

**PROVINCIA DI SAVONA
STAZIONE UNICA APPALTANTE – SUA.SV**

VERBALE DI PROCEDURA APERTA

APPALTO N. 2232 – AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ACCERTAMENTO ED ISPEZIONE DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE ED ESTIVA UBICATI NEL TERRITORIO DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI SAVONA (COMUNI CON POPOLAZIONE INFERIORE AI 40.000 ABITANTI), COMPRENSIVO DI CONTROLLO DEL RENDIMENTO DI COMBUSTIONE E DELLO STATO DI ESERCIZIO E MANUTENZIONE. ANNI 2026 – 2027 (24 MESI) – CIG B9990CC3E5 - PROCEDURA SINTEL ID 212044344 - II SEDUTA PUBBLICA

Il giorno 12 febbraio 2026 alle ore 13.00 circa, nella sede della Provincia di Savona, nella stanza Quindici, sita al primo piano, tramite collegamento da remoto in videoconferenza a mezzo applicativo Jitsi Meet;

Premesso che:

- in data 28 gennaio 2026 il seggio amministrativo di gara ha proceduto in seduta pubblica all'apertura e all'esame delle buste amministrative presentate dai concorrenti in relazione alla procedura in oggetto, come da verbale delle operazioni di cui al protocollo n. 4322/2026 del 28/01/2026, ammettendo gli operatori partecipanti alla successiva fase di gara;
- nella seduta riservata del 10 febbraio 2026, la Commissione di gara, i cui membri sono stati nominati con determina dirigenziale n. 437 del 10/02/2026, protocollo n. 7107/2026 a firma del Dirigente del Servizio Dott. Alessio Canepa, ha proceduto alla valutazione dell'offerta tecnica presentata dagli operatori economici in gara, e all'attribuzione dei rispettivi punteggi in base a quanto indicato dal disciplinare, come da verbale delle operazioni di cui al prot. n. 7436/2026, disponendo la prosecuzione delle operazioni di gara in seduta pubblica;
- la seduta pubblica per l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica è stata fissata per il giorno 12 febbraio 2026 alle ore 13.00 circa, come da avviso pubblicato sulla piattaforma *e-procurement* Sintel e sul sito istituzionale della Provincia di Savona.

In questo giorno, alle ore 13.00 circa, dovendosi procedere all'espletamento della gara, sono presenti l'Ing. Danilo Burastero, in qualità di Presidente della Commissione, unitamente all'Ing. Riccardo Santagata nonché la Arch. Silvia Loi, in qualità di membri esperti. Prende altresì parte alla seduta la Dott.ssa Alice Tunesi, Funzionario Amministrativo-Finanziario della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Savona in qualità di RUP abilitato all'utilizzo della piattaforma Sintel e Segretario verbalizzante, e il Dott. Nicola Gareri, Istruttore Amministrativo-Finanziario della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Savona in qualità di Testimone. Prende parte alla seduta anche la Sig.ra Giulia Pancrazi per la società MULTISERVICE S.R.L.

Il Presidente dichiara quindi aperta la seduta e, preliminarmente, dà lettura del punteggio complessivo attribuito all'offerta tecnica degli operatori economici in gara, come da tabella riassuntiva di seguito riportata.

Operatore economico	Totale valutazione tecnica
NEW ENERGY COMPANY NEC SRL	57,50
MULTISERVICE S.R.L.	60,10

Si procede quindi all'apertura virtuale della busta contenente l'offerta economica presentata dagli operatori economici ammessi alla successiva fase di gara e del loro Modello D, dando lettura ad alta voce del ribasso offerto con le indicazioni percentuali, dei costi di sicurezza aziendali e della propria manodopera come dichiarati dagli operatori.

Operatore economico	Ribasso % offerto	Costo della manodopera	Costi della sicurezza derivanti da interferenza	Costi di sicurezza aziendali	Offerta complessiva singola annualità
NEW ENERGY COMPANY NEC SRL	15,23%	€ 162.501,55	€ 0,00	€ 2.500,00	€ 204.973,86
MULTISERVICE S.R.L.	10,50%	€ 174.000,00	€ 0,00	€ 3.000,00	€ 216.411,00

Viene dato atto che gli importi dichiarati a titolo di costo della manodopera ed a titolo di oneri di sicurezza da entrambi gli operatori economici, nel modulo d'offerta e su piattaforma *e-procurement*

Sintel, risultano congrui con quanto stimato dalla Stazione Appaltante.

Si procede con l'attribuzione del punteggio economico tramite formula indicata al punto 18.3 del disciplinare di gara, dando atto che all'operatore NEW ENERGY COMPANY NEC SRL, essendo l'operatore con il maggior ribasso, viene attribuito il punteggio massimo di 25,00. All'operatore economico MULTISERVICE S.R.L. viene attribuito un punteggio riparametrato di 17,24.

Si procede quindi alla determinazione del punteggio totale per i concorrenti mediante sommatoria del punteggio tecnico ed economico ottenuto dagli operatori in gara, ovverosia

Operatore economico	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale
NEW ENERGY COMPANY NEC SRL	57,50	25,00	82,50
MULTISERVICE S.R.L.	60,10	17,24	77,34

Si propone pertanto l'aggiudicazione a favore dell'operatore NEW ENERGY COMPANY NEC SRL, che ha conseguito il punteggio totale migliore.

In tutti i casi, l'aggiudicazione diventerà efficace a seguito delle verifiche relative al possesso dei requisiti di cui agli articoli 94, 95 e 100 del D.Lgs. 36/2023, nonché degli adempimenti prescritti dalla normativa antimafia e dal Protocollo per lo sviluppo della legalità e la trasparenza degli appalti, sottoscritto dalla Provincia di Savona e dalla Prefettura di Savona – Ufficio Territoriale dello Stato.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene chiuso alle ore 13.20 circa e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

I COMMISSARI

Ing. Danilo Burastero

Ing. Riccardo Santagata

Arch. Silvia Loi

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

IL TESTIMONE

Dott.ssa Alice Tunesi

Dott. Nicola Gareri