

**PROVINCIA DI SAVONA**

**Codice fiscale: 00311260095**

**VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA**

**SUA SV - COMUNE DI GIUSTENICE APPALTO N. 115 - LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RECUPERO EDILIZIO DEL FABBRICATO SEDE DELLE SCUOLE COMUNALI IN LOC. SAN MICHELE DEL COMUNE DI GIUSTENICE- II SEDUTA PUBBLICA**

L'anno duemiladiciassette il giorno 25 del mese di agosto alle ore 9.30, nella sede della Provincia di Savona, nella sala denominata "ridotto sala consiliare", sita al primo piano, aperta al pubblico

Premesso che il Presidente stabiliva lo svolgimento della seduta pubblica per il prosieguo delle operazioni di apertura delle buste B (offerta economica) per il giorno 25 agosto 2017.

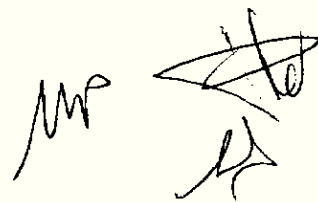
In questo giorno ed ora, dovendosi provvedere all'espletamento della gara, e' presente il Geom. Pierluigi Vassallo, responsabile del Settore tecnico del Comune di Giustenice in qualità di Presidente, assistito nel corso dell'espletamento della gara dalla Signora Anita Brignolo in qualità di segretario verbalizzante e dalla Signora Manuela Perego entrambe dipendenti dell'Ente.

Il Presidente procede a quanto segue dandone atto nel presente verbale e dichiara aperta la seduta.

Rileva che le integrazioni richieste con il soccorso istruttorio alla ditta Ristruttura srl, non sono state inviate e pertanto ne dispone l'esclusione dalla procedura di gara.

La ditta GRISERI IMPRESA EDIL, nonostante la richiesta Pec protocollo n. 41509 del 23/08/2017 relativa all'acquisizione del nominativo della terna dei subappaltatori, non ha presentato la documentazione richiesta e pertanto il Presidente dispone che in caso di aggiudicazione non potrà essere autorizzato il subappalto per le lavorazioni sensibili elencate nell'istanza.

Come disposto dall'articolo 97, comma 2, del Codice, si procede all'estrazione del metodo del calcolo della soglia di anomalia. Risulta estratto il metodo "c" media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento.



Prima di procedere alla materiale apertura delle buste B pervenute si provvede a controllarne l'integrità e la chiusura in conformità a quanto indicato nel disciplinare di gara, accertando la regolarità delle stesse. Tali buste erano state affidate, nella precedente seduta, alla custodia del Servizio Appalti, Contratti ed Espropri per la conservazione in apposito armadio chiuso a chiave nella stanza n. 129 sita al 4° piano del Palazzo della Provincia.

Il Presidente procede quindi ad aprire le Buste B contenenti le offerte economiche, tenendo separata la buste B relativa alla ditta esclusa.


Il Presidente prende atto che nel disciplinare di gara, è stata prevista l'applicazione dell'esclusione automatica di cui articolo 97 comma 8 del codice e che la stessa risulta applicabile.

Dall'esame risultano le indicazioni percentuali che vengono lette ad alta voce come da tabella allegata al presente verbale. La media dei ribassi risultante è pari a 16,9473%, la soglia di anomalia è pari al 19,4894%. Pertanto, si evidenzia che la prima offerta classificata immediatamente sotto la soglia è quella della ditta VERZI' COSTRUZIONI SRL che ha presentato un ribasso del 16,577% e ha dichiarato un costo per il personale pari a Euro 23.478,34 . La seconda classificata risulta essere l'offerta della ditta DEL EDILE DI DELFINO ROBERTO con un ribasso del 14,76% che ha dichiarato un costo per il personale pari a Euro 25.000,00.

Il Presidente constata che a fronte del costo della manodopera prevista a progetto di Euro 29.623,32 entrambe le dichiarazioni risultano anomale.

Si propone l'aggiudicazione dell'appalto alla migliore offerta presentata dalla ditta VERZI' COSTRUZIONI SRL. Il Presidente, rilevato che i costi della manodopera dichiarati sono inferiori a quelli previsti a progetto, dispone che la stazione Appaltante chieda, ai sensi dell'art. 97, comma 5, lett. d), le relative giustificazioni che dovranno pervenire entro 15 giorni dal ricevimento della richiesta e che saranno inviate al RUP per essere valutate. L'esito della valutazione verrà pubblicato sul sito della Stazione Unica Appaltante.

L'aggiudicazione è subordinata all'esito positivo della valutazione delle giustificazioni.



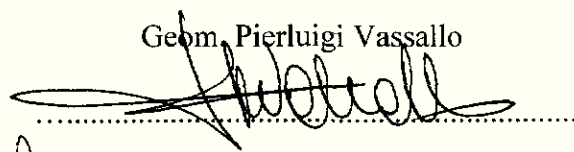
Qualora, dalle valutazioni del RUP, non risultasse congruo il costo della manodopera dichiarato dalla ditta VERZI COSTRUZIONI SRL, proposta quale aggiudicataria, si procederà a richiedere alla ditta DEL EDILE DI DELFINO ROBERTO, seconda migliore offerta, un giustificativo dei costi propri del personale dichiarati che dovrà pervenire entro 15 giorni dal ricevimento della richiesta e sarà inviato al RUP per essere valutato.

Successivamente il soggetto preposto provvederà all'aggiudicazione nei confronti della ditta che ha presentato l'offerta migliore e dichiarato un costo proprio del personale ritenuto congruo.

L'aggiudicazione diventerà efficace a seguito delle verifiche relative al possesso dei requisiti di cui agli articoli 80 e 83 del decreto legislativo n. 50/2016 e degli adempimenti prescritti dalla normativa antimafia e dal Protocollo per lo sviluppo della legalità e la trasparenza degli appalti sottoscritto dalla Provincia di Savona e dalla Prefettura di Savona – Ufficio Territoriale dello Stato. Si dà atto che i documenti originali, relativi all'offerta presentata dalla ditta aggiudicataria verranno consegnati al Comune di Giustenice. Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene chiuso alle ore 11.30 e sottoscritto come segue:

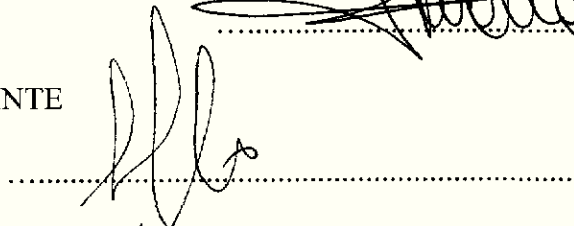
IL PRESIDENTE DELLA GARA

Geom. Pierluigi Vassallo

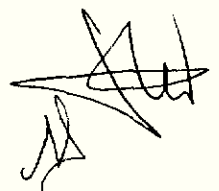


IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Anita Brignolo



LA TESTE: Manuela Perego



**APPALTO 115 GIUSTENICE COSTRUZIONE NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO**

N.	DITTE	OFFERTA	MEDIA	SOGLIA	AMMESSE	AGGIUDICATARIA
			<b>16,9473</b>	<b>19,4894</b>		
1	ICOSE SPA	4,2500			ICOSE SPA	
2	CO.GE.F.A. SNC DI GIORDA	5,1500			CO.GE.F.A. SNC DI GIORDANO	
3	VINAI RENATO	8,2800			VINAI RENATO	
4	EDILCANTIERI COSTRUZIO	11,6700			EDILCANTIERI COSTRUZIONI S	
5	DEL EDILE DI DELFINO RO	14,7600			DEL EDILE DI DELFINO ROBER	
1	VERZI' COSTRUZIONI SRL	16,5770			VERZI' COSTRUZIONI SRL	<b>VERZI' COSTRUZIONI S</b>
2	IMPRESA ZANOTTO MARC	19,8090				
3	CESAG SRL	20,3270				
4	GRISERI IMPRESA EDILE	20,3510				
5	TASSISTRO GIAN BRUNO	22,5600				
6	ROTUNDO LEONARDO	23,6230				
7	EDILACCINELLI	36,0100				
8						

Handwritten signature and initials in the top right corner of the page.