



PROVINCIA DI SAVONA

DETERMINAZIONE

N. 2388 DEL 10/07/2025

SETTORE Gestione viabilità, edilizia ed ambiente

SERVIZIO Manutenzioni edilizie e impianti

OGGETTO: IMMOBILE "EX VARALDO" DI VIA AMENDOLA IN SAVONA - OPERE DI RIPRISTINO E RISANAMENTO – IMPEGNO E CONTESTUALE AFFIDAMENTO ALL'IMPRESA ARBI EDIL S.A.S. – CIG B79300BB48

IL DIRIGENTE O SUO DELEGATO

VISTI:

- l'articolo 107 del decreto legislativo n. 267/2000 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione;
- il vigente statuto provinciale in ordine alle funzioni dirigenziali;
- l'articolo 18 del regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi che disciplina le funzioni dirigenziali;
- gli articoli 22 e 23 del regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi che disciplinano la delega di funzioni e la sostituzione dei dirigenti;

VISTO il decreto del Presidente n. 32 del 09.02.2024 con cui è stato conferito, ai sensi e per gli effetti dell'art. 5, comma 9, del D. L. 95/2012, all'Ing. Chiara Vacca, l'incarico di Dirigente del Settore Gestione Viabilità, Edilizia ed Ambiente;

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio provinciale n. 60 del 05/11/2024 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027;
- la deliberazione del Consiglio provinciale n. 92 del 17/12/2024 con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027;
- la deliberazione del Consiglio provinciale n. 100 del 20/12/2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025-2027;

- il Decreto del Presidente n. 2 del 08/01/2025, con il quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) parte finanziaria per gli anni 2025-2027 assegnando al dirigente del settore Gestione Viabilità, Edilizia ed Ambiente la gestione del capitolo di uscita 2125 *“Edifici scolastici – Manutenzione locali e impianti” nell’ambito della Missione 04 - Programma 02;*
- il Decreto del Presidente n. 67 del 31/03/2025, con il quale è stato approvato il Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2025-2027;

PREMESSO CHE l’immobile sito in Via Amendola, tra in civico 10 ed il civico 12, denominato “Palazzina ex casa custode”, è oggetto di prossima alienazione da parte dell’Amministrazione provinciale;

CONSIDERATO CHE si rende necessario eseguire alcuni lavori preliminari di ripristino e risanamento, al fine di consegnare l’immobile nello stato previsto dall’atto di compravendita;

RILEVATO CHE il servizio dovrà essere svolto necessariamente da una ditta specializzata nel settore;

CONSIDERATO CHE non sono previste le convenzioni stipulate ai sensi dell’articolo 26 della legge n. 488/1999 e successive modifiche ed integrazioni, secondo quanto previsto dall’articolo 24 della legge n. 448/2001;

VISTO CHE è stata contattata l’impresa Arbi Edil S.a.s. di via Manzoni n.2/4 in Savona - P.IVA 01638970093, specializzata nel settore, alla quale è stata rappresentata la necessità di eseguire le seguenti lavorazioni: :

- Rimozione del materiale di risulta presente nel cortile dell’immobile;
- Demolizione della copertura in pannelli grecati e successivo smaltimento;
- Demolizione dei muri sottostanti la copertura e trasporto in discarica autorizzata;
- Rimozione dei sanitari e rivestimenti del bagno, con chiusura degli scarichi;

PRESO ATTO CHE l’impresa Arbi Edil S.a.s. ha presentato un’offerta economica pari a Euro 5.200,00 oltre IVA 22% per complessivi Euro 6.344,00, registrata al protocollo dell’Ente con il n.24791 del 05/05/2025;

APPURATO CHE il suddetto preventivo è stato ritenuto congruo, vantaggioso e conveniente per l’Amministrazione, si è pertanto proceduto all’affidamento diretto delle lavorazioni tramite la piattaforma telematica Sintel ("sintel.regione.lombardia.it") - Negoziazione n. 204133165;

DATO ATTO CHE:

- occorre impegnare la somma di Euro 5.200,00 oltre IVA 22% per complessivi Euro 6.344,00 sul Capitolo di Uscita Capitolo 2125 - “Edifici Scolastici - Manutenzione locali e impianti”;
- trattandosi di lavorazioni d’importo inferiore ad euro 150.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera a) del D. lgs. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all’acquisizione della fornitura in oggetto;
- l’art. 17, comma 2, del D. Lgs. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità

economico-finanziaria e tecnico-professionale;

ATTESO che è stato acquisito il Codice Identificativo di Gara (CIG) ai sensi della L. 132/2010: **B79300BB48** tramite piattaforma SINTEL (ID 204133165);

VERIFICATA

- la regolarità contributiva ai sensi della legge n. n. 266/2002 e del decreto legislativo n. 276/2003, come da DURC protocollo n. INAIL_49726679 richiesto in data 27/06/2025, registrato al protocollo dell'ente n.36116 del 30/06/2025, con scadenza 25/10/2025;
- ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n. 36/2023, l'affidatario ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione registrata al protocollo dell'Ente al n 37909 del 08/07/2025;
- si procederà comunque all'annullamento dell'affidamento ovvero alla risoluzione del contratto nel caso in cui venisse accertato il mancato possesso dei requisiti di cui sopra, art. 52, comma 2 D.Lgs. n. 36/2023, che sarà verificato tramite procedura a campione come da Circolare prot. n. 46226 del 06/09/2024 che ha approvato le modalità di individuazione delle procedure da sottoporre a controllo di importo inferiore a Euro 40.000,00 euro affidate a far data dal 06/09/2024 e fino alla emanazione di atto analogo di modifica/sostituzione;

RILEVATO CHE il lavoro indicato in oggetto dell'affidamento non riveste un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del D.Lgs 36/2023, visti il valore economico e posizione geografica dell'appalto;

RITENUTO pertanto necessario provvedere all'impegno della spesa sul Bilancio di Previsione 2025-2027, annualità 2025, relativa a quanto sopra descritto, dando atto che detto debito diventerà esigibile nell'esercizio finanziario 2025;

VISTI:

- gli articoli 183 e 191 del decreto legislativo n. 267/2000, che disciplinano le procedure per l'assunzione degli impegni di spesa;
- gli articoli 1 e 2 della legge n. 42/2009, che disciplinano i contenuti e le regole di coordinamento finanziario tra gli enti pubblici;
- gli articoli da 1 a 18, del TITOLO I, del decreto legislativo n. 118/2011, che disciplinano i principi contabili generali e applicati per le regioni, le province autonome e gli enti locali;
- l'articolo 44 del vigente regolamento di contabilità;
- la deliberazione della Giunta provinciale n. 24 del 10/08/2009 ad oggetto "Tempestività dei pagamenti delle pubbliche amministrazioni";

ESERCITATO il controllo preventivo di regolarità amministrativa, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 bis, comma 1, del decreto legislativo n. 267/2000;

DETERMINA

1. di affidare i lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D. lgs. 36/2023 all'impresa Arbi Edil S.a.s. di via Manzoni n.2/4 in Savona - P.IVA 01638970093, pari a Euro

5.200,00 oltre IVA 22% per complessivi Euro 6.344,00;

2. di impegnare la spesa relativa, pari a euro 6.344,00 IVA 22% compresa, a favore dell'impresa Arbi Edil S.a.s. di via Manzoni n.2/4 in Savona - P.IVA 01638970093 con i riferimenti al Bilancio di Previsione 2025-2027, con imputazione sull'esercizio finanziario 2025, come riportato nella tabella in calce al presente atto, sul seguente capitolo di spesa 2125 - "Edifici Scolastici - Manutenzione locali e impianti";
3. di dare atto della compatibilità monetaria della spesa con il relativo stanziamento di bilancio;
4. di dare atto che con il presente atto sono garantiti il pareggio generale del bilancio e il rispetto degli equilibri finanziari di cui all'art. 162, comma 6 del D. Lgs. 267/2000;
5. di dare atto che l'appalto dei lavori è stato affidato tramite trattativa diretta in assenza di convenzione Consip, a mezzo portale Sintel ("sintel.regione.lombardia.it") - Negoziazione n. 204133165;
6. di trasmettere la presente determinazione al servizio finanziario per la registrazione nelle scritture contabili e per l'acquisizione del visto di regolarità contabile, ai sensi dell'articolo 183, comma 7, del decreto legislativo n. 267/2000, per l'esecutività della stessa;
7. di comunicare gli estremi dell'impegno di spesa all'interessato, ai sensi dell'articolo 191, comma 1, del decreto legislativo n. 267/2000;
8. di dare atto che il responsabile del procedimento, nominato ai sensi degli articoli 5 e 6 della legge 241/1990 e successive modifiche e integrazioni, è l'Ing. Riccardo Santagata;
9. di pubblicare il presente provvedimento all'Albo on line per quindici giorni consecutivi.

Dati Contabili

EU	Anno	Capitolo	Descrizione Capitolo	Rag. Sociale	Importo	Piano Fin.
I	2025	04021.03.002125 00	EDIFICI SCOLASTICIMANUT. LOCALI E IMPIANTI	IMPRESA ARBI EDIL SAS	6.344,00	U.1.03.02.09.008

Vincolo/Lavoro	Obiettivo	Tipo Finanziamento	Centro di Resp.	CUP	CIG
		DA DEFINIRE	P8 - Gestione della Viabilità, Edilizia e Ambiente		B79300BB48

Il Dirigente
Vacca Chiara