

PROVINCIA DI SAVONA

Codice fiscale: 00311260095

VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

SUA.SV COMUNE DI VILLANOVA D'ALBENGA APPALTO N. 146 - Affidamento della concessione di Project Financing, ai sensi degli artt. 183, comma 15 e 179, comma 3, d.lgs. 50/2016 e s.m.i., avente ad oggetto il servizio energetico integrato di gestione della pubblica illuminazione del Comune di Villanova d'Albenga. CIG n. 7486774958 II SEDUTA PUBBLICA

L'anno duemiladiciotto il giorno 28 del mese di agosto alle ore 17,20 nella sede della Provincia di Savona, nella sala denominata "Sala ridotto consiliare", sita al primo piano, aperta al pubblico

Premesso:

- che, in esecuzione Determinazione a contrattare n. 52 del 15 maggio 2018 dell'Area Tecnica del Comune di Villanova d'Albenga, sono state avviate le procedure di gara per l'espletamento dell'appalto di cui all'oggetto;
- che il canone annuo posto a base d'asta, quantificato sulla spesa storica sostenuta dal comune per la fornitura energetica e per la manutenzione ordinaria e straordinaria, è pari a euro 111.192,00 iva esclusa per la durata di venti anni.
- che l'affidamento in oggetto avverrà mediante procedura aperta ai sensi dell'articolo 60 del decreto legislativo n. 50/2016 sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa che per la parte economica dovrà essere espressa con il maggior ribasso percentuale sull'importo del canone annuo posto a base di gara ai sensi dell'articolo 95 comma 2, del codice.
- che il bando di gara è stato inviato alla Gazzetta dell'unione Europea 16 maggio 2018 e ivi pubblicato in data 18 maggio 2018, e che è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 58 del 21 maggio 2018 e pubblicato sull'Osservatorio Regionale dei contratti pubblici della Regione Liguria e sull'Albo on line della Provincia di Savona;

- che il disciplinare di gara, contenente le specifiche al bando, i relativi allegati e documenti complementari, sono stati pubblicati sul sito internet della Provincia di Savona;
- che il termine per la presentazione delle offerte è stato previsto per giorno 04 luglio 2018 alle ore 12.00;
- che la prima seduta era stata fissata per il giorno 5 luglio 2018 alle ore 9:30 successivamente rinviata al giorno 23 agosto 2018 come da avvisi protocollo n. 34404 del 05 luglio 2018 e n. 41142 del 14 agosto 2018.
- che in data in 23 agosto 2018 si è tenuta la prima seduta pubblica come da verbale prot. n. 42842, per la valutazione delle buste A della documentazione amministrativa convocando la seconda seduta pubblica per l'apertura della busta "C" - offerta economica per il giorno 28 agosto 2018 alle ore 16.30.

In questo giorno ed ora, dovendosi provvedere all'espletamento della gara, sono presenti il Ing. Enrico Paliotto, Dirigente del Comune di Alassio, in qualità di Presidente, unitamente al geom. Giuseppe Marchese, Funzionario del Comune di Albenga e p.i. Cristian Cirillo, Perito specializzato in elettrotecnica; in qualità di Commissari all'uopo nominati dalla Stazione Appaltante con determinazione n. 2672 in data 03 agosto 2018.

Il Presidente è assistito nel corso dell'espletamento della gara dalla Arch. Antonella Blanco, in qualità di segretario verbalizzante e dalla Signora Manuela Perego in qualità di testimone entrambe dipendenti dell'Ente.

Il Presidente procede ad esaminare il contenuto della Busta C affidata, nella precedente seduta pubblica, alla custodia del Servizio Appalti, Contratti ed Espropri per la conservazione in apposito armadio chiuso a chiave nella stanza n. 124 sita al 4° piano del Palazzo della Provincia.

Prima di procedere alla materiale apertura della busta si provvede a controllarne l'integrità e la chiusura in conformità a quanto indicato nel disciplinare di gara, accertando la regolarità della



stessa

Si procede all'apertura della busta C e leggendo ad alta voce l'indicazione del ribasso economico percentuale offerto unitamente ai punti attribuiti :

FREE ENERGY SAVING SRL in ATI con FREE ENERGIA SPA e OSRAM SPA. ha offerto un ribasso percentuale del 2,00% equivalente a punti 30;

Il Presidente rende noto che il punteggio complessivo (offerta tecnica e offerta economica) è pari a PUNTI 80,01 (50,01 + 30,00).

Si da atto che le soglie dell'anomalia dell'offerta ai sensi dell'articolo 97 del decreto legislativo n. 50/2016 sono le seguenti:

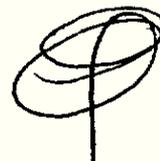
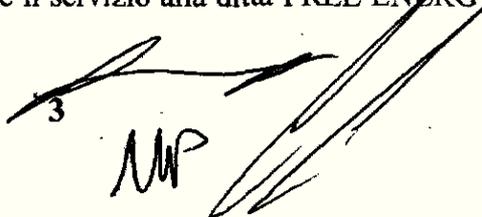
- soglia di anomalia dell'offerta tecnica = 56 (4/5 del punteggio massimo 70);
- soglia di anomalia dell'offerta economica = 24 (4/5 del punteggio massimo 30).

Si procede a verificare l'anomalia dell'offerta secondo quanto disposto dall'articolo 97 comma 3 del decreto legislativo n. 50/2016 ai sensi del quale *“Quando il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara”*.

Non si procede a richiedere la giustificazione dell'anomalia dell'offerta dal momento che la stessa appare, quanto all'aspetto tecnico, non anomala e quanto all'aspetto economico, anomala soltanto in ragione del fatto che il concorrente è l'unico offerente.

Il costo della manodopera indicato nell'offerta, non presunto nel disciplinare di gara per le motivazioni di cui al punto 11.3 dello stesso, considerato il servizio reso, la Commissione ritiene sia congruo.

Il Presidente propone, pertanto, di aggiudicare il servizio alla ditta FREE ENERGY SAVING SRL



in ATI con FREE ENERGIA SPA e OSRAM SPA.

Il Soggetto preposto, sulla base del presente verbale, provvederà all'aggiudicazione.

L'aggiudicazione diventerà efficace a seguito delle verifiche relative al possesso dei requisiti di cui agli articoli 80 e 83 del decreto legislativo n. 50/2016 e degli adempimenti prescritti dalla normativa antimafia e dal Protocollo per lo sviluppo della legalità e la trasparenza degli appalti sottoscritto dalla Provincia di Savona e la Prefettura di Savona – Ufficio Territoriale dello Stato.

Si dà atto che i documenti originali relativi all'offerta presenta dall'unica ditta verranno consegnati al Comune di Villanova d'Albenga.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale in n. 1 originale che, previa lettura e conferma, viene chiuso alle ore 18.30 e sottoscritto come segue:

Il Presidente del Servizio di Gara
ing. Enrico Piatto

I commissari:

geom. Giuseppe Marchese

P. J. Cristian Cirillo

Il Testimone:

sig.ra Manuela Persgo

Il Segretario verbalizzante
arch. Antonella Blanco