

ACCORDO

OGGETTO: Adempimenti relativi al procedimento espropriativo/di occupazione temporanea/d'imposizione di servitù ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica n. 327/2001 – Realizzazione dell'impianto idroelettrico di potenza 715 kw in Comune di Varazze - Remna Srl.

TRA

Provincia di SAVONA, Via Sormano n. 12, 17100 Savona, C.F./P.I. 00311260095, nella persona del Dirigente del Settore Affari Generali e del Personale – Servizio appalti, contratti ed espropri, Dott.ssa Marina Ferrara

E

REMNA S.R.L. con sede in Milano – via De Amicis n. 26, C.F./P.I. 07405480968 nella persona del legale rappresentante Piero Gavazzi, nato a Milano il 15/05/1954, CF-GVZPRI54E15F205X;

VISTI

- La domanda di autorizzazione unica presentata dalla Società “REMNA S.R.L.” al Servizio procedimenti concertativi della Provincia di Savona, ai sensi dell’articolo 29 della Legge Regionale numero 16/2008 e articolo 12 Decreto Legislativo numero 387/2003 per la costruzione e la gestione dell'impianto idroelettrico di potenza 715 kw in Comune di Varazze (nota protocollo N. 32083 del 5 maggio 2011);
- la nota protocollo 16990 del 5 aprile 2016 con la quale la Società REMNA S.R.L. ha consegnato al Servizio appalti, contratti ed espropri il piano particellare d'esproprio/occupazione temporanea/servitù, l'elenco delle ditte;
- l’articolo 6, comma 8 del decreto del Presidente della Repubblica n. 327/2001 in base al quale l’amministrazione titolare del potere espropriativo può delegare, in tutto o in parte, l’esercizio dei propri poteri espropriativi, determinando chiaramente l’ambito della delega;

CONSIDERATO:

- che, ai sensi dell'articolo 6, comma 9 del decreto del Presidente della Repubblica n. 327/2001, per le espropriazioni finalizzate alla realizzazione di opere private, l'autorità espropriante è l'ente che emana il provvedimento dal quale deriva la dichiarazione di pubblica utilità;
- che l'opera in questione è soggetta al procedimento di autorizzazione unica ai sensi dell'articolo 29 della legge regionale n. 16/2008 e successive modifiche e integrazioni, di competenza della Provincia di Savona;
- che l'opera autorizzata è, per legge, di pubblica utilità, indifferibile ed urgente.

Tutto quanto sopra visto, premesso e considerato

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Oggetto dell'accordo

Il presente accordo ha per oggetto i reciproci impegni relativamente all'espletamento delle attività connesse alle diverse fasi del procedimento espropriativo/di occupazione temporanea/d'imposizione di servitù da avviarsi ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica n. 327/2001 al fine di acquisire al patrimonio della Società "REMNA S.R.L." o di asservire a favore della stessa le aree private necessarie per la realizzazione dell'impianto idroelettrico di potenza 714 kw in Comune di Varazze e di occupare temporaneamente le aree necessarie per il cantiere.

Impegni della Provincia di Savona

La Provincia di Savona, in qualità di Ente espropriante, si impegna ad espletare tutte le funzioni e compiti relativamente ai procedimenti oggetto del presente accordo secondo quanto disposto dal decreto del Presidente della Repubblica n. 327/2001 e, pertanto, ad emettere tutti gli atti riservati alla propria competenza e a trasmetterli senza indugio alla Società "REMNA S.R.L."

La Provincia di Savona si impegna, altresì, a supportare la Società "REMNA S.R.L." nell'assolvimento degli impegni assunti con il presente atto fornendo ogni utile informazione e supporto tecnico-amministrativo.

Impegni di REMNA S.R.L.

La Società "REMNA S.R.L.", quale soggetto promotore e beneficiario dei procedimenti oggetto del presente accordo, si assume gli impegni di seguito specificati:

1. avviare, a propria cura e spese, il procedimento espropriativo/di occupazione temporanea/di servitù ai sensi degli articoli 11, 16, 44, 49 e 52 ter del decreto del Presidente della Repubblica n. 327/2001;
2. controdedurre alle eventuali osservazioni presentate dai privati a seguito dell'avvio del procedimento di cui sopra nell'ambito della procedura di Conferenza di servizi indetta e convocata ai fini dell'autorizzazione all'impianto e trasmettere al Servizio appalti, contratti ed espropri della Provincia di Savona le controdeduzioni al fine di formalizzare il relativo atto;
3. trasmettere al Servizio appalti, contratti ed espropri della Provincia di Savona il provvedimento che autorizza e approva il progetto dell'intervento e ne dichiara la pubblica utilità entro 7 giorni dall'adozione;
4. effettuare, a propria cura e spese, la comunicazione ai sensi dell'art. 17 del decreto del Presidente della Repubblica n. 327/2001, a mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno e produrre prova di tale adempimento all'ente espropriante mediante esibizione delle relative ricevute;
5. trasmettere al Servizio appalti, contratti ed espropri, entro 20 giorni dalla data di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità l'elenco dei beni da espropriare/asservire/occupare - compilato ai sensi dell'articolo 20 del decreto del Presidente della Repubblica n. 327/2001 -, redatto in conformità alle indicazioni e al modello di tabella fornito dal Responsabile tecnico espropri della Provincia di Savona;
6. provvedere alla notifica, a propria cura e spese, dell'elenco beni da espropriare/asservire/occupare (nelle forme degli atti processuali civili) a ciascun proprietario, concedendo allo stesso trenta giorni per presentare osservazioni e e produrre prova di tale adempimento all'ente espropriante mediante esibizione delle relative ricevute;
7. trasmettere al Servizio appalti, contratti ed espropri ogni eventuale osservazione/documento pervenuto dai privati a seguito notifica dell'elenco dei beni da espropriare;
8. trasmettere al Servizio appalti, contratti, espropri i tipi di frazionamento (se necessari) entro 45 giorni dall'emissione del provvedimento di autorizzazione unica unitamente alla quantificazione dell'indennità provvisoria redatta in conformità alle indicazioni e al modello di tabella fornito dal Responsabile Tecnico espropri della Provincia di Savona;

9. notificare, a propria cura e spese, ai proprietari – nelle forme degli atti processuali civili - l'atto che determina in via provvisoria l'indennità d'esproprio/di servitù/di occupazione temporanea (Decreto di determinazione dell'indennità provvisoria emesso dal Servizio appalti, contratti ed espropri della Provincia di Savona) unitamente al modello di accettazione indennità, concedendo ai proprietari trenta giorni per accettare formalmente l'indennità offerta trasmettendo l'apposito modello al Servizio appalti, contratti ed espropri;
10. pubblicare, a propria cura e spese, l'estratto del Decreto di determinazione dell'indennità provvisoria emesso dal Servizio appalti, contratti ed espropri sul Bollettino Ufficiale della Regione Liguria;
11. farsi carico delle spese conseguenti all'eventuale applicazione dell'articolo 21 del decreto del Presidente della Repubblica n. 327/2001 “Procedimento di determinazione definitiva dell'indennità d'esproprio” e, in particolare, delle spese relative e conseguenti all'eventuale nomina del Collegio di tecnici se richiesto dal soggetto espropriato;
12. provvedere, a propria cura e spese, al pagamento/deposito delle indennità d'esproprio/occupazione/servitù provvisorie/definitive a seguito ordine di deposito/autorizzazione al pagamento emessi dal Servizio appalti, contratti ed espropri;
13. trasmettere al Servizio appalti, contratti ed espropri copia dei mandati di pagamento quietanzati dalla banca e copia delle quietanze della Cassa Depositi e Prestiti relative ai depositi delle indennità non accettate;
14. notificare, a propria cura e spese, al proprietario – nelle forme degli atti processuali civili - il decreto d'esproprio/d'imposizione di servitù/di occupazione temporanea con avviso contenente luogo, giorno e ora in cui è prevista l'esecuzione del decreto, almeno sette giorni prima di essa, concordando la data citata con il Responsabile tecnico Espropri e produrre prova di tale adempimento all'ente espropriante mediante esibizione delle relative ricevute;
15. comunicare al Servizio appalti, contratti ed espropri i nominativi e i dati dei tecnici incaricati ad effettuare l'esecuzione dei decreti di cui al punto precedente, in accordo con il Responsabile tecnico Espropri;
16. trasmettere al Servizio appalti, contratti ed espropri copia dei verbali di presa di possesso, entro 5 giorni dalla data della stessa, al fine di consentire all'ente espropriante l'annotazione della data di esecuzione sui decreti;

17. provvedere, a propria cura e spese, alla registrazione, trascrizione e voltura del decreto di esproprio e di imposizione di servitù ai sensi dell'art. 23 c. 4 del decreto del Presidente della Repubblica n. 327/2001;
18. consegnare al Servizio appalti, contratti ed espropri n. 1 originale dei decreti unitamente all'attestazione di avvenuta registrazione, trascrizione e voltura entro 10 giorni dall'espletamento dei relativi adempimenti;
19. pubblicare, a propria cura e spese, l'estratto del Decreto di esproprio e d'imposizione di servitù sul Bollettino Ufficiale della Regione Liguria;
20. trasmettere al Servizio appalti, contratti ed espropri copia di tutta la corrispondenza intercorsa con i soggetti privati.

La Società "REMNA S.R.L." si impegna a farsi carico di tutte le spese derivanti dalle procedure oggetto del presente accordo anche relativamente ad eventuali contenziosi che derivassero dalle stesse per cause non imputabili alla Provincia di Savona nello svolgimento delle attività tecnico-amministrative sopra citate.

Il presente accordo è efficace dal momento della sottoscrizione dello stesso da parte dei soggetti interessati.

Savona, _____

Per la Provincia di Savona

Per la Società REMNA S.R.L.
