

**PROVINCIA DI SAVONA
STAZIONE UNICA APPALTANTE – SUA.SV**

VERBALE DI PROCEDURA APERTA

**APPALTO N. 2223 – AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SGOMBERO NEVE -ANTIGELO LUNGO LE SP.PP. DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI SAVONA
ANNUALITA' 2025/26 – 2026/27 - PROCEDURA SINTEL ID 206793773 – I SEDUTA PUBBLICA**

Il giorno 03 ottobre 2025 alle ore 09.30 circa, nella sede della Provincia di Savona, nella stanza Undici, sita al primo piano, tramite collegamento da remoto in videoconferenza a mezzo applicativo Jitsi Meet;

Premesso che:

- in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 3046 del 08/09/2025 del Dirigente del Settore Gestione della Viabilità, Edilizia ed Ambiente, Ing. Chiara Vacca, è stata avviata la procedura di gara per l'espletamento dell'appalto per l'aggiudicazione del servizio in oggetto. L'importo a base di gara dell'appalto ammonta ad Euro 2.339.545,62 oltre IVA, di cui Euro 269.540,14 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 470.664,38 per costo della manodopera, oltre IVA e/o altre imposte di legge per i complessivi lotti (12) facenti parte del presente appalto suddiviso nei seguenti

lotti:

Lotto	CIG	Importo complessivo servizio	Di cui costo manodopera soggetto a ribasso	Oneri sicurezza non ribassabili	Totale servizio soggetto a ribasso comprensivo di Manodopera
LOTTO 1	B82EFE6070	€ 281.985,44	€ 56.177,52	€ 23.936,86	€ 305.922,30
LOTTO 2	B82EFE7143	€ 266.664,80	€ 52.120,98	€ 22.499,18	€ 289.163,98
LOTTO 3	B82EFE8216	€ 66.770,22	€ 14.968,26	€ 16.235,72	€ 83.005,94
LOTTO 4	B82EFE92E9	€ 60.276,80	€ 13.819,02	€ 16.235,72	€ 76.512,52
LOTTO 5	B82EFEA3BC	€ 295.049,08	€ 53.139,06	€ 23.424,20	€ 318.473,28
LOTTO 6	B82EFEB48F	€ 311.662,26	€ 62.251,14	€ 24.861,88	€ 336.524,14
LOTTO 7	B82EFEC562	€ 323.804,54	€ 64.489,04	€ 33.544,88	€ 357.349,42
LOTTO 8	B82EFED635	€ 202.233,00	€ 40.092,20	€ 20.805,14	€ 223.038,14

LOTTO 9	B82EFEE708	€ 180.755,52	€ 37.323,70	€ 22.624,22	€ 203.379,74
LOTTO 10	B82EFEF7DB	€ 153.711,30	€ 33.297,82	€ 26.900,06	€ 180.611,36
LOTTO 11	B82EFF08AE	€ 77.999,48	€ 17.193,40	€ 16.648,06	€ 94.647,54
LOTTO 12	B82EFF1981	€ 118.633,18	€ 25.792,24	€ 21.824,22	€ 140.457,40
TOTALI		€ 2.339.545,62	€ 470.664,38	€ 269.540,14	€ 2.609.085,76

- per la scelta del contraente si procederà mediante procedura aperta sopra soglia ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 per appalto di servizi col criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 108, c. 3 del D.Lgs 36/2023 da esprimersi mediante ribasso sull'importo posto a base di gara, ricorrendo alla piattaforma e-procurement Sintel della Regione Lombardia;
- il bando di gara è stato pubblicato, ai sensi di legge, sulla BDNCP (Italia – Servizi di pulizia stradale – Appalto 2223 n. 594006-2025, prot. 49877/2025), sulla piattaforma per la pubblicità a valore legale al link: <https://pubblicitalegale.anticorruzione.it/bandi/e6422f77-9631-498c-8871-f835292bf595?ricercaArchivio=false> e sul sito Internet della Provincia di Savona;
- il disciplinare di gara prot. n. 0049654/2025 del 11/09/2025, contenente le specifiche al bando, i relativi allegati e documenti complementari, è stato inserito sulla piattaforma di e-procurement SINTEL Regione Lombardia con procedura identificata con ID n. 206793773, oltre ad essere stato pubblicato sul sito internet della Provincia di Savona;
- ai sensi dell'art. 107 comma 3 del Codice, come previsto dal disciplinare di gara, la stazione appaltante si riserva la facoltà di ricorrere all'inversione procedimentale;
- il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 03 ottobre 2025 alle ore 8.00, e la prima seduta pubblica per l'apertura delle buste amministrative è stata fissata per il giorno 03 ottobre 2025 alle ore 09.00 posticipata per motivi tecnici alle ore 9.30;
- ai sensi dell'art. 107 comma 3 del D. lgs 36/2023 la Stazione appaltante si avvale della facoltà di ricorrere all'inversione procedimentale nei termini descritti nel disciplinare di gara.

In questo giorno ed ora, dovendosi provvedere all'espletamento della gara, sono presenti la Dott.ssa Candida Amato, Funzionario Amministrativo-Finanziario in qualità di Presidente del seggio amministrativo e RUP abilitato per l'uso della piattaforma Sintel, assistita, nel corso

dell'espletamento della gara, dalla Dott.ssa Manuela Perego, Istruttore Amministrativo-Finanziario in qualità di Segretario Verbalizzante, entrambe dipendenti dell'Ente presso il Settore Risorse Umane e Finanziarie, Servizio Appalti, Contratti, Stazione Unica Appaltante. Viene dato atto che sono state sottoscritte in data odierna le dichiarazioni di assenza di conflitto di interessi per la presente procedura rilasciate dal Presidente del seggio amministrativo e RUP abilitato per l'uso della piattaforma Sintel aventi prot. n. 53892/2025. Prende altresì parte alla seduta il Sig. Nicola Russo per la società HERITAGE SRL, Sig. Riccardo Castiglia per CASTIGLIA COSTRUZIONI S.a.s. di Castiglia Daniele e C., Sig.ra Marina de Toffoli per OFFICINA GIRIBALDO DI GIRIBALDO ANDREA, e la Sig.ra Annalisa Garelli ABBATE LUCA SRL

Il Presidente dichiara aperta la seduta e procede al collegamento alla piattaforma di negoziazione Sintel e verifica che, entro il termine previsto per la ricezione, sono pervenute le seguenti offerte:

PROTOCOLLO ID OFFERTA	OPERATORE ECONOMICO	MODALITÀ DI PARTECIPAZIO NE	DATA E ORA PRESENTAZIONE OFFERTA
1759246251524	ABBATE LUCA SRL 01568100091	Forma singola	martedì 30 settembre 2025 17.30.51 CEST
1759324403420	HERITAGE SRL 02431240999	Forma singola	mercoledì 1 ottobre 2025 15.13.23 CEST
1759331699281	BELLE' GROUP S.R.L. 01710300094	Forma singola	mercoledì 1 ottobre 2025 17.14.59 CEST
1759389598693	CASTIGLIA COSTRUZIONI S.a.s. di Castiglia Daniele e C. 01401130099	Forma singola	giovedì 2 ottobre 2025 9.19.58 CEST
1759394191857	CO.GE.F.A. DI GIORDANO UGO E C. SNC 00926800095	COGEFA LO SCOIATTOLO (Raggruppamento temporaneo di imprese)	giovedì 2 ottobre 2025 10.36.31 CEST
1759470289494	OFFICINA GIRIBALDO DI GIRIBALDO ANDREA GRBNDR73L15I480D	Forma singola	venerdì 3 ottobre 2025 7.44.49 CEST

Il Presidente procede alla verifica della firma digitale, che risulta valida e regolare, per tutti gli

operatori economici che hanno presentato offerta dando atto che gli operatori hanno presentato offerta per i seguenti lotti:

LOTTI	OPERATORI
LOTTO N. 1	DESERTO
LOTTO N 2	HERITAGE SRL, BELLE' GROUP S.R.L., CO.GE.F.A. DI GIORDANO UGO E C. SNC COGEFA IN RTI LO SCOIATTOLO
LOTTO N. 3	DESERTO
LOTTO N. 4	ABBATE LUCA SRL
LOTTO N 5	CASTIGLIA COSTRUZIONI S.a.s. di Castiglia Daniele e C.
LOTTO N 6	HERITAGE SRL, BELLE' GROUP S.R.L. OFFICINA GIRIBALDO DI GIRIBALDO ANDREA
LOTTO N. 7	HERITAGE SRL, BELLE' GROUP S.R.L.
LOTTO N.8	HERITAGE SRL, BELLE' GROUP S.R.L.
LOTTO N. 9	HERITAGE SRL, BELLE' GROUP S.R.L.
LOTTO N 10	HERITAGE SRL, BELLE' GROUP S.R.L.
LOTTO N. 11	DESERTO
LOTTO N. 12	DESERTO

Si dà atto che si procede con l'applicazione dell'inversione procedimentale che consente di aprire prioritariamente le buste economiche e di procedere successivamente alla verifica dei requisiti amministrativi limitatamente agli operatori risultanti primi in graduatoria.

Il Presidente prosegue pertanto la seduta in tal senso e procede con l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

In virtù di quanto disposto dalla *lex specialis* di gara si procede inoltre al sorteggio del lotto da cui iniziare le operazioni di apertura delle buste economiche mediante utilizzo del generatore casuale di numeri messo a disposizione dal portale della Regione Emilia Romagna accessibile alla pagina <https://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/default.aspx>.

Si dà atto che il seme generatore inserito è 31025959 e che il lotto estratto è il n 8.

Il presidente procede alla lettura ad alta voce dei ribassi offerti, con le indicazioni percentuali,

dichiarati dagli operatori

LOTTO 8 – Operatore Economico	Valore percentuale offerto
BELLE' GROUP S.R.L.	20,89%
HERITAGE SRL	20,91%

Si da atto che l'offerta migliore è quella presentata dall'operatore economico HERITAGE SRL così articolata:

Ribasso offerto	20,91%
Offerta economica complessiva	€ 180.751,22
Costi della manodopera	€ 50.558,25
Costi della sicurezza attinenti l'attività dell'operatore	€ 1.718,98

Si prosegue con la verifica circa la congruità dei costi relativi alla sicurezza da intrerferenze, non ribassabile, e della manodopera rilevando che per entrambe le suddette voci di costo gli importi indicati dall'operatore economico nell'offerta risultano congrui rispetto alle stime della Stazione Appaltante. Si propone quindi l'aggiudicazione a favore dell'operatore summenzionato.

LOTTO 9– Operatore Economico	Valore percentuale offerto
BELLE' GROUP S.R.L.	5,99%
HERITAGE SRL	12,91%

Si da atto l'offerta migliore è quella presentata dall'operatore economico HERITAGE SRL così articolata:

Ribasso offerto	12,91%
Offerta economica complessiva	€ 180.044,20
Costi della manodopera	€ 45.188,88
Costi della sicurezza attinenti l'attività dell'operatore	€ 1.536,42

Si prosegue con la verifica circa la congruità dei costi relativi alla sicurezza da intrerferenze, non ribassabile, e della manodopera rilevando che per entrambe le suddette voci di costo gli importi

indicati dall'operatore economico nell'offerta risultano congrui rispetto alle stime della Stazione Appaltante. Si propone quindi l'aggiudicazione a favore dell'operatore summenzionato.

LOTTO 10– Operatore Economico	Valore percentuale offerto
BELLE' GROUP S.R.L.	3,99%
HERITAGE SRL	28,99%

Si da atto l'offerta migliore è quella presentata dall'operatore economico HERITAGE SRL così articolata:

Ribasso offerto	28,99%
Offerta economica complessiva	€ 136.050,45
Costi della manodopera	€ 38.427,82
Costi della sicurezza attinenti l'attività dell'operatore	€1.306,54

Si prosegue con la verifica circa la congruità dei costi relativi alla sicurezza da intrerferenze, non ribassabile, e della manodopera rilevando che per entrambe le suddette voci di costo gli importi indicati dall'operatore economico nell'offerta risultano congrui rispetto alle stime della Stazione Appaltante. Si propone quindi l'aggiudicazione a favore dell'operatore summenzionato.

LOTTO 11 – NESSUNA OFFERTA PERVENUTA

LOTTO 12 - NESSUNA OFFERTA PERVENUTA

LOTTO 1 - NESSUNA OFFERTA PERVENUTA

LOTTO 2 – Operatore Economico	Valore percentuale offerto
BELLE' GROUP S.R.L.	32,99%
HERITAGE SRL	33,91%
CO.GE.F.A. DI GIORDANO UGO E C. SNCCOGEFA IN RTI LO SCOIATTOLO	4,700%

Si da atto l'offerta migliore è quella presentata dall'operatore economico HERITAGE SRL così articolata:

Ribasso offerto	33,91%
Offerta economica complessiva	€ 198.737,95
Costi della manodopera	€ 66.666,20
Costi della sicurezza attinenti l'attività dell'operatore	€ 2.266,65

Si prosegue con la verifica circa la congruità dei costi relativi alla sicurezza da intrerferenze, non ribassabile, e della manodopera rilevando che per entrambe le suddette voci di costo gli importi indicati dall'operatore economico nell'offerta risultano congrui rispetto alle stime della Stazione Appaltante. Si propone quindi l'aggiudicazione a favore dell'operatore summenzionato.

LOTTO 3 – NESSUNA OFFERTA PERVENUTA

LOTTO 4 – Operatore Economico	Valore percentuale offerto
ABBATE LUCA SRL	1%

Si da atto l'offerta migliore è quella presentata dall'operatore economico ABBATE LUCA SRL così articolata:

Ribasso offerto	1,00%
Offerta economica complessiva	€ 75.909,75
Costi della manodopera	€ 13.819,02
Costi della sicurezza attinenti l'attività dell'operatore	€ 4.000,00

Si prosegue con la verifica circa la congruità dei costi relativi alla sicurezza da intrerferenze, non ribassabile, e della manodopera rilevando che per entrambe le suddette voci di costo gli importi indicati dall'operatore economico nell'offerta risultano congrui rispetto alle stime della Stazione Appaltante. Si propone quindi l'aggiudicazione a favore dell'operatore summenzionato.

LOTTO 5– Operatore Economico	Valore percentuale offerto
CASTIGLIA COSTRUZIONI S.a.s. di Castiglia Daniele e C.	1,15%

Si da atto l'offerta migliore è quella presentata dall'operatore economico CASTIGLIA COSTRUZIONI S.a.s. di Castiglia Daniele e C. così articolata:

Ribasso offerto	1,15%
Offerta economica complessiva	€ 315.080,22
Costi della manodopera	€ 53.139,06
Costi della sicurezza attinenti l'attività dell'operatore	€ 15.000,00

Si prosegue con la verifica circa la congruità dei costi relativi alla sicurezza da intrerferenze, non ribassabile, e della manodopera rilevando che per entrambe le suddette voci di costo gli importi indicati dall'operatore economico nell'offerta risultano congrui rispetto alle stime della Stazione Appaltante. Si propone quindi l'aggiudicazione a favore dell'operatore summenzionato.

LOTTO 6– Operatore Economico	Valore percentuale offerto
BELLE' GROUP S.R.L.	7,89%
HERITAGE SRL	7,91%
OFFICINA GIRIBALDO DI GIRIBALDO ANDREA,	23,75 %

Si da atto l'offerta migliore è quella presentata dall'operatore economico OFFICINA GIRIBALDO DI GIRIBALDO ANDREA così articolata:

Ribasso offerto	23,75%
Offerta economica complessiva	€ 262.504,35
Costi della manodopera	62.251,14
Costi della sicurezza attinenti l'attività dell'operatore	6.436,06

Si prosegue con la verifica circa la congruità dei costi relativi alla sicurezza da intrerferenze, non ribassabile, e della manodopera rilevando che per entrambe le suddette voci di costo gli importi indicati dall'operatore economico nell'offerta risultano congrui rispetto alle stime della Stazione Appaltante. Si propone quindi l'aggiudicazione a favore dell'operatore summenzionato.

LOTTO 7 Operatore Economico	Valore percentuale offerto
BELLE' GROUP S.R.L.	18,99%
HERITAGE SRL	19,91%

Si da atto l'offerta migliore è quella presentata dall'operatore economico HERITAGE SRL ma per effetto del vincolo di aggiudicazione previsto dalla *lex specialis* di gara, che limita a 4 il numero massimo di lotti aggiudicabili al medesimo operatore economico, la presente offerta deve essere esclusa dalla proposta di aggiudicazione. L'operatore economico HERITAGE SRL risulta infatti già

proponendo aggiudicatario dei lotti 8, 9, 10 e 2.

Per il Lotto 7 si procede pertanto allo scorrimento della graduatoria risultando quindi la successiva migliore offerta quella presentata dall'operatore BELLE' GROUP S.R.L. e così articolata:

Ribasso offerto	18,99%
Offerta economica complessiva	€ 295.858,94
Costi della manodopera	€ 74.475,04
Costi della sicurezza attinenti l'attività dell'operatore	€ 2.428,53

Si prosegue con la verifica circa la congruità dei costi relativi alla sicurezza da interferenze, non ribassabile, e della manodopera rilevando che per entrambe le suddette voci di costo gli importi indicati dall'operatore economico nell'offerta risultano congrui rispetto alle stime della Stazione Appaltante. Si propone quindi l'aggiudicazione a favore dell'operatore summenzionato.

La Stazione Appaltante sentito il RUP ed avvalendosi del suo supporto, si riserva di verificare eventuali profili di anomalia e di richiedere i relativi giustificativi .

Le graduatorie così formate sono da considerarsi provvisorie e condizionate all'esito positivo della verifica della regolarità e completezza della documentazione amministrativa, alla verifica del rispetto della clausola relativa alle squadre ed ai mezzi messi a disposizione per ogni lotto ed all'eventuale valutazione di profili di anomalia delle offerte.

Il Presidente da altresì atto che in relazione ai suddetti operatori economici si è provveduto all'acquisizione dei rispettivi DURC, che risultano per tutti regolari, nonché alla consultazione dei rispettivi Casellari ANAC, relativamente ai quali non sono state verificate iscrizioni pregiudizievoli.

Il Presidente dichiara quindi conclusa la seduta e dispone il prosieguo delle attività al giorno 7 ottobre 2025 alle ore 9.30 per l'apertura in seduta pubblica delle buste contenenti la documentazione amministrativa degli operatori risultati primi in classifica nelle graduatorie provvisorie sopra elencate .

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene chiuso alle ore

11.22 circa e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO
AMMINISTRATIVO DI GARA

Dott.ssa Candida Amato

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Dott. ssa Manuela Perego