, a tutti gli effetti legali, come vero ed unico aggiudicatario. L'offerente per persona da nominare sarà sempre garante solidale della medesima, anche dopo che è stata accettata la dichiarazione e ne risponde anche attraverso la cauzione versata a garanzia dell'offerta, che avrà pertanto efficacia anche nei confronti della persona da nominare.

F - DEPOSITO CAUZIONALE

A garanzia dell'offerta, i partecipanti all'asta dovranno produrre una cauzione provvisoria pari al **10% (dieci per cento) del prezzo a base d'asta** indicato al precedente punto **D**).

La cauzione provvisoria è costituita **mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla Provincia di Savona**.

Sarà trattenuta la cauzione del migliore offerente, quale acconto del prezzo vendita, mentre a tutti gli altri partecipanti la cauzione sarà restituita in sede di asta. A coloro che invece hanno partecipato ma non sono presenti all'asta pubblica, l'assegno sarà restituito entro 15 giorni dalla conclusione della gara. La cauzione sarà incamerata dall'Amministrazione Provinciale qualora l'aggiudicatario si rifiuti di stipulare l'atto o non esegua, nei termini previsti dall'avviso d'asta e dal Regolamento provinciale di alienazione, acquisizione e utilizzo beni immobili e mobili, gli adempimenti a suo carico; (anche nel caso di offerta fatta da persona da dichiarare e sia stata fatta ed accettata la dichiarazione).

Non sarà ritenuta valida la garanzia prestata in forma diversa da quella sopra indicata.

G - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Per la partecipazione alla gara, **pena l'esclusione**, per ogni singolo lotto a cui si partecipa dovranno essere prodotta e inserita nel plico, la seguente documentazione:

A) BUSTA DOCUMENTI AMMINISTRATIVI contenente

1 - DOMANDA DI PARTECIPAZIONE,

in conformità all'allegato A, redatta in lingua italiana su carta legalizzata con marca da bollo. La domanda di partecipazione dovrà riportare le generalità del richiedente complete di indirizzo, data e luogo di nascita; il codice fiscale ed eventuale partita IVA; la dichiarazione sostitutiva di possesso delle condizioni soggettive di cui al precedente punto E); il recapito ove devono essere inviate le comunicazioni inerenti la presente gara; il numero del lotto / immobile richiesto e la sua ubicazione. La domanda dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante della Società o dalla persona fisica offerente.

2 – DEPOSITO CAUZIONALE prodotto con le modalità sopra riportate.

B) BUSTA OFFERTA ECONOMICA contenente:

3 – OFFERTA ECONOMICA RELATIVA AL LOTTO DI PARTECIPAZIONE, in carta legale o resa legale, redatta utilizzando lo schema allegato al presente bando, sottoscritta dall'offerente, e inserita in apposita busta opaca, sigillata con ceralacca o nastro adesivo antistrappo e siglata o firmata sui lembi di chiusura. Sulla busta va apposta la dicitura "Offerta economica".

Il plico di invio deve essere sigillato con ceralacca o nastro adesivo antistrappo e siglato o firmato sui lembi di chiusura e deve recare all'esterno l'indicazione del mittente, la dizione «**PROCEDURA DI GARA: NON APRIRE**» e l'oggetto dell'asta con l'indicazione del lotto per il quale si intende concorrere con la seguente dicitura:

"OFFERTA PER L'ASTA DEL GIORNO _____ - LOTTO N. _____".

Non sono ammesse offerte cumulative per più lotti contenute nel medesimo plico. Ogni plico dovrà contenere solamente l'offerta per il relativo lotto.

Nel caso in cui l'offerente intenda presentare offerta per più lotti, dovrà presentare le rispettive offerte in plichi separati

I plichi dovranno pervenire al seguente indirizzo:

Provincia di Savona – Ufficio Protocollo – Via Sormano n. 12 – 17100 Savona entro le ore 16.00 del giorno 08 giugno 2021.

Il plico potrà essere consegnato direttamente a mano all'Ufficio Protocollo della Provincia di Savona - Via Sormano n. 12 – piano quarto (dal lunedì al giovedì dalle ore 9.30 alle ore 11.30 ed il venerdì dalle ore 9.30 alle ore 10.30), o inviato a mezzo del Servizio Poste Italiane S.p.A. (posta celere compresa) o tramite Agenzie di recapito autorizzate.

Per la data di consegna del plico farà fede il timbro e l'ora di arrivo apposto sulla busta da parte dell'Ufficio Protocollo della Provincia di Savona.

L'invio del plico avverrà ad esclusivo rischio del mittente ed i plichi che perverranno per qualsiasi motivo dopo la scadenza sopra specificata, saranno considerati, a tutti gli effetti, pervenuti fuori termine anche se postalizzati entro le ore del giorno

H - ESECUZIONE DELLE VARIAZIONI CATASTALI

Fuori dai casi espressamente indicati all'art. D – Lotti n. 1, n. 3 e n. 4, nei casi in cui, per addivenire alla stipula dell'atto notarile di vendita dell'immobile, necessiti provvedere alla presentazione all'Agenzia del Territorio delle relative variazioni catastali, l'aggiudicatario dovrà assumere a proprio carico l'esecuzione e i costi della relativa pratica.

L – ONERI A CARICO DEL SOGGETTO AGGIUDICATARIO: L'aggiudicatario sarà tenuto a:

- **Versare** il prezzo di vendita dell'immobile nonché congruo deposito relativo a tutte le spese a cui darà luogo l'aggiudicazione e la stipula del contratto (valori bollati, imposta di registro, diritti d'ufficio, stampati, ecc.) contestualmente alla stipula dell'atto di compravendita. Nel caso di mancata effettuazione di tale versamento nel termine fissato, la vendita sarà ritenuta risolta e la cauzione sarà incamerata dall'Amministrazione. Analogamente, la cauzione verrà incamerata qualora non si addivenga alla stipula del contratto per qualsiasi altra causa dipendente dalla volontà dell'aggiudicatario.

- **Firmare** il contratto di compravendita nel giorno e nell'ora che verranno indicati con comunicazione scritta, entro 60 giorni dal ricevimento della comunicazione di avvenuta aggiudicazione, con avvertenza che, in caso contrario, l'Amministrazione potrà ritenersi svincolata dal rapporto comunque formatosi con l'aggiudicazione.

Il mancato adempimento a quanto richiesto ai punti precedenti e/o l'accertamento da parte della Provincia che il soggetto aggiudicatario o la ditta concorrente non sono in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione all'asta, comporteranno la decadenza dall'aggiudicazione che, fino a tale momento, deve intendersi sottoposta a condizione risolutiva espressa.

M - STIPULA ATTO NOTARILE, SPESE ED ONERI FISCALI

Eventuali vincoli e diritti verso terzi gravanti sul lotto aggiudicato, oppure l'esecuzione di eventuali opere edili derivabili dalla vendita a carico dell'acquirente, verranno specificamente indicati nell'atto di compravendita.

Gli oneri fiscali relativi alla vendita saranno a carico dell'acquirente, esclusi quelli competenti per legge al venditore.

N – RINUNCIA

In caso di rinuncia all'acquisto, il concorrente verrà considerato decaduto dalla aggiudicazione e la Provincia di Savona tratterrà, a titolo di risarcimento, l'importo versato quale deposito cauzionale.

In caso di mancata stipulazione del contratto nel termine fissato, l'Amministrazione si riserva la facoltà di richiedere all'aggiudicatario gli eventuali danni provocati da tale comportamento e si riserva la facoltà di scegliere se procedere ad un nuovo avviso di vendita o se aggiudicare al secondo in graduatoria.

O - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO – RICHIESTE DI INFORMAZIONE

Responsabile del procedimento di attuazione della presente asta è la dott.ssa Antonella Basciani Funzionario tecnico e T.P.O. dell'Ufficio Gestione Demanio Stradale Settore Servizi Finanziari, Patrimonio e Servizi Informativi. della Provincia di Savona

Responsabile del procedimento, per la parte amministrativa di gara, è la dott.ssa Elisa Sanguedolce, Funzionario Amministrativo del Servizio Appalti, Contratti, Stazione Unica Appaltante ed Espropri della Provincia di Savona.

Per eventuali informazioni sugli immobili in vendita e sopralluogo ci si potrà rivolgere alla dott.ssa Antonella Basciani al n. 019 8313233.

Per le modalità di partecipazione all'asta, il richiedente potrà far riferimento Ufficio Appalti e Contratti al n. tel. 019/8313300 - via mail: appaltiecontratti@provincia.savona.it.

P – AVVERTENZE E DISPOSIZIONI FINALI ACCETTAZIONE CLAUSOLE PREVISTE DAL PRESENTE BANDO

L'atto di partecipazione alla gara costituisce garanzia per l'Amministrazione alienante della completa accettazione da parte dei concorrenti di tutte le clausole previste dal presente bando, in particolar modo dell'aver preso visione direttamente in sito dell'immobile posto in vendita nella situazione esistente di fatto e di diritto.

L'Ente aggiudicatario si riserva di effettuare controlli e verifiche sulle autocertificazioni in ogni momento della procedura, anche successivamente all'aggiudicazione e prima della stipula del contratto. L'accertamento di false dichiarazioni comporta l'esclusione dalla gara, la decadenza dall'aggiudicazione qualora riguardi il miglior offerente, l'escussione della cauzione e la segnalazione alle autorità competenti.

I concorrenti con la semplice partecipazione accettano pienamente ed incondizionatamente tutte le clausole di vendita dell'avviso e assumono la responsabilità delle proprie dichiarazioni.

Per quanto non specificamente disposto dal presente bando, si fa espresso riferimento alle vigenti disposizioni legislative e regolamentari che disciplinano la materia.

Q. INFORMATIVA DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 GDPR, i dati raccolti nell'ambito della presente procedura saranno trattati in conformità dell'allegata informativa (allegato A) che costituisce parte integrante e sostanziale del presente disciplinare.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO APPALTI, CONTRATTI,
STAZIONE UNICA APPALTANTE ED ESPROPRI DELLA PROVINCIA DI SAVONA**
(Avv. Giulia Colangelo)

Informativa sul trattamento dei dati personali (Regolamento UE 2016/679)

Ai sensi del “Regolamento (UE) 2016/679 del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati (di seguito anche “GDPR”), il trattamento dei dati personali sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e tutelando la riservatezza e i diritti dell'interessato.

La presente informativa è destinata a coloro che presentano istanza di partecipazione e offerte per l'asta pubblica bandite dalla Provincia di Savona e dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Savona, SUA-SV.

Ai sensi degli **articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (“GDPR”)**, si informa che:

1. Il conferimento dei dati alla Provincia di Savona (Titolare del trattamento) è obbligatorio per il corretto espletamento delle procedure e l'eventuale rifiuto a fornire tali dati comporta l'esclusione dalle medesime.
2. La base legale per il Trattamento dei suoi dati personali per le finalità sopra indicate è l'articolo 6, paragrafo 1, lettere b), c), e) del GDPR.
3. Il trattamento dei dati sarà effettuato su supporti sia elettronici sia cartacei. I dati personali saranno trattati per tutto il tempo connesso alla gestione del procedimento di gara e per le fasi dell'appalto. Successivamente i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.
4. Possono venire a conoscenza dei dati il Segretario/Direttore Generale, i Dirigenti nonché le altre persone fisiche opportunamente nominate come soggetti autorizzati dal Titolare del trattamento.
5. I dati saranno trattati nel rispetto del decreto legislativo n. 50/2016, Codice dei contratti pubblici, e delle altre disposizioni in materia.
6. I dati di cui ai precedenti commi possono essere gestiti da soggetti terzi che forniscono specifici servizi di elaborazione delle informazioni strumentali allo svolgimento della procedura di gara e possono essere comunicati ad altre Pubbliche amministrazioni per l'accertamento delle dichiarazioni rese dal candidato ex D.P.R. n. 445/2000. I dati non saranno diffusi.
7. I dati non saranno oggetto di trasferimento verso Paesi terzi od organizzazioni internazionali, salvo che ciò sia necessario per adempiere ad un obbligo di legge o di regolamento ovvero per motivi di interesse pubblico. In ogni caso l'eventuale trasferimento verso Paesi terzi sarà effettuato nel rispetto delle previsioni normative di cui agli articoli 44-49 Regolamento UE 2016/679.

Diritti dell'interessato

È possibile esercitare nei confronti del Titolare del trattamento il diritto di accesso ai dati personali e gli altri diritti di cui agli articoli 15 e seguenti del Regolamento 2016/679, tra i quali sono compresi il diritto di ottenere la rettifica o l'integrazione dei dati, nonché la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco di quelli trattati in violazione di legge, il diritto di opporsi in tutto o in parte, al loro trattamento nonché di proporre reclamo al Garante per la Protezione dei Dati Personali.

Modalità di esercizio dei diritti

I soggetti interessati potranno in qualsiasi momento esercitare i diritti inviando una email, un fax o una raccomandata a.r. all'indirizzo del Titolare, nella persona del suo legale rappresentante (Presidente della Provincia, Via Sormano 12, 17100 Savona, segreteria.presidentza@provincia.savona.it), oppure contattando il Responsabile per la protezione dei dati personali nella persona dell'avv. Cristiano Michela all'indirizzo di posta elettronica: c.michela@avvocatipacchiana.com.

Titolare, responsabile e autorizzati

Il Titolare del trattamento è la Provincia di Savona, con sede in Savona, Via Sormano n. 12, indirizzo PEC: protocollo@pec.provincia.savona.it. L'elenco aggiornato dei responsabili del trattamento e dei soggetti autorizzati è pubblicato sul sito internet della Provincia www.provincia.savona.it.