

PROVINCIA DI SAVONA - AVVISO DI PROCEDURA RICOGNITIVA NON VINCOLANTE PER L'INDIVIDUAZIONE DI LOTTI ED IMMOBILI DI PROPRIETA' PRIVATA PRESENTI NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA PROVINCIA RICONOSCIUTI COME AREA DI CRISI INDUSTRIALE COMPLESSA (D.M. 21 SETTEMBRE 2016).

Classifica 018.003.001 fasc. 1/2017

Premessa

Con D.M. del 21 settembre 2016 l'area della Provincia di Savona ricomprendente i Comuni Liguri del Sistema Locale del Lavoro di Cairo Montenotte (ossia i comuni di Altare, Bardineto, Bormida, Calizzano, Carcare, Cengio, Cosseria, Dego, Giusvalla, Mallare, Millesimo, Murialdo, Osiglia, Pallare, Piana Crixia, Plodio, Roccavignale) nonchè i Comuni di Vado Ligure, Quiliano e Villanova di Albenga, è stata dichiarata area di crisi industriale complessa con impatto significativo sulla politica industriale nazionale. La Provincia di Savona partecipa, in accordo con il Ministero dello Sviluppo Economico, con la Regione Liguria, con i Comuni dell'area di crisi e con l'Agenzia Invitalia, alla definizione della offerta localizzativa dell'area di crisi industriale complessa.

1 - Finalità dell'avviso

Il presente avviso è finalizzato a rilevare informazioni relative alla disponibilità di aree/edifici a destinazione industriale, produttiva, direzionale di proprietà privata presenti nel territorio dei Comuni della Provincia di Savona che rientrano nell'area di crisi industriale complessa (D.M. 21 settembre 2016) che non siano occupate da attività di impresa, allo scopo di creare un data base delle aree ed edifici disponibili per l'insediamento di nuove attività imprenditoriali.

La raccolta di informazioni si prefigge quindi di :

- Soddisfare le richieste informative sulle possibili localizzazioni che possono giungere da nuovi potenziali investitori;
- Promuovere l'attrazione di investimenti sul territorio dei Comuni della Provincia di Savona che rientrano nell'area di crisi industriale complessa, evidenziando la disponibilità di aree ed edifici a destinazione produttivo/industriale e direzionale attraverso azioni specifiche e mirate, quali a titolo di esempio, eventi, meeting, conferenze, convegni, campagne di comunicazione, editoria, mezzi informativi prevalentemente web (sito istituzionale del Comune e sito di Invitalia).

2 - Oggetto della rilevazione

La rilevazione ha per oggetto aree/edifici immediatamente disponibili per l'insediamento di attività imprenditoriali.

Le suddette aree/edifici devono avere le seguenti caratteristiche:

- destinazione d'uso per attività produttive (industria, servizi, artigianato di produzione, depositi, attività di ricerca), per attività commerciali (strutture con superficie di vendita di almeno 2.500 mq);
- proprietà privata;
- localizzazione nel territorio dei Comuni della Provincia di Savona che rientrano nell'area di crisi industriale complessa (D.M. 21 settembre 2016);
- disponibilità giuridica del proprietario e/o configurazione giuridica idonea per alienazione o eventuale costituzione di diritto reale;
- avvenuta urbanizzazione delle aree eventualmente non edificate;

3 – Destinatari dell'avviso e requisiti

Possono presentare domanda di partecipazione al presente avviso le seguenti categorie di soggetti:

- persone fisiche proprietari dell'area/edificio o in possesso di procura generale o speciale a compiere atti di alienazione o di affitto del bene;
- persone giuridiche private proprietarie dell'area/edificio o in possesso di procura generale o speciale a compiere atti di alienazione o affitto del bene;

Nel caso in cui l'area/edificio sia di proprietà di più soggetti, la domanda di partecipazione deve essere presentata da un unico soggetto, in possesso della procura generale o speciale a compiere atti di alienazione o affitto del bene.

4 - Termini per la presentazione

Le domande dovranno pervenire a questa Provincia entro e non oltre trenta giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso.

5 – Modalità di presentazione

La proposta di un'area/immobile disponibile ai sensi del presente avviso è presentata compilando gli allegati:

A - “DOMANDA DI OPPORTUNITA' LOCALIZZATIVA E AUTODICHIARAZIONI DEL PROPONENTE”;

B - “descrizione della opportunità localizzativa nel territorio dei comuni della provincia di Savona che rientrano nell'area di crisi industriale complessa (D.M. 21 settembre 2016)”

Gli allegati sono altresì disponibili all'indirizzo: www.provincia.savona.it

Gli allegati, scaricati come sopra indicato e compilati possono essere inviati:

- via posta raccomandata all'indirizzo: Provincia di Savona, Via Sormano 12, 17100 Savona
- via pec all'indirizzo: protocollo@pec.provincia.savona.it
- con consegna a mano presso l'Ufficio Protocollo della Provincia di Savona, Via Sormano 12, 17100 Savona.

6 – Valutazione

La valutazione dell'idoneità delle aree/immobili con i contenuti del presente avviso sarà effettuata da parte dei competenti uffici della Provincia di Savona successivamente alla data di scadenza dei termini di presentazione delle domande. Potranno essere richieste integrazioni alla documentazione presentata.

7 – Informazioni

Per informazioni rivolgersi a: Arch. Antonio Schizzi, Provincia di Savona Via Sormano 12 - Ufficio Pianificazione Territoriale – tel. 019.8313358 e-mail: a.schizzi@provincia.savona.it

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA
(Monica Giuliano)